




МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
(ФНС России)
ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ
Неглинная, 23, Москва, 127381
Телефон: 913-00-09; Телефакс: 913-00-05;
www.nalog.ru

Управления ФНС России по
субъектам Российской Федерации

Межрегиональные инспекции
ФНС России

28.10.2013 № БС-411/19332 

На № _____

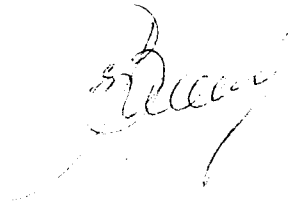
О применении ставок земельного
налога

Федеральная налоговая служба направляет для сведения и руководства в работе копии писем Департамента налоговой и таможенно-тарифной политики Министерства финансов Российской Федерации от 03.10.2013 № 03-05-04-02/40984 и Департамента недвижимости Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.09.2013 № А23и-2818 по вопросу применения ставок земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных МВД России, Минобороны России и МЧС России.

Довести указанные письма до нижестоящих налоговых органов.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Действительный государственный советник
Российской Федерации 3 класса



С.Л. Бондарчук



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНФИН РОССИИ)

Ильинка, д. 9, Москва, 109097
Телетайп: 112008 телефакс: +7 (495) 625-08-89

03.10.2013 № 03-05-04-02/40984
БС-4-11/12662@ от 16.07.2013

На № _____

ФНС России

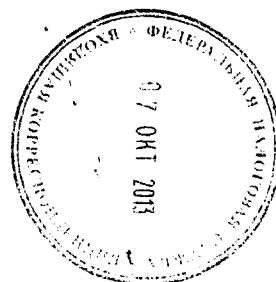
Департамент налоговой и таможенно-тарифной политики рассмотрел письмо по вопросу применения ставок земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных МВД России, Минобороны России и МЧС России, и направляет для использования в работе копию письма Департамента недвижимости Минэкономразвития России от 19.09.2013 № А23и-2818.

Приложение: на 2л.

Директор Департамента


И.В. Трунин

Есиков В.М.
225-43-56



211430
94

М. 03.10



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

Директору Департамента
налоговой и таможенно-тарифной
политики Минфина России

И.В. Трунину

ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 1,3, Москва,
ГСП-3, А-47, 125993
Тел. (495) 694-03-53, Факс (499) 251-69-65
E-mail: mineconom@economy.gov.ru
<http://www.economy.gov.ru>

19.09.2013 № АЗС-2818

На № _____ от _____

О применении ставок земельного налога
На исх. № 03-05-04-02/29532 от 25.07.2013

Уважаемый Илья Вячеславович!

Департамент недвижимости рассмотрел письмо Минфина России относительно применения ставок земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных МВД России, Минобороны России и МЧС России и сообщает.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации и предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, налоговые ставки устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга) и не могут превышать 0,3 процента.

Согласно подпункту 5 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Земельный кодекс) ограниченными в обороте признаются земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и предоставленные для обеспечения обороны и безопасности, оборонной промышленности и таможенных нужд.

В силу статьи 93 Земельного кодекса землями обороны и безопасности признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, организаций, предприятий, учреждений, осуществляющих функции по вооруженной защите целостности и неприкосновенности территории Российской Федерации, защите и охране Государственной границы Российской Федерации, информационной безопасности, другим видам безопасности

МИНФИНА РОССИИ
ДЕПАРТАМЕНТ НАЛОГОВОЙ И
ТАМОЖЕННО-ТАРИФНОЙ
ПОЛИТИКИ
27.09.13 4-96663

административно-территориальных образованиях, и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным Кодексом, федеральными законами.

Следовательно, использование земельных участков для иных целей не будет относиться напрямую к целям, указанным в подпункте 5 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса вне зависимости от того, что данные земельные участки предоставлены МЧС России, МВД России или Минобороны России.

Кроме того, размещение на данных земельных участках объектов, не связанных с осуществлением профессиональной деятельности этих ведомств и их подведомственных органов, противоречит целям, указанным в статье 93 Земельного кодекса.

Директор
Департамента недвижимости



А.И. Ивакин