



**МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНФИН РОССИИ)**

ул. Ильинка, д. 9, Москва, 109097
телефон: +7 (495) 913-55-55, телеком: +7 (495) 625-08-89
minfin.gov.ru

16.09.2025 № 03-04-07/90111

ФНС России

На №

Департамент налоговой политики (далее – Департамент) рассмотрел письмо ФНС России от 23.06.2025 № БС-2-11/10207@ и сообщает, что позиция по вопросу исчисления минимального предельного срока владения объектом недвижимого имущества физическим лицом, являющимся обманутым дольщиком, была направлена в адрес ФНС России письмом от 21.04.2022 № 03-04-07/35782.

Позиция по указанному вопросу, изложенная в письме Департамента, не изменилась.

Директор Департамента

Д.В. Волков

