



## Имущественные налоги физического лица. Что нужно знать ИП?

Почему личные налоги и налоги ИП списываются с одного ЕНС?

Поскольку ЕНС у налогоплательщика – физического лица, зарегистрированного в качестве ИП, один, деньги распределяются по всем обязательствам вне зависимости от того, для погашения каких налогов предназначалась уплата.

Индивидуальный предприниматель — это физическое лицо, зарегистрированное в установленном порядке и ведущее предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (ст. 11 НК РФ).

Гражданин вправе работать как ИП с момента государственной регистрации в этом качестве (ст. 23 и 24 ГК РФ).

ИП не является новым, отдельным субъектом права, а только обеспечивает публичную регистрацию физического лица как ведущего предпринимательскую деятельность.

Бухгалтер не ведет учет имущественных налогов ИП, из-за чего возникает разрыв в бухгалтерском учете.

Разрыв в бухгалтерском учете может появляться только при нарушении закона – неуплате какого-либо налога.

В случае неисполнения любой обязанности по уплате налогов (как от предпринимательской деятельности так и нет) в установленные законом сроки, взыскание обеспечивается в том числе судебными приставами – исполнителями, и осуществляется со всех счетов налогоплательщика вне зависимости от вида налога.

Что за положительный остаток на ЕНС учтен в сводном налоговом уведомлении (СНУ)?

При формировании сводного налогового уведомления (СНУ) имеющийся положительный остаток на ЕНС резервируется налоговым органом для уплаты имущественных налогов (абз. 5 п. 2 ст. 52 НК РФ).



**8 (800) 222-22-22**

Бесплатный многоканальный телефон  
контакт-центра ФНС России



## Имущественные налоги физического лица. Что нужно знать ИП?

[Почему мой авансовый платеж по УСН зарезервирован для уплаты имущественных налогов 2 декабря?](#)

По закону, если нет долгов и начислений со сроком уплаты «сегодня», налоговый орган на основании СЧУ и при наличии положительного остатка на ЕНС самостоятельно резервирует необходимую сумму в счет уплаты имущественных налогов физического лица (п. 8 ст. 78 НК РФ).

[Что делать, если авансовые платежи зачислены в имущественные налоги?](#)

Если до 2 декабря появится недоимка по иным налогам и денег на ЕНС будет недостаточно, резерв будет отменен и его сумма погасит обязательства с более ранним сроком уплаты (п. 8 ст. 78 НК РФ).

[Как узнать о зарезервированной сумме?](#)

В личном кабинете во вкладке «Отложенная переплата» физического лица или индивидуального предпринимателя. Если кабинета нет, запросить справку о принадлежности ЕНП.

Отложенная переплата ^

106 122,27 ₽

Предприниматель  
50 605,27 ₽

Физическое лицо  
55 517,00 ₽

Вид обязательства ▾

Дата создания ▲

Сумма ▾

Промостраница



Частые вопросы



Центр оперативной помощи

