



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО РЕСПУБЛИКЕ
МОРДОВИЯ**

(УФНС России по Республике Мордовия)

ПРОТОКОЛ

**заседания Общественного совета при Управлении Федеральной налоговой службы
по Республике Мордовия**

Саранск

« 18 » июля 2016 г

№ 2

Председательствовал: **Вдовин С.М.**

Секретарь **Талалаева Н.А.**

Присутствовали:

Члены Общественного совета: **Кондрашкина И.И., Герасименко А.В., Громов Г.А.,
Пакшин К.П., Грановская Н.А., Поздняков А.И.,
Филиппова Н.А.**

И.о. руководителя УФНС России по Республике Мордовия **Вишнякова С.В.**

Заместители руководителя УФНС России по Республике Мордовия **Шаляев С.Н., Чушников В.А.**

Начальники (заместители начальников), специалисты отделов УФНС России по Республике Мордовия **Фомкин Д.Д., Сухарева С.Г., Полушкин В.Ф., Челмакин Ю.И., Ваньков А.А., Бояркина С.А., Логинова А.В., Карьгина Н.И., Кривова В.С.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. «О предварительных результатах начисления налога на имущество физических лиц на основании кадастровой оценки» докладывает начальник отдела налогообложения имущества и доходов физических лиц **Д.Д. Фомкин.**
2. «О работе налоговых органов республики с учетом изменений законодательства о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных

предпринимателях» докладывает начальник отдела регистрации и учета налогоплательщиков С.Г. Сухарева.

1. СЛУШАЛИ:

Фомкина Д.Д. – О предварительных результатах начисления налога на имущество физических лиц на основании кадастровой оценки.

В своем выступлении Фомкин Д.Д. сообщил о завершении работы по формированию информационной базы и исчислению налога на имущество физических лиц за 2015 год. Это первое начисление налога по 32 главе Налогового кодекса. Также остановился на основных отличиях налога на имущество физических лиц, применяемого до 2014 года включительно, от вновь введенного порядка.

1. Самое главное отличие – ранее в качестве налоговой базы использовалась инвентаризационная стоимость, учитывающая лишь технические параметры объекта капитального строительства, а теперь – кадастровая стоимость, которая больше ориентируется на рыночную и учитывает местоположение объекта.

2. Новый налог предусматривает необлагаемые площади объектов: 10 м² для комнат, 20 м² для квартир и 50 м² для жилых домов. Старый налог таких преференций не предоставлял.

3. Перечень категорий налогоплательщиков, имеющих право на освобождение от налогообложения, остался практически неизменным. Однако раньше льгота предоставлялась в отношении всех принадлежащих налогоплательщику объектов без исключения, теперь – в отношении одного объекта каждого вида (квартира, дом, гараж).

4. Новый налог предусматривает 4-летний переходный период, в рамках которого применяются понижающие коэффициенты от 0,2 до 0,8. И только на 5-й год налог будет предъявляться к уплате в полном объеме.

Кадастровая стоимость объектов капитального строительства на территории Республики Мордовия существенно выше инвентаризационной. Поэтому уменьшение налоговых поступлений даже в переходный период с учетом понижающих коэффициентов мы не прогнозировали. В настоящее время ещё идут отдельные процессы по формированию налоговых уведомлений, и сводные отчеты ещё не готовы. Поэтому точных цифр по динамике общего объема налоговых начислений по новому налогу пока нет. По оперативным сведениям объем начислений (вместе со льготами) увеличится примерно на 15 % и составит более 100 млн. рублей (данные о начислении налога за 2014 год приведены в таблице).

Однако, кроме оценки общего объема налоговых поступлений, не менее важным является вопрос налоговой нагрузки в разрезе объектов налогообложения – сколько тот или иной гражданин будет обязан платить за своё имущество.

Работниками налоговых органов республики проведен сравнительный анализ соотношения суммы налога, подлежащей уплате за 2014 год, то есть налога, исчисленного с инвентаризационной стоимости, и суммы налога, подлежащей уплате за 2015 год уже с кадастровой стоимости. Из произвольно отобранных 100 квартир в среднем сумма налога от кадастровой стоимости (с учётом действующего в налоговом периоде 2015 года понижающего коэффициента 0,2) превысила сумму налога от инвентаризационной стоимости в 1,98 раза. При этом самое минимальное увеличение – в 1,07 раза, а максимальное – в 7,35 раза.

Так же проанализировали жилые дома. Эта категория объектов по сравнению с квартирами имеет большее количество характеристик, а соответственно, и отличий. В связи с этим выборка была увеличена до 202 объектов. В среднем увеличение составило в 3,2 раза. Однако, в отличие от квартир, наблюдается как увеличение суммы налога, подлежащей уплате, так и её снижение. Так, самое большое снижение суммы налога – в 19,9 раза или всего 5 % к сумме, исчисленной с инвентаризационной стоимости. Самое большое увеличение – в 29,02 раза.

Основная причина изменений налоговой нагрузки – превышение общего уровня кадастровой стоимости объектов недвижимости над общим уровнем инвентаризационной стоимости этих объектов. Неровная динамика определяется значительным различием результатов инвентаризационной оценки по аналогичным объектам.

В качестве дополнительных имеется ещё два фактора, которые наибольший вес приобретают при налогообложении жилых домов. Первый – это вычет в виде необлагаемой налогом площади в размере 50 м². Ранее такого вычета не было, а указанная площадь достаточно существенна, в результате чего значительно снижается налоговая нагрузка на небольшие дома, а иногда данный вычет покрывает даже площадь всего дома. Другой фактор – это ставка. Раньше она была дифференцирована от 0,1 до 2 %. Теперь по жилым домам на территории Республики Мордовия она фиксирована и равна 0,3 %. Поэтому этот фактор для тех, у кого налогообложение происходило по пониженной ставке в 0,1 %, стал причиной увеличения налога в 3 раза. Для тех же, у кого применялась ставка 2%, налог снизился в 7 раз.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению выступление начальника отдела налогообложения имущества и доходов физических лиц **Фомкина Д.Д.**

2. СЛУШАЛИ:

Сухареву С.Г. - О работе налоговых органов республики с учетом изменений законодательства о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателях. В своем выступлении С.Г.Сухарева отметила основные изменения, касающиеся вопросов государственной регистрации и учета налогоплательщиков.

1. Государственная регистрация юридических лиц – качество и достоверность ЕГРЮЛ.

2. ЗАГС - реестр населения

3. Реестр малого и среднего предпринимательства.

1. Государственная регистрация юридических лиц– качество и достоверность ЕГРЮЛ.

Федеральным законом от 30.03.2015 № 67-ФЗ внесены изменения, в 129-ФЗ и в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения достоверности сведений, представляемых при государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

1. Во-первых, введена процедура проведения предусмотренной Гражданским кодексом Российской Федерации (ст. 51) проверки достоверности сведений, включаемых (до регистрации) или уже включенных в ЕГРЮЛ.

В случае выявления оснований для проведения проверки до государственной регистрации предусмотрена возможность приостановления государственной регистрации **не более чем на один месяц.**

Для вновь создаваемых юридических лиц процедура приостановления государственной регистрации не применяется.

Основанием для проведения проверки **является возникновение у регистрирующего органа обоснованных сомнений в их достоверности**, в том числе в случае поступления возражений заинтересованных лиц относительно предстоящей государственной регистрации изменений устава юридического лица или предстоящего включения сведений в ЕГРЮЛ.

2. Установлена возможность внесения записи о недостоверности сведений о юридическом лице самим регистрирующим органом без заявлений юридического лица и вынесения судебных актов.

Данная запись может быть внесена в отношении сведений о юридическом лице (об адресе, месте нахождения юридического лица, руководителе и (или) учредителе (участнике) юридического лица и др.).

3. Введены дополнительные основания для отказа в государственной регистрации для определённых категорий лиц, задействованных ранее в деятельности юридических лиц, нарушивших законодательство.

Ограничения на три года для внесения в ЕГРЮЛ сведений о лице как о постоянно действующем исполнительном органе или участнике (учредителе) юридического лица будут применяться в случае наличия у данного лица подобного статуса в отношении юридического лица:

✓ **исключенного из реестра как недействующее юридическое лицо с задолженностью перед бюджетом (также при её списании по причине наличия у юридического лица признаков недействующего);**

✓ **по которому в ЕГРЮЛ содержится запись о недостоверности;**

✓ **по которому не исполнено решение суда о принудительной ликвидации.**

Введено основание для отказа в государственной регистрации общего характера - несоблюдение установленного законодательством Российской Федерации порядка проведения процедуры ликвидации или реорганизации юридического лица, а также иных требований, установленных настоящим Федеральным законом в качестве обязательных для осуществления государственной регистрации.

4. Введена процедура предварительного уведомления об изменении места нахождения юридического лица. Представление документов для регистрации изменения места нахождения запрещено до истечения 20 дней с момента внесения соответствующей записи в ЕГРЮЛ.

Регистрация изменения места нахождения юридического лица осуществляется с 01.01.2016 года инспекцией по новому месту нахождения!

5. Изменено взаимодействие с нотариусами:

регистрирующий орган получил доступ к сведениям о совершенных нотариальных действиях;

заявителем по подлежащим нотариальному удостоверению сделкам о переходе залога доли или части доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью будет являться нотариус;

предусмотрена возможность представления документов в регистрирующий орган по просьбе заявителя нотариусом в электронном виде, а также получения через нотариуса документов, подтверждающих факт внесения записи в соответствующий государственный реестр или факт отказа в государственной регистрации.

Приказом ФНС России от 11.02.2016 года № ММВ-7-14/72@ «Об установлении оснований, условий и способов проведения мероприятий, указанных в пункте 4.2 статьи 9 Федерального закона от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», **утвержден порядок использования результатов контрольных мероприятий, утверждены формы письменного возражения относительно предстоящей государственной регистрации и формы заявления физического лица о недостоверности сведений о нем в едином государственном реестре юридических лиц.**

Приказ ФНС России №72 регламентирует мероприятия по проверке достоверности включаемых или уже содержащихся в ЕГРЮЛ сведений, а также порядок использования результатов этих мероприятий.

Этим же приказом утверждены форма письменного возражения заинтересованного лица относительно предстоящей государственной регистрации, а также форма заявления физического лица о недостоверности сведений о нем в реестре.

Например, если заинтересованное лицо направит письменное возражение относительно предстоящей госрегистрации изменений в уставе компании, то это станет основанием для проверки и, возможно, отказа в регистрации.

Если же будет установлена недостоверность уже содержащихся в ЕГРЮЛ сведений, регистрирующий орган вправе внести запись о недостоверности, тем самым информируя об этом заинтересованных лиц.

Применение данного документа позволит повысить качество и достоверность информации в ЕГРЮЛ. Таким образом, бизнес получит эффективный инструмент для работы с контрагентами, что улучшит инвестиционный климат в стране.

Возражения заинтересованного лица относительно предстоящей государственной регистрации изменений устава юридического лица или предстоящего внесения сведений в Единый государственный реестр юридических лиц предоставляются **по форме № 38001**.

Заявления заинтересованного лица о недостоверности сведений, включенных в Едином государственном реестре юридических лиц, предоставляются по форме **№ 34002 (к недостоверным сведениям относятся сведения об адресе юридического лица, об учредителе, руководителе организации)**.

К Возражению (Заявлению) прилагаются документы, подтверждающие **обстоятельства недостоверности сведений**.

Возражение (Заявление) может быть направлено:

- почтовым отправлением (при этом подлинность подписи заинтересованного лица или уполномоченного представителя заинтересованного юридического лица должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке);

- представлено непосредственно в регистрирующий орган (одновременно должен быть предъявлен документ, удостоверяющий личность заинтересованного лица). При подаче документов уполномоченным представителем заинтересованного юридического лица к письменному возражению должна быть приложена нотариально удостоверенная доверенность или ее копия, верность которой засвидетельствована в нотариальном порядке;

- направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, с использованием сети «Интернет».

ЕГРЮЛ является одним из самых публичных реестров в России, количество обращений к ним составляет миллиарды в год. Налоговые органы сегодня наделены возможностью вносить в государственные реестры сведения о недостоверности.

Налоговыми органами Мордовии также проводится работа по обеспечению достоверности сведений об адресах юридических лиц. Формируется список особого контроля, в который по состоянию на 2016 года включено 249 организаций.

В настоящее время в ЕГРЮЛ внесено **342 записи об отсутствии ЮЛ** по заявленному адресу (252 – в 2015, 90-2016), из них - 252 еще не ликвидированы .

Указанные сведения о недостоверности адреса юридического лица включаются в выписку из ЕГРЮЛ и все заинтересованные лица могут получить данную информацию на сайте ФНС России.

В случае не представления достоверной информации по адресу, в отношении юридических лиц будет инициирована процедура принудительной ликвидации со всеми вытекающими последствиями.

2. ЗАГС - реестр населения

Президент Российской Федерации подписал Федеральный закон № 219-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об актах гражданского состояния».

Законом предусмотрено внесение записей актов гражданского состояния с 1 января 2018 года в федеральную информационную систему Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния. Оператором федеральной информационной системы определена Федеральная налоговая служба.

Единый государственный реестр записей актов гражданского состояния представляет собой систематизированный свод документированных сведений в электронной форме, получаемых в результате государственной регистрации актов гражданского состояния и совершения органами записи актов гражданского состояния иных юридически значимых действий в соответствии с Федеральным законом.

В Единый государственный реестр ЗАГС также включаются сведения о документах, выданных компетентными органами иностранных государств в отношении граждан Российской Федерации.

Федеральным законом предусмотрен перевод в электронную форму книг государственной регистрации актов гражданского состояния (актовых книг), составленных на бумажных носителях.

Реализация закона обеспечит создание единого информационного ресурса, содержащего сведения об актах гражданского состояния. Это позволит перейти на юридически значимый электронный документооборот в сфере госрегистрации актов гражданского состояния, сократить сроки оказания данных госуслуг и обеспечить их получение по месту жительства заявителя или в выбранном органе ЗАГС.

3. Реестр малого и среднего предпринимательства.

К 1 августа будет создан **Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.**

Формирование реестра возложено на **Федеральную налоговую службу.**

В реестр субъектов МСП включаются лица, соответствующие требованиям, установленным Федеральным законом от 29 декабря 2015 г. № 408-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». В частности, установлены предельные значения среднесписочной численности работников для каждой категории субъектов малого и среднего предпринимательства, при которой компания автоматически считается малым, средним или микропредприятием. Кроме этого, для каждой категории субъектов малого и среднего предпринимательства утверждены предельные значения дохода. Например, малое предприятие включают в Реестр при наличии штата до 100 человек и с суммой дохода от 120 до 800 млн. рублей. Для средних компаний, где работают до 250 человек, предельное значение дохода предусмотрено в пределах 2 млрд. рублей.

Реестр субъектов МСП формируется автоматически. Однако при необходимости после включения в Реестр предприниматель может самостоятельно внести дополнительную информацию, например, сообщить о своей продукции, опыте исполнения контрактов, а также об участии в программах партнерства.

Таким образом, с 1 августа 2016 года предпринимателям не нужно тратить деньги и время, чтобы подтвердить свой статус. Государственные и муниципальные органы, а также потенциальные партнеры смогут проверить эту информацию самостоятельно и бесплатно на интернет-портале Реестра субъектов МСП. В частности, реестр необходим для подтверждения прав малого и среднего бизнеса, в том числе на «надзорные» каникулы.

В реестре будет представлен ряд сведений о малом и среднем предпринимательстве, начиная с общих данных (наименование, ИНН, место нахождения и т.д.) и заканчивая сведениями о продукции, наличии в предшествующем календарном году заключенных договоров и контрактов.

Сведения будут вноситься в единый реестр ФНС России на основании:

- данных из ЕГРЮЛ и ЕГРИП;
- сведений о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год;
- сведений о доходе, полученном от осуществления предпринимательской деятельности за предшествующий календарный год,
- сведений, содержащихся в документах, связанных с применением специальных налоговых режимов в предшествующем календарном году;
- иных данных, представленных в уполномоченный орган.

Реестр формируется автоматически, то есть без участия лиц, сведения о которых вносятся в Реестр. Государственные и муниципальные органы, а также потенциальные партнеры смогут проверить статус субъекта МСП самостоятельно и бесплатно на интернет-портале реестра субъектов МСП. Предусмотрено, что информация в реестре о новых организациях и предпринимателях будет обновляться ежемесячно.

Получить же сведения из реестра можно будет несколькими способами:

с помощью системы межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ для госорганов);

- при обращении к разделу «открытые данные» на сайте ФНС России;
- используя сервис поиска сведений о конкретном субъекте МСП на сайте ФНС России.

На сегодняшний день в рамках создания Реестра субъектов МСП на сайте ФНС России уже размещена необходимая документация для доработки ведомственных информационных систем государственных органов при обращении к Реестру субъектов МСП посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ).

Кроме того, на сайте ФНС России размещены форматы представления сведений из реестра субъектов МСП в электронной форме для доработки корпоративных информационных систем заинтересованных лиц при использовании открытых данных Реестра субъектов МСП.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению выступление начальника отдела регистрации и учета налогоплательщиков **Сухаревой С.Г.**

Председательствующий



С.М.Вдовин