

КОШЕЛЕК

Банкротом можешь ты не быть...



Набрали кредиты? Влезли в долги? А рассчитывать вдруг стало нечем? Что же делать и кто даст дельный совет? Дело о банкротстве рассматривают суды, но кредитором должников, а значит, и инициатором возбуждения таких дел часто являются налоговые органы. Об этом наша беседа с начальником отдела обеспечения процедур банкротства УФНС России по Магаданской области Ритой КРАСНОРЕПОВОЙ.

- Много ли уже возбуждено дел о физическом банкротстве граждан?

- Процедура эта новая. Опыт, практика по ней только формируются. На сегодняшний день в производстве Арбитражного суда Магаданской области находится 7 дел в отношении граждан.

- Понятие «банкрот» относится к юридическому или физическому лицу, которое не может выплатить какой-то долг. Какова должна быть сумма основного долга, чтобы возбудить процедуру банкротства?

- 500 тысяч рублей, просроченные свыше трех месяцев, без учета пени и штрафов.

- Может ли гражданин, оформив, например, кредит в магазине на покупку бытовой техники, признать себя неплатежеспособным?

- Это вряд ли получится - заемные деньги в любом случае придется возвращать. Добавлю еще одно важное условие для личного банкротства - просрочка платежей должна составлять не менее трех месяцев. Если у заемщика возникли финансовые трудности только два месяца назад, то ему еще придется, как минимум, 30 дней решать свои

проблемы самостоятельно: искать новую работу, продавать часть своего имущества для погашения задолженности по налогам или обсуждать с налоговой службой соглашение об изменении суммы и графика ежемесячных платежей.

- Кто может подать заявление о признании должника банкротом и при каких условиях?

- Сам должник, кредитор, уполномоченный орган (ФНС России), наследники должника в случае его смерти. По вопросам банкротства физических лиц можно обращаться в УФНС России по Магаданской области по телефонам: 8 (413-2) 62-26-93, 62-54-13. Гражданин может инициировать процедуру банкротства, например, если потерял трудоспособность или лишился работы. При этом сумма его долга может быть меньше 500 тысяч рублей. Однако ему нужно будет доказать обстоятельства, свидетельствующие о том, что он не может расплатиться ни за счет доходов, ни за счет имущества.

- Рита Валентиновна, зачем ему это нужно?

- Главная цель процедуры банкротства - не наказание должника, а урегулирование его финансовых дел. Для граждан есть несколько

процедур оздоровления ситуации. Во-первых, реструктуризация долгов, когда на определенный срок замораживают проценты по долгу и пени. Между должником и кредитором на любой стадии рассмотрения дела о банкротстве может быть заключено мировое соглашение. Наконец, может быть назначена реализация имущества. Все процедуры проходят под наблюдением арбитражного суда и финансового управляющего, им назначенного.

Управляющий следит за правомочностью предъявляемых должником требований, помогает ему реанимировать финансовое состояние, изыскать какие-то возможности для погашения долга. Также арбитражный управляющий обязан защищать от злоупотреблений интересы кредиторов.

- Чьих злоупотреблений?

- В том числе должников. Для большинства из них банкротство - единственный способ выпутаться из трудной финансовой ситуации, в которую они попали. Многие должники до сих пор считают, что банкротство - это удобный способ ухода от долгов. Такие, например, производят отчуждение имущества, дарят все родственникам, зависимым лицам, собирают на себя все кредиты и затем подают на банкротство: вот, мол, с меня кредиторы взять нечего. Но ситуация меняется, процессуальные механизмы совершенствуются. Много зависит от активности конкурсного управляющего, но кредиторы тоже должны активно участвовать в процессе. По крайней мере, в нашей службе не зря создан специальный отдел. Методика и технология участия в процедурах банкротства давно отработаны.



- Вы упомянули арбитражных управляющих. Кто их назначает, на каких условиях они работают и какова их роль в процессах по банкротству?

- Управляющий - это ключевая фигура в процессе, назначается судом из членов саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. От управляющего зависит баланс интересов должника и кредиторов. В процедурах банкротства физических лиц все расходы оплачивает инициатор процедуры банкротства. Единоразово за каждую процедуру в деле о банкротстве гражданина фиксированная сумма установлена в размере 10 тысяч рублей. Если

суммировать их за каждую процедуру, то банкротство обойдется в 10 - 30 тысяч.

- Подлежат ли реструктуризации долги по алиментам?

- Нет.

- А какие, Рита Валентиновна, последствия у банкротства?

- Информация о процедуре банкротства будет занесена в кредитную историю должника, и он еще в течение пяти лет не сможет брать новые кредиты. Три года ему будет запрещено занимать руководящие должности. Также арбитражным судом может быть вынесено определение о временном ограничении права на выезд гражданина из РФ.

В 2017 году институт банкротства в России отметит 25-летие. Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве) предприятий» издан 19 ноября 1992 года. Однако до прошлого года он касался только юридических лиц. С 1 октября 2015-го вступил в силу Федеральный закон от 29.12.2014 года № 476-ФЗ, которым внесены изменения в отношении гражданина-должника. Сегодня физическое лицо официально может объявить себя банкротом и освободиться от задолженности по обязательным платежам перед РФ.

Ирина КОМАРОВА.

КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС

Недвижимость - по бесконтактным технологиям

Росреестр предоставляет все больше возможностей при получении госуслуг - воспользоваться бесконтактными технологиями и подать пакет документов на регистрацию прав собственности на недвижимость по сети Интернет.

При такой форме взаимодействия с заявителями влияние человеческого фактора со стороны ведомства сводится к минимуму, что позволяет эффективно противодействовать коррупционным проявлениям в сфере земельно-имущественных отношений. Электроника - вещь упрямая: если с набором или качеством документов что-то не так, с машиной нельзя договориться, а если все условия и требования соблюдены, то никаких препятствий не будет.

Заявители все чаще прибегают к получению государственных и муниципальных услуг по сети Интернет. За 7 месяцев 2016 года магаданским Управлением Росреестра выдано почти 40 тысяч справок по запросам на предоставление сведений, содержащихся в реестре прав. Из них около 32 тысяч потребителей воспользовались государственной услугой «Выдача информации из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» в электронном виде.

Более 5,5 тысячи граждан, предпринимателей и организаций

получило сведения из государственного кадастра недвижимости с помощью портала госуслуг Росреестра (gosreestr.ru). Сервис подачи заявлений и документов на государственную регистрацию прав только набирает популярность у магаданцев и жителей области: с начала года в электронном виде в Управление Росреестра представлено 219 пакетов документов. Всего заявители подали более 21 тысячи заявлений о госрегистрации прав.

Напомним, что портал Росреестра содержит 30 электронных сервисов, которые дают возможность пользователям отследить статус своей заявки, узнать справочную информацию об объектах недвижимости в режиме он-лайн, получить сведения из Фонда данных государственной кадастровой оценки, ознакомиться со сведениями об объекте недвижимости на Публичной кадастровой карте. При выдаче документов в электронном виде размер государственной пошлины для граждан сокращается на треть.

Юлия РЯБУХ,
специалист-эксперт
Управления Росреестра.

ПРАВОВОЙ ЛИКБЕЗ

Лицензия на ружье - через госуслуги

УМВД России по Магаданской области предоставляется государственная услуга по выдаче лицензии на приобретение оружия, сообщили в пресс-службе ведомства.

На территории Российской Федерации действует Единый портал государственных услуг (www.gosuslugi.ru), на котором можно получить государственную услугу, предоставляемую органами внутренних дел Магаданской области в электронном виде, по выдаче гражданину РФ лицензии на приобретение охотничьего огнестрельного гладкоствольного длинноствольного оружия.

Для получения лицензии (при первичном приобретении оружия) заявитель представляет паспорт гражданина РФ и заявление. К заявлению прилагаются:

- медицинское заключение об отсутствии противопоказаний к владению оружием, связанных с нарушением зрения, психическим заболеванием, алкоголизмом или наркоманией;
- копии документов о прохождении соответствующей подготовки и периодической проверки знания правил безопасного обращения с оружием и наличия навыков безопасного обращения с оружием;
- для приобретения оружия в целях охоты - копия охотничьего билета.

Копии документов представляются вместе с подлинниками и заверяются подписью сотрудника.

Лицензия на приобретение оружия не выдается гражданам Российской Федерации:

- не достигшим 18-летнего возраста;
- не представившим медицинского заключения об отсутствии противопоказаний к владению оружием, связанных с нарушением зрения, психическим заболеванием, алкоголизмом или наркоманией, форма и порядок выдачи которого устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере здравоохранения;
- имеющим неснятую или непогашенную судимость за преступление, совершенное умышленно;
- отбывающим наказание за совершенное преступление;
- совершившим повторно в течение года административное правонарушение, посягающее на общественный порядок и общественную безопасность или установленный порядок управления, либо административное правона-



рушение в области незаконного оборота наркотических средств, психотропных веществ или их аналогов и потребления без назначения врача наркотических средств или психотропных веществ;

- не имеющим постоянного места жительства;
- не представившим в органы внутренних дел документов о прохождении соответствующей подготовки и других документов;
- лишенным по решению суда права на приобретение оружия;
- состоящим на учете в учреждениях здравоохранения по поводу психического заболевания, алкоголизма или наркомании.

Выдача лицензии осуществляется в срок не более 30 дней со дня регистрации заявления.