

■ ЖИЗНЬ И КОШЕЛЕК

# Деньги за первенца

- Расскажите, какие и кому положены выплаты на первого ребенка?

Галина МАЛЫЦЕВА, Магадан.



В Магаданском областном государственном казенном учреждении социальной поддержки населения «Магаданский социальный центр» сообщили, что с 1 января 2018 года вступил в силу Федеральный закон от 28 декабря 2017 года № 418-ФЗ «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей». Настоящим законом установлена ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка, основания, порядок назначения и осуществления выплаты.

Согласно закону право на получение ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка имеют граждане России, постоянно проживающие на территории Российской Федерации.

Право на получение ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка возникает в случае, если ребенок рожден (усыновлен) начиная с 1 января 2018 года, является гражданином Российской Федерации и если размер среднедушевого дохода семьи не превышает 1,5-кратную величину прожиточного минимума трудоспособного населения, установленную в субъекте РФ за второй квартал года, пред-

шествующего году обращения за назначением указанной выплаты.

Среднедушевой доход семьи для назначения ежемесячной выплаты (1,5-кратная величина прожиточного минимума трудоспособного населения, установленная в Магаданской области за второй квартал 2017 года) составляет 28491 рубль.

Ежемесячная выплата производится женщине, родившей (усыновившей) первого ребенка, или отцу (усыновителю) либо опекуну ребенка в случае смерти женщины, отца (усыновителя), объявления их умершими, лишения их родительских прав или в случае отмены усыновления ребенка.

Ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением)

первого ребенка осуществляется в размере прожиточного минимума для детей, установленном в субъекте Российской Федерации за второй квартал года, предшествующего году обращения за назначением указанной выплаты.

Размер ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка с 1 января 2018 года в Магаданской области составляет 19073 рубля.

Согласно закону ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка назначается организацией социальной поддержки и социального обслуживания населения по месту жительства.

Гражданин имеет право подать заявление о назначении ежеме-

сячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка в любое время в течение полутора лет со дня рождения ребенка.

Ежемесячная выплата осуществляется со дня рождения ребенка, если обращение за ее назначением последовало не позднее шести месяцев со дня рождения ребенка. В остальных случаях ежемесячная выплата производится со дня обращения за ее назначением.

Ежемесячная выплата назначается на основании заявления и документально подтвержденных сведений о составе и доходах семьи за последние 12 календарных месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления о назначении указанной выплаты сроком на один год. По истечении этого срока гражданин подает новое заявление о назначении указанной выплаты на срок до достижения ребенком возраста полутора лет, а также представляет документы, необходимые для ее назначения.

Для назначения ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка гражданам необходимо представить следующие документы:

- заявление о назначении ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка;

- паспорт гражданина РФ или иной документ, удостоверяющий личность; документы, подтверждающие принадлежность заявителя к гражданству Российской Федерации;

- свидетельство о рождении (об усыновлении) детей; иные документы, в соответствии с федеральным законодательством подтверждающие рождение и регистрацию детей, а также принадлежность к гражданству Российской Федерации ребенка;

- документы, подтверждающие брак, расторжение брака, смерть; - сведения о доходах членов семьи, подтвержденные документально, за 12 календарных месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления о назначении ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка;

- справку из военного комиссариата о призыве родителя (супруга родителя) на военную службу;

- документ, подтверждающий реквизиты счета в кредитной организации, открытого на заявителя.

**За назначением ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка граждане могут обратиться в ГКУ «Магаданский социальный центр», отдел детских пособий, по адресу: г. Магадан, ул. Горького, 14, каб. 315, 317, 325. Часы приема: понедельник - с 14.00 до 18.00, четверг - с 9.00 до 13.00. Тел. для справок: 62-28-25, 64-32-13.**

■ КОШЕЛЕК

## Налог на имущество: как платить и сколько?

- Сейчас активно обсуждают спорный вопрос, касающийся уплаты налога на имущество в зависимости от кадастровой стоимости. Расскажите подробнее, какие изменения здесь произошли.

Валерий ПОЛТОРАЦКИЙ, Магадан.



- Действительно, с 1 января 2015 года в соответствии с главой 32 НК РФ «О налоге на имущество физических лиц» на территории Магаданской области введен новый порядок налогообложения (от кадастровой стоимости), - поясняет **главный государственный налоговый инспектор УФНС России по Магаданской области Мария ШАФРАНОВА**. - Второй год налогообложение имущества физических лиц производится исходя из кадастровой стоимости в условиях централизованного учета плательщиков и объектов налогообложения. Впервые массовый рас-

чет в «АИС Налог-3» запускался на уровне управления одновременно по всем инспекциям области, до его начала были обработаны годовые сведения Росреестра за 2 последних года. По итогам загрузки в базу данных налоговых органов актуализированы сведения в отношении 1,6 тыс. объектов недвижимости, 1,5 тыс. транспортных средств, 1 тыс. земельных участков, уточнены сведения о 85 объектах с некорректным ОКТМО, устранены дубли 26 объектов налогообложения, уточнена кадастровая стоимость по 276 земельным участкам, мощность 430 транспортных средств.

В 2017 году в адрес плательщиков по-прежнему не направлялись налоговые уведомления с общей суммой начислений до 100 рублей, за исключением случаев, когда речь идет о налоге трехгодичной давности.

При этом, несмотря на принимаемые налоговыми органами меры, добиться полной самостоятельной.

В этом году внесены изменения в налогообложение имущества физических лиц: в частности, об упрощении порядка предоставления налоговых льгот (установлено, например, что к заявлению об их предоставлении плательщик вправе приложить документы, подтверждающие право на льготу, но если они отсутствуют, инспекция самостоятельно запрашивает необходимые сведения у соответствующих органов, организаций, должностных лиц). Установлен новый порядок расчета земельного налога в случае определения кадастровой стоимости участков вследствие изменения их количественных или качественных характеристик (соответствующее изменение учитывается при определении налоговой базы со дня внесения в ЕГРН сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости участка).

По всем интересующим вопросам вы можете обратиться в налоговые инспекции по месту жительства, у нас всегда открыты двери, и получить необходимые разъяснения.

■ НЕДВИЖИМОСТЬ



## Проверь комплект!

- Слышала, что сейчас в Росреестре помогают проверить документы на недвижимость. Это так? Вера **НОВИКОВА**, Магадан.

Действительно, Управление Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу подготовило для магаданцев новую услугу - проверку комплектности документов, сообщили «МП» в **пресс-службе ведомства**.

Заявители теперь могут, не выходя из дома или офиса, воспользоваться предварительной проверкой пакетов документов на комплектность до подачи их на государственную регистрацию прав на недвижимость.

Для этого обращение и скан-образы документов необходимо направить по электронной почте: [komplekt\\_doc@r49.rosreestr.ru](mailto:komplekt_doc@r49.rosreestr.ru). Услуга является бесплатной.

В обращении должны быть указаны:

- фамилия, имя, отчество обратившегося лица;
- цель обращения, с кото-

рой планируется обратиться за совершением регистрационного действия (регистрация права на основании договоров купли-продажи, дарения, мены, наследство, отказ от права собственности на земельный участок и т.п.).

Скан-образы документов должны быть подписаны (например: договор купли-продажи от 1.02.2018 г.) и читаемыми (качественный скан-образ документа).

Обращаем внимание, что предварительная проверка не является правовой экспертизой. Решение о проведении регистрации будет принято государственным регистратором прав только после официального обращения в орган регистрации с заявлением о проведении регистрационной процедуры по итогам правовой экспертизы всех представленных документов.