

## Чего ожидать от налоговиков Московского региона в 2015 году

Столичные налоговики будут пристально отслеживать недоимки по налогам и авансам, а в области сосредоточатся на возмещениях НДС. При этом оба региона нацелятся на взыскание налогов с физлиц.

Во второй половине февраля в налоговых управлениях Москвы и области прошли ежегодные расширенные коллегии. Руководство УФНС во время встречи детально разъяснило начальникам инспекций тактику работы в 2015 году.

### МОСКВА

#### Уточненки с налогом к доплате вызовут подозрение

Столичные налоговики серьезно озабочены налоговыми результатами I квартала. Инспекторы собираются пресекать любые попытки компаний занижать авансовые платежи по налогу на прибыль за II квартал. Кроме того, начальство требует, чтобы ревизоры на местах оперативно взыскивали недоимки по другим налогам. Цена банковских кредитов для бизнеса сейчас сильно выросла. Налоговики уверены, что многие компании в связи с этим попытаются кредитоваться за счет бюджета.

**Марина Третьякова,**  
руководитель УФНС России по г. Москве:



— В зоне внимания должны находиться предприятия, представляющие авансовые расчеты с заведомо низкими показателями с последующим уточнением в сторону увеличения. Что может свидетельствовать о кредитовании бизнеса средствами за счет бюджетных средств.

Логика инспекторов такова. Брать кредиты в банках стало дорого — ставка составляет порядка 22 процентов. В то время как пени за несвоевременную

уплату налогов на порядок меньше. Их определяют исходя из 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки (п. 4 ст. 75 НК РФ). А эта ставка сейчас равна 8,25 процента. Получается, что вовремя платить налоги сегодня менее выгодно. Компаниям предпочтительнее отправлять эти средства в оборот на некоторое время, а затем подавать уточненные декларации и доплачивать по ним налог с пенями. Поэтому налоговым инспекциям поручено оперативно выявлять любую возможность заявить неполную сумму налога к уплате и взыскивать недоимки как можно быстрее. Так что скорее всего налоговики будут очень придирчиво проверять авансовые отчеты по прибыли на наличие противоречий и чаще выносить решения о доначислениях.

Другой важный момент, на который Марина Третьякова обратила внимание начальников инспекций, — многие организации завышают расходы, учитываемые при расчете налога на прибыль. В связи с этим инспекторам поручено анализировать показатели налоговой и бухгалтерской отчетности компаний с учетом отраслевой специфики, динамики цен на товары и услуги, а также роста долгов в иностранной валюте.

**Как избежать претензий.** В декларации по итогам I квартала безопаснее избегать резкого уменьшения авансовых платежей на II квартал. Например, лучше перенести часть убытков на будущие периоды. Если же налоговики вызовут компанию для дачи пояснений, лучше прийти в инспекцию. На комиссии представители компании смогут рассказать налоговикам об объективных причинах плохих показателей: падении выручки, снижении спроса, повышении цен и т. д.

#### Поглощение убыточной компании привлечет повышенный интерес

Столичные налоговики также будут проявлять повышенный интерес к поглощению прибыльными компа-

ниями убыточных организаций. Инспекторы считают, что успешные налогоплательщики захотят злоупотребить такой возможностью ради уменьшения своей прибыли на убытки присоединяемой компании и, соответственно, снижения суммы налога к уплате. Как уточнили несколькими днями позже на ежегодной коллегии ФНС, установка для инспекторов на местах такая: проверять в первую очередь присоединяемую компанию. Стоит задача выяснить, не завышала ли она расходы искусственно в преддверии реорганизации. Если подозрения налоговиков подтвердятся, то в обе компании придет выездная проверка.

**Как избежать претензий.** Перед реорганизацией в форме присоединения компании-поглотителю необходимо досконально продумать деловую цель сделки. Надо также проследить, есть ли в наличии первичные документы, подтверждающие расходы присоединяемой организации, которые привели к возникновению убытка. В суде аргумент о том, что за сохранность бумаг отвечала реорганизованная компания, может не сработать. И судьи могут признать, что сделка была совершена лишь с целью налоговой оптимизации (постановление Президиума ВАС РФ от 24 июля 2012 г. № 3546/12).

#### Неучтенные здания, налог с которых платится по кадастровой стоимости, объявят в розыск

Еще одна антикризисная мера от столичного налогового управления: поиск неучтенных зданий и помещений, которые по характеристикам относятся к недвижимости, налог с которой надо платить с кадастровой стоимости (ст. 1.1 Закона г. Москвы от 5 ноября 2003 г. № 64). Таким образом, налоговики еще активнее будут сотрудничать с Государственной инспекцией по недвижимости г. Москвы.

Ожидаются проверки промышленных зон на предмет сдачи бывших промышленных помещений в аренду под офисы и административные помещения. Столичные чиновники также будут выискивать и устанавливать собственников торговых и деловых центров, не состоящих ни на налоговом, ни на кадастровом учете. Отметим, что в 2014 году госинспекция обнаружила более 30 таких объектов. К примеру, сейчас чиновники пытаются узнать, кому принадлежит известный торговый центр Goodzone.

Успех совместной работы, по мнению налогового управления, гарантирован. В подтверждение на коллегии привели итоги прошлого года: в результате взаимодействия налоговых инспекторов с московскими властями и Росреестром столичные компании в 2014 году подали 880 уточненных расчетов по налогу на имущество с увеличением общей суммы налога на 700 млн руб.

**Как избежать претензий.** Для того чтобы здания включили в перечень, налог с которого платится по кадастровой стоимости, должно соблюдаться условие: не менее 20 процентов от его площади используется под торговлю, административно-деловые офисы, общепит или оказание бытовых услуг. Необходимо обеспечить госинспекторам по недвижимости беспрепятственный доступ к зданию для проверки его фактического использования: все объекты, на которые их не пустили, чиновники записывают в перечень по кадастру (на 2015 год установлен постановлением правительства Москвы от 28 ноября 2014 г. № 700-ПП). В качестве доказательства ревизоры оформляют акт с указанием признаков того, что здание используется под офисы, торговлю или общепит. К нему прикладывают фотографии, а также подробно описывают причины, по которым госинспекторы не смогли попасть внутрь здания.

Если производственное здание все же включили в перечень, можно оспорить результаты проверки в Межведомственной комиссии, рассматривающей споры о фактическом использовании нежилых помещений, при Департаменте экономической политики и развития Москвы (подробнее см. «Спутник Главбуха» № 12, 2014, стр. 5. — Примеч. ред.).

### ПОДМОСКОВЬЕ

**Крупные вычеты безопаснее перенести на будущее**  
В приоритете подмосковных налоговиков, как и прежде, налог на добавленную стоимость. По данным ФНС, снижение доли вычетов по налогу лишь на несколько десятых дало стране дополнительно 101 млрд руб в 2014 году. Поэтому они будут проверяться с особой тщательностью. Благо новая форма декларации по НДС позволяет инспекторам отслеживать всю цепочку контрагентов по товарам и услугам. Впрочем, инспекторы обещают не создавать лишних барьеров для получения вычетов и возмещений по НДС добросовестными компаниями.

**Екатерина Макарова,** руководитель  
УФНС России по Московской области:



— Пресекая любые попытки недобросовестных налогоплательщиков незаконно возмещать НДС из бюджета, мы в то же время не должны создавать дополнительные сложности правомерному возмещению НДС налогоплательщикам, активно участвующим в развитии региона: инвестирующе-

щим в строительство жилья, инфраструктурных и социальных объектов, создающим рабочие места, проводящим научные исследования и разработки.

**Как избежать претензий.** Компаниям безопасно не превышать среднюю долю вычетов по налогу на добавленную стоимость по региону. Ее вы можете узнать на нашем сайте [glavbukh.ru](http://glavbukh.ru) («Сервисы» > «Калькуляторы и справочники» > «НДС: безопасная доля вычетов»). Если доля вычета по налогу оказалась больше средней по региону, лучше перенести часть вычетов на другой отчетный или налоговый период. С 2015 года это безопасно. Компании получили право заявить вычет в любом квартале в течение трех лет после принятия на учет товаров, работ и услуг (п. 1.1 ст. 172 НК РФ). Однако напомним, что поправки касаются только двух видов вычетов: налога, предъявленного поставщиком товаров или услуг, а также НДС, который компания платит при импорте товаров в страну (п. 2 ст. 171 НК РФ). А вот суммы налога, которые принимают к вычету компании-агенты, переносить рискованно (подробнее см. «Главбух» № 1, 2015, с. 38—39. — Примеч. ред.).

## ОБА РЕГИОНА

### За снижение НДФЛ вызовут на комиссию

Столичные инспекторы в 2015 году будут проверять зарплаты не только на соответствие отраслевому уровню. Интерес проявят и к тем, кто всегда стабильно перечислял в бюджет значительные суммы НДФЛ, но внезапно уменьшил платежи. Такое изменение наверняка привлечет внимание налоговиков, даже если зарплаты в компании по-прежнему выше, чем в среднем по отрасли.

В области налоговика заняты легализацией филиалов и обособленных подразделений компаний из дру-

гих регионов, не состоящих на учете в подмосковных налоговых инспекциях. В 2014 году они нашли 3500 таких филиалов, поставили на учет и взыскали с них в общей сложности 1,3 млрд руб. НДФЛ.

**Как избежать претензий.** Руководителей компаний, которые уменьшили заработные платы сотрудникам, будут вызывать на комиссии для дачи пояснений. Лучше явиться, ведь там работодатели могут отчитаться об объективных причинах падения доходов сотрудников (например, введение сокращенного рабочего дня). Игнорирование всех трех уровней комиссий — при инспекции, УФНС, межведомственной — может стать причиной тематической выездной проверки в компании.

### Возьмутся всерьез за физических лиц

В налоговых управлениях Москвы и Подмосковья уверены, что индивидуальная работа с физическими лицами — это тот самый неиспользованный резерв стабильного поступления налогов в региональный бюджет. Инспекторов интересуют все: арендодатели квартир, продавцы недвижимости, автомобилей, долей в компании, получатели имущества по договору дарения. Для взыскания налогов ИФНС собираются активно сотрудничать с участковыми полицейскими, районными управами, судебными приставами. К примеру, в прошлом году по итогам взаимодействия инспекторов с полицейскими и чиновниками 15 тыс. арендодателей московских квартир дополнительно перечислили в городской бюджет 400 млн руб.

Кроме того, налоговые инспекторы сделают все возможное, чтобы наладить собираемость по имущественным налогам. К примеру, областные власти и УФНС хотят наладить взаимодействие со столичным налоговым управлением так, чтобы присылать уведомления по подмосковным дачам по месту проживания их владельцев-москвичей, а не раскладывать их по ящикам пустующих загородных домов.

должны чувствовать, что с ними общаются», — подытожил Денис Наумчев.

На коллегиях также сообщили, что к концу 2015 года все инспекции Московской области отремонтируют и приведут их оформление в единый стиль ФНС. То есть с 2016 года во всех областных ИФНС должны появиться электронные очереди, удобные столы и диваны и т. д. В нескольких столичных инспекциях ввиду «неблагоприятного расположения в здании» внедрение фирменного стиля невозможно. Так что скорее всего их ожидает переезд в более комфортное помещение в ближайшее время.

## Ответы на электронные запросы станут качественнее, инспекции комфортнее

Налоговых инспекторов Москвы и Подмосковья отчитали за формальность ответов на электронные запросы, которые поступают от налогоплательщиков через сервис «Личный кабинет» на сайте ФНС ([nalog.ru](http://nalog.ru)). Заместитель руководителя ФНС Денис Наумчев заявил, что подобные отписки дискредитируют сервис, и призвал сделать его использование привлекательным. Такое внимание к сервису не случайно. С 1 июля 2015 года вступает в силу поправка о том, что физлица могут через личный кабинет получать уведомления по имущественным налогам и сдавать декларации (п. 7 ст. 23 НК РФ). А для этого граждане

**Как избежать претензий.** Есть возможность самому задекларировать свое имущество. Тогда инспекторы обещают начислить налог начиная с текущего года (см. «Главбух» № 5, 2015, стр. 110. — Примеч. ред.). С июля это можно будет сделать с помощью сайта [nalog.ru](http://nalog.ru) через сервис «Личный кабинет».

Если же сами вычислить объекты, то грозятся начислить налог за три года и пени. Отметим, что начисление пеней в данном случае незаконно, ведь по нынешней редакции Налогового кодекса налог физическими лицами платится на основании уведомления.

### Долги банкротов будут взыскивать с директоров и «дочек»

Налоговики также будут крайне подозрительно относиться к банкротствам компаний. Инициатива идет из центрального аппарата ФНС. Каждая компания будет тщательно проверяться на предмет реальности долгов. А налоги чаще будут взыскиваться с взаимозависимых компаний, при их отсутствии — с генерального директора. При этом Денис Наумчев, заместитель руководителя ФНС России, призвал начальников инспекций максимально часто ходить в суды с такими

исками, даже если суммы по спору значатся небольшие. Мол, каждый должен на себе почувствовать неотвратимость наказания.

**Как избежать претензий.** Важно вовремя заметить признаки надвигающегося банкротства. По закону руководство компании должно заявить о нем в течение месяца после обнаружения неплатежеспособности (ст. 9 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ). Далее необходимо передать все печати, документы и первичку компании конкурсному управляющему (п. 5 ст. 10 Закона № 127-ФЗ). Если эти два условия не выполнены, велика вероятность негативного исхода судебного спора. Судьи могут посчитать, что руководитель осознанно мешал взысканию долгов организации, пытался скрыть ее имущество и счета. И тогда при недостаточности средств для покрытия долга его взыщут с руководителя компании (определение Арбитражного суда г. Москвы от 16 июня 2014 г. по делу № А40-112445/11, от 16 сентября 2014 г. по делу № А40-52534/12).

Вероника ГРИГОРЬЕВА,  
шеф-редактор «Спутника Главбуха»

**МСФО на практике**

Практические вебинары от журнала «МСФО на практике»

Участие бесплатное

**Сложности консолидации**

Вы узнаете все о том, как консолидировать зарубежную дочернюю компанию

[webinar.msfo-practice.ru](http://webinar.msfo-practice.ru)

Реклама