

Как отчитаться
за подаренную
квартиру?

Моему 15-летнему сыну
родная тётя подарила ком-
нату в общежитии. Нужно
ли с этого подарка теперь
платить налог?
К. Муратчанова, Оренбург

Как поясняют специалисты
областного УФНС, доходы, полу-
ченные гражданами от принятия
в дар недвижимого имущества,
освобождаются от налогообло-
жения только в случае, если
даритель и одаряемый - члены
семьи или близкие родственни-
ки. К таковым относятся супру-
ги, родители и дети, в том числе
усыновители и усыновленные,

Налог на доход при дарении не зависит от возраста плательщика.

дедушки, бабушки, внуки, полно-
родные и неполнородные (имею-
щие общего отца или мать) бра-
тья и сёстры. Для подтверждения
степени родства в налоговую
инспекцию по месту жительства
одаряемые представляют копии
подтверждающих документов:
свидетельства о рождении, па-
спорта, свидетельства о браке
и т.п.

ПРЕЗЕНТ - БЕЗ НАЛОГА



Налогом на доход не облагается только та недвижимость, ко-
торую дарят близкие родственники.

Если даритель не является близ-
ким родственником одаряемого,
то последний обязан составить
и направить в налоговый орган
декларацию по форме 3-НДФЛ.
Это нужно сделать не позднее 30
апреля, следующего за истекшим
налоговым периодом, в котором
был получен этот доход.

Налог на доходы физических
лиц установлен в размере 13% от
стоимости подаренного имуще-
ства. Сумма налога, исчисленная
исходя из налоговой декларации,
уплачивается по месту жительства
налогоплательщика в срок не позд-

нее 15 июля года, следующего за
истекшим налоговым периодом.

Налогообложение доходов
при дарении не зависит от воз-
раста налогоплательщика. От
имени несовершеннолетнего
ребёнка, получившего доход,
подлежащий обложению НДФЛ,
его законный представитель за-
полняет налоговую декларацию
и платит налог.

Право собственности на квар-
тиру возникает у одаряемого со
дня перехода права собственно-
сти.

Коллаж Екатерины ГАЛУЗИНОЙ

ВОПРОС-ОТВЕТ



ПОЛМЕСЯЦА - НЕ В СЧЁТ

**Правда ли, что с этого го-
да как-то по-другому будут
считать транспортный налог
в зависимости от даты поста-
новки машины на учёт?**

Д. Тимченко, Орск

По словам специалистов об-
ластного УФНС, действительно
скорректирован порядок расчёта
коэффициента, который применя-
ется при исчислении транспорт-
ного налога, если транспортное
средство поставлено или снято с
учёта в течение года.

Этот коэффициент определя-
ется как отношение числа пол-

ных месяцев, когда транспортное
средство было зарегистрировано
на налогоплательщика, к числу ме-
сяцев в налоговом или отчётном
периоде. Начиная с отчётности за
2016 год, месяц регистрации счи-
тается полным, если транспорт-
ное средство поставлено на учёт
до 15-го числа включительно.

Месяц снятия с учёта при-
знаётся полным в случае, ког-
да объект снят с регистрации
после 15-го числа. То есть те-
перь если автомобиль постав-
лен на учёт после 15-го числа,
за этот месяц налог платить не
нужно.

ЕСТЬ ВОПРОСЫ? ДВЕРИ ОТКРЫТЫ!

**Мне нужно в этом году
подать декларацию о до-
ходах в налоговую, но я
не знаю, как правильно её
заполнить. Где мне могут
помочь?**

Д. Миронов, Оренбург

Как сообщают в областном
УФНС, традиционно в период
декларационной кампании во
всех налоговых органах России
проводятся Дни открытых две-
рей для налогоплательщиков -
физических лиц.

В рамках акции в **пятницу,
15 апреля с 8:30 до 19:30, в
субботу, 16 апреля - с 10:00
до 15:00** граждане могут про-
консультироваться у сотру-

ников налоговых органов по
порядку исчисления и уплаты
НДФЛ, алгоритму заполнения
налоговой декларации, о нали-
чии (отсутствии) обязанности
декларирования полученного
ими дохода и необходимости
уплаты с него налога, о полу-
чении налоговых вычетов и по
другим вопросам.

Кроме того, желающие по-
лучат доступ к интернет-сайту
ФНС России для обращения
к онлайн-сервисам службы,
возможность подключиться к
интернет-сервису «Личный ка-
бинет налогоплательщика для
физических лиц» независимо от
места жительства физического
лица.

Материалы подготовлены специалистами УФНС России
по Оренбургской области