

Декларационная кампания 2016 года в самом разгаре

Жители Оренбуржья представляют налоговые декларации по полученным в 2015 году доходам от реализации имущества.

Итак, о каком доходе нужно отчитаться:

- от продажи имущества, находящегося в собственности на момент продажи менее трех лет (например, квартира, дом, автомобиль, земельный участок и т.п.);
- по договорам гражданско-правового характера (например, от сдачи имущества в аренду, выполнения ремонтных работ, репетиторства, занятий тренерской деятельностью и т.д.);
- в виде различного рода выигрышей и призов с сумм, превышающих 4000 рублей (в лотереях, казино, тотализаторах, от участия в рекламных акциях, конкурсах и т.п.);
- от продажи ценных бумаг, акций;
- в порядке дарения (недвижимость, транспортные средства, акции, доли и т.д.) от лица, не являющегося членом семьи или близким родственником;
- с которого налоговым агентом не был удержан налог.

Кроме того, такая обязанность имеется у индивидуальных предпринимателей, нотариусов, адвокатов, арбитражных управляющих.

Представить налоговую декла-

рацию за 2015 год необходимо не позднее 4 мая 2016 года.

За несвоевременное предоставление грозит штраф в размере от 5% до 30 % от суммы налога, но не менее 1000 рублей.

ДНИ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ

Традиционно в период декларационной кампании во всех налоговых органах России проводятся дни открытых дверей.

В рамках акции 15 апреля 2016 с 08.30 до 19.30, 16 апреля 2016 - с 10.00 до 15.00 граждане получают от сотрудников налоговых органов консультацию по порядку исчисления и уплаты НДФЛ, алгоритму заполнения налоговой декларации, о наличии (отсутствии) обязанности декларирования полученного ими дохода и необходимости уплаты с него налога, о получении налоговых вычетов и по другим вопросам, возникающим во время проведения акции.

Желающие получают доступ к интернет-сайту ФНС России для обращения к онлайн-сервисам службы, возможность подключиться к интернет-сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» независимо от места жительства физического лица, произвести сверку расчетов с бюджетом и воспользоваться компьютерами со специальным программным обеспечением для заполнения налоговой декларации.

О НАЛИЧИИ ЛЬГОТ

Налогоплательщик при определении размера налоговой базы по налогу на доходы физических лиц имеет право на получение имущественного налогового вычета в суммах, полученных налогоплательщиком в налоговом периоде от продажи, в частности квартир, комнат, включая приватизированные жилые помещения, и долей в указанном имуществе, находившихся в собственности налогоплательщика менее трех лет, но не превышающих в целом 1 000 000 рублей.

Сумма дохода, превышающая сумму примененных имущественных налоговых вычетов, подлежит налогообложению налогом на доходы физических лиц в установленном порядке по ставке

13 процентов.

Не подлежат налогообложению доходы физических лиц, получаемые физическими лицами, являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации, за соответствующий налоговый период от продажи, в частности квартир, комнат и долей в указанном имуществе, находившихся в собственности налогоплательщика три года и более, а также при продаже иного имущества, находившегося в собственности налогоплательщика три года и более.

Если квартира находилась в собственности налогоплательщика более трех лет, то он освобождается от уплаты налога на доходы физических лиц при ее продаже.

Если квартира находилась в собственности налогоплательщика менее трех лет, то доход от ее продажи подлежит обложению налогом на доходы физических лиц на общих основаниях, при этом налогоплательщик вправе воспользоваться имущественным налоговым вычетом.

Установление дополнительных льгот по уплате налога на доходы физических лиц для инвалидов I и II групп при продаже квартиры, находящейся в собственности данной категории налогоплательщиков менее трех лет, законодательством не предусмотрено.

ВЫБЕРИТЕ УДОБНОЕ ВРЕМЯ

Записаться на прием к налоговому инспектору можно на сайте ФНС России (www.nalog.ru), воспользовавшись сервисом «Онлайн запись на прием в инспекцию».

Заполнив простую форму, можно встать в онлайн-очередь, оставив свои контактные данные и выбрав инспекцию. Записаться на прием на сайте можно в течение двухнедельного срока до планируемого визита.

Программа сформирует талон, в котором будет содержаться информация об идентификационных сведениях, наименование услуги и время записи на прием, способ проезда и контактная информация инспекции. Талон записи на посещение инспекции дублируется на адрес электронной почты, если он был указан при онлайн-записи.

**НЕ ЗАБУДЬ СДАТЬ
налоговую декларацию
до 4 мая**

