

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Медики осваивают новые технологии

Оренбургские врачи научились оказывать медицинскую помощь малышам, находящимся в утробе матери.

Первая сложнейшая операция плоду была проведена в феврале этого года. С того момента сделано еще шесть подобных операций.

Первое внутриутробное вмешательство заключалось в переливании крови при резус-конфликтной беременности. С помощью уникальных технологий медики продлили срок ожидания ребенка, чтобы малыш появился на свет более зрелым и жизнеспособным.

После этого переливание крови было сделано еще пятерым будущим мамам. У троих из них дети уже благополучно появились на свет. В ближайшее время родов ожидают еще две женщины.

- Высокотехнологичная процедура внутриутробного переливания крови плоду выполняется в условиях операционной, под местным обезболиванием. Оно требует высочайшей точности манипуляций и проводится через пуповину под контролем УЗИ, - рассказывает заместитель главного врача по акушерско-гинекологической помощи областной клинической больницы №2 Игорь Веккер. В апреле этого года врачи провели еще одну уникальную операцию - сохранили функции почек еще не рожденной девочке. Малышка появилась на свет в августе. Ребенок полностью здоров.

Все это вывело здравоохранение на новый уровень оказания высокотехнологичной медицинской помощи. Для освоения уникального метода два врача прошли специальную подготовку в федеральном центре - НИИ охраны материнства и младенчества г. Екатеринбурга.

Марина ПЕТРЕНКО.

Внимание: имущественные налоги!

Об особенностях уплаты имущественных налогов в 2017 году корреспондент «ОС» беседует с заместителем начальника ИФНС по Центральному району г. Оренбурга Ларисой Семихатовой.

- Лариса Михайловна, какие действия необходимо совершить владельцу имущества, если он не получил налоговое уведомление?

- Хочу напомнить, что в некоторых случаях уведомления налогоплательщику за 2016 год не направляются. Это касается тех, кто имеет налоговые льготы, право на вычет либо иные установленные законодательством основания, освобождающие от уплаты налога. Не направляется документ, если общая сумма обязательств, отражаемых в уведомлении, составляет менее 100 рублей, за исключением расчета платежей за налоговый период 2014 года. Не направляются уведомления также пользователям интернет-сервиса ФНС России, которые не уведомили о необходимости получения документов на бумажном носителе.

В иных случаях при неполучении налогового уведомления за период владения недвижимостью или транспортным средством в 2016 году, налогоплательщику необходимо обратиться в инспекцию по месту жительства или месту нахождения объектов недвижимости либо направить информацию с помощью интернет-сервиса «Обратиться в ФНС России» на сайте www.nalog.ru.

- Почему в налоговом уведомлении отсутствует расчет НДФЛ, если налоговый агент представлял в налоговый орган информацию об НДФЛ, не удержанном за 2016 год?

- В июле 2017 года во вторую часть Налогового кодекса РФ внесены изменения, согласно которым в отношении доходов, сведения о которых представлены налоговыми агентами в налоговые органы за 2016 год в порядке, уста-

новленном пунктом 5 статьи 226 и пунктом 14 статьи 226.1 НК РФ, налогоплательщики, получившие такие доходы, уплачивают налог не позднее 1 декабря 2018 года на основании направленного налоговым органом налогового уведомления об уплате НДФЛ. Таким образом, направление налоговых уведомлений для уплаты НДФЛ в 2017 году не проводится.

- Может ли владелец автомобиля, находящегося в розыске, для освобождения от налога не представлять справку из органов внутренних дел об угоне машины?

- Положения Налогового кодекса РФ не возлагают на владельца транспортных средств, находящихся в розыске, обязанность по представлению в налоговую инспекцию документа, подтверждающего факт кражи транспортного средства. В случае поступления заявления от владельца автомобиля об освобождении от уплаты налога без представления документов, подтверждающих факт кражи принадлежащего ему автомобиля, инспекция направит запрос в уполномоченный орган о подтверждении данного факта с указанием периода, с начала которого объект налогообложения числится в розыске.

- Последует ли за решением комиссии при территориальном органе Росреестра о пересмотре кадастровой стоимости земельного участка в 2017 году перерасчет земельного налога за 2016 год?

- Исходя из статьи 391 Налогового кодекса РФ, в случае оспаривания кадастровой стоимости земельного участка во внесудебном порядке по решению комиссии при территориальном органе Росрее-

стра, сведения о кадастровой стоимости, установленной решением комиссии, учитываются при определении налоговой базы начиная с того налогового периода, в котором было подано заявление о пересмотре кадастровой стоимости, но не ранее даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости кадастровой стоимости, которая являлась предметом оспаривания. Следовательно, в случае принятия комиссией решения о пересмотре кадастровой стоимости в текущем году, перерасчет налога за 2016 год производиться не будет. Изменения будут учтены при расчете налога за 2017 год.

- Если у физического лица в собственности две квартиры, по какой из них предоставляется налоговый вычет?

- Применение налогового вычета не зависит от количества принадлежащих налогоплательщику жилых помещений и предусматривает уменьшение налоговой базы в отношении каждой квартиры на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров или в большем размере, если такое решение принято представительными органами местного самоуправления.

- По какой причине предприниматель, ранее освобожденный от уплаты налога, может получить налоговое уведомление в отношении принадлежащего ему магазина?

- С 2015 года вступил в силу федеральный закон, отменяющий льготы по налогу на имущество в отношении объектов недвижимости индивидуальных предпринимателей, при условии, что такие объекты включены в Перечень объектов, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, утвержденный



на соответствующий налоговый период уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса РФ. Таким образом, если магазин, здание или помещение предпринимателя включены в Перечень объектов на 2016 год, то предприниматель получит в 2017 году уведомление на уплату налога на имущество.

- Каков порядок начисления налога и его уплаты несовершеннолетними?

- В соответствии со статьей 400 Налогового кодекса РФ налогоплательщиками признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, независимо от их возраста, имущественного положения и иных критериев. Правомочия по управлению имуществом, принадлежащим несовершеннолетним детям, в том числе исполнение обязанности по уплате налогов, осуществляют родители, усыновители, опекуны или попечители, как законные представители.

Подготовила Инга ПРОХОРОВА.

КОНТРОЛЬ

Энергетики взялись за должников

В ближайшее время около 26 тысяч должников в Оренбурге, Орске и Медногорске получат претензии по долгам за тепловую энергию и горячее водоснабжение.

Счета и требование об оплате придут абонентам, которые имеют долги свыше 500 рублей за электричество и свыше 1000 рублей за тепло с периодом образования от трех месяцев и выше.

- Задолженность следует оплатить в течение 20 дней с момента получения претензии. В случае неоплаты компания «ЭнергосбыТ Плюс» будет вынуждена инициировать процедуры ограничения подачи электроэнергии и горячей воды, а также обратиться в суд с иском о взыскании основно-

го долга, штрафных санкций и компенсации судебных издержек, - подчеркивает директор Оренбургского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» Сергей Решетило.

Всем, у кого имеется задолженность, необходимо обратиться в ближайший офис обслуживания клиентов «ЭнергосбыТ Плюс» и погасить долги. При отсутствии возможности погасить всю сумму сразу можно договориться о реструктуризации задолженности и погашать ее постепенно.

Татьяна БУЛАНОВА.

ЭКОЛОГИЯ

Откуда запах в городе?

Оренбуржцы, проживающие в домах, расположенных от перекрестка улиц Терешковой и Березки до переулка Дальнего, страдают от резкого запаха канализации.



Коллектор пропускной способностью около 70 тыс м³ в сутки обеспечивает прием сточных вод из северо-восточной части города.

Мама троих детей Наталья Меркулова живет в доме №263/4 на ул. Терешковой. Кондиционера в квартире нет, поэтому в жару женщина вынуждена открывать окна и... вдыхать отвратительный запах. Поначалу все надеялись, что проблема скоро разрешится, однако прошло лето, сейчас осень, а ситуация не изменилась.

Здесь с июля ведутся работы по замене коллектора. Старые бетонные кольца, по которым несколько десятков лет текли сточные воды, начали разрушаться.

- Реконструкция коллектора обеспечит его безаварийную эксплуатацию в ближайшие 50-60 лет и повысит качество предоставляемых населению услуг водоснабжения и во-

доотведения. Кроме того, исключит возможность образования провалов и разрушения дорожного полотна на одной из центральных транспортных артерий города, - объясняет директор по капитальному строительству ООО «Оренбург Водоканал» Александр Трунов.

Специалисты утверждают, что работы затянулись из-за семиметровой глубины залегания трубопровода и поворотом его почти на 90 градусов. В настоящее время замена трубопровода длиной 250 метров - на стадии завершения. Буквально на днях работа будет закончена на нечетной стороне улицы Терешковой, к октябрю - на всем остальном участке.

Ирина ФООС.