

ИЗ ПЕРВЫХ УСТ

Когда платить за имущество?

На вопросы читателей об уплате имущественных налогов физическими лицами и обязанности представлять сведения об объектах налогообложения отвечает заместитель начальника ИФНС России по Центральному району г. Оренбурга Лариса Семихатова.

- Какие виды имущественных налогов относятся к физическим лицам?

- Согласно НК РФ, физические лица являются плательщиками трех видов налогов: налога на имущество; земельного и транспортного налогов.

- Как осуществляется расчет имущественных налогов и каковы сроки их уплаты?

- Налоговый орган рассчитывает имущественные налоги на основании сведений, представляемыми органами Росрегистрации и ГИБДД. Физические лица вносят платежи на основании уведомлений, полученных из налогового органа. Срок оплаты исчисленных сумм за 2014 год наступит 1 октября 2015 года.

- Какие меры необходимо принять налогоплательщику в случае, если налоговое уведомление не получено?

- С 2015 года физические лица, владеющие недвижимым имуществом и транспортными средствами, признаваемыми объектами налогообложения по имущественным налогам, ни разу не получившие уведомления и не уплачивающие налоги в отношении указанного имущества, обязаны в установленной форме представить в



налоговый орган по месту жительства либо по месту нахождения имущества сообщение о его наличии. Форма сообщения и порядок ее заполнения утверждены Приказом ФНС России. Сообщение представляется однократно в отношении каждого объекта налогообложения в срок до 31 декабря. К сообщению должны быть приложены копии документов, удостоверяющих право на недвижимое имущество или подтверждающих государственную регистрацию транспортных средств.

- Как будет осуществляться исчисление налогов при направлении сообщений в 2015 году?

- В случае получения сообщения в период с 1 января 2015 года до 31 декабря 2016 года налог исчисляется с года представления сведений физическим лицом, независимо от даты возникновения (регистрации) прав на объект или государственной регистрации транспортного средства. Исчисление налога за три предшествующих налоговых периода не производится.

- Какая ответственность предусмотрена за непредставление налогоплательщиками сообщений об имеющихся объектах движимого и недвижимого имущества?

- Физические лица, которые не представят сообщение о наличии у них налогооблагаемого имущества или представят сообщение с опозданием, должны будут уплатить налог за весь период владения имуществом, но не более чем за три календарных года, предшествующих дате, когда налоговый орган получит информацию об имуществе из внешних источников. При этом в течение переходного периода до 2017 года штраф за непредставление или несвоевременное представление сообщения взыскиваться не будет. Начиная с 2017 года, независимо от соблюдения сроков представления в налоговые органы сообщения о факте владения имуществом, подлежащая уплате сумма налога будет исчисляться за весь период владения имуществом, с учетом указанного выше ограничения в три календарных года. Кроме того, за неправомерное непредставление или несвоевременное представление сообщения в налоговый орган будет взиматься штраф в размере 20% от неуплаченной суммы налога.

Хотелось бы напомнить налогоплательщикам о том, что на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru доступен широкий спектр сервисов, позволяющих налогоплательщикам решать те или иные вопросы, не обращаясь в налоговую инспекцию.

Инга ПРОХОРОВА.

МИГРАЦИЯ

Что делать, если паспорт утрачен

Выдача и замена паспортов производятся подразделениями ФМС России по месту жительства, месту пребывания или месту обращения гражданина.

Паспорта выдаются гражданам:

- в 10-дневный срок со дня принятия всех необходимых документов подразделениями в случае оформления паспорта по месту жительства или в связи с утратой (похищением) паспорта, если утраченный (похищенный) паспорт ранее выдавался этим же подразделением;

- в 2-месячный срок со дня принятия всех необходимых документов подразделениями в случае оформления паспорта не по месту жительства или в связи с утратой (похищением) паспорта, если утраченный (похищенный) паспорт ранее выдавался иным же подразделением.

При утрате (похищении) паспорта гражданин должен незамедлительно обратиться в подразделение с письменным заявлением, в котором указывается, где, когда и при каких обстоятельствах был утрачен (похищен) паспорт. К заявлению прилагаются четыре личные фотографии установленного образца, документы, необходимые для проставления отметок в паспорте (военный билет, свидетельства о рождении детей в возрасте до 14 лет, документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства, свидетельство о регистрации брака, свидетельство о расторжении брака), а также квитанцию об уплате государственной пошлины.

При похищении паспорта гражданин должен незамедлительно обратиться в орган внутренних дел РФ, где ему выдается талон-уведомление о регистрации сообщения о происшествии, утвержденного приказом МВД России от 01.03.2002 г., №140.

В случаях, когда меры по установлению личности не дали положительных результатов, гражданином дополнительно представляются все имеющиеся у него документы.

За выдачу паспорта взимается государственная пошлина в размере 1500 рублей.

По желанию гражданина на срок оформления паспорта ему выдается временное удостоверение личности.

Граждане, допустившие утрату паспорта, подлежат наложению административного штрафа согласно ст. 19.16. КоАП РФ, 19.15 ч.1 КоАП РФ.

ОУФМС России по Оренбургской области
в Центральном районе г. Оренбурга.

В ИФНС России по Дзержинскому району г. Оренбурга состоялась «прямая линия», в ходе которой на самые актуальные вопросы налогоплательщиков ответил начальник ИФНС России по Дзержинскому району г. Оренбурга Валерий Митрошин.

- Как записаться в налоговую инспекцию не выходя из дома?

- Записаться на прием к налоговому инспектору можно на сайте ФНС России www.nalog.ru, воспользовавшись сервисом «Онлайн-запись на прием в инспекцию», который позволяет гражданам спланировать визит в налоговую инспекцию заранее и свести к минимуму время ожидания в очереди.

Запись на прием осуществляется в соответствии с графиком работы выбранной инспекции при наличии свободных интервалов времени для записи. Запись начинается за 14 календарных дней и заканчивается в 00.00 предшествующего календарного дня.

- Что такое «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»?

- Пользователи электронного сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте налоговой службы www.nalog.ru могут узнать о полученных доходах и удержанных работода-

На прямой линии – налоговая инспекция



телем суммах налога на доходы физических лиц, проверить статус камеральной проверки налоговой декларации по форме 3-НДФЛ, представленной для получения имущественных и социальных налоговых вычетов, об объектах налогообложения (дом, дача, квартира, гараж, транспортное средство), о суммах начисленных имущественных налогов. Сервис также позволяет распечатать платежный документ, по которому можно оплатить налоги в кредитном учреждении либо произвести оплату в безналичном порядке, не выходя из дома. Из каждого раздела сервиса можно в электронном виде обратиться в инспекцию. Таким образом, у физических лиц есть возможность выяснить все вопросы путем бесконтактного общения с налоговой инспекцией.

Для подключения к Личному кабинету необходимо обратиться в любую инспекцию ФНС России, кроме специализированных инспекций, с документом, удостоверяющим личность. При обращении в инспекцию ФНС России не по месту жительства при себе необходимо также иметь оригинал или копию ИНН.

- Что представляет собой «Личный кабинет налогоплательщика юридического лица»?

- Сервис «Личный кабинет налогоплательщика для юридических лиц» на официальном сайте налоговой службы www.nalog.ru в разделе «Электронные сервисы» позволяет получать актуальную информацию о задолженности по налогам перед бюджетом, о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, о наличии переплат, невыясненных платежей; контролировать состояние расчетов с бюджетом; получать выписки из ЕГРЮЛ на бумажном носителе; составлять и направлять в налоговые органы заявления на уточнение платежа, заявления о зачете/возврате переплаты; получать справки о состоянии расчетов с бюджетом, об исполнении обязанности по уплате налогов и других обязательных платежей, акты сверки.

Все организации, сдающие отчетность через Интернет, могут с помощью действующей электронной подписи зайти в сервис, зарегистрироваться

в нем, заполнить соглашение и стать пользователями личного кабинета, не посещая налоговую инспекцию.

- У индивидуальных предпринимателей теперь тоже есть свой «Личный кабинет»?

- С 26 мая 2015 года запущен новый электронный сервис «Личный кабинет налогоплательщика-индивидуального предпринимателя». Он позволяет получать актуальную информацию из налоговых органов в режиме онлайн: о содержащихся в ЕГРИП сведениях; показателях расчетов с бюджетом в целом и в разрезе налогов, налоговых обязательствах и о предстоящих платежах, документах и операциях, формирующих состояние расчетов с бюджетом. Также можно узнать об урегулированной задолженности, применяемой системе налогообложения, ходе проведения камеральных проверок и другую информацию.

Кроме того, имеется обратная связь налогоплательщика с налоговыми органами.

Авторизоваться в сервисе можно с помощью ключа электронной подписи/универсальной электронной карты или с помощью логина и пароля для «Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц». В этом случае налогоплательщику будут доступны не все операции с сервисом.

Личный кабинет разрабатывался с учетом потребностей предпринимателей и дает возможность самостоятельно, без помощи профессионального бухгалтера и юриста взаимодействовать с налоговым органом в электронном виде и в режиме онлайн контролировать состояние расчетов с бюджетом, подбирать оптимальную систему налогообложения (УСН, ЕНВД, патент и др.).

- Как можно оценить работу сотрудников налоговых органов на сайте ФНС России?

- Выразить благодарность специалистам налоговых органов за качественное обслуживание или указать на недостатки в работе можно в электронном сервисе «Анкетирование».

Налогоплательщик может выбрать инспекцию, в которую обращался, указать полученную услугу и оценить качество оказания услуги, выбрав одну из предложенных оценок: «хорошо», «удовлетворительно» или «неудовлетворительно». Более того, можно подробно указать, из чего сложилась эта оценка, устраивал ли режим работы инспекции, насколько комфортно было в операционном зале, сколько времени пришлось ждать. Полученные отзывы используются для совершенствования и повышения качества обслуживания посетителей.

Марина ПЕТРЕНКО.