



Налог – информ

Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г.Оренбурга
№1, 30 марта 2015

В инспекции прошла очередная акция Дни открытых дверей



27 и 28 марта 2015 года в инспекции Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Оренбурга прошла Всероссийская акция Дни открытых дверей, для налогоплательщиков - физических лиц.

В рамках проведения данного мероприятия, специалисты налоговой службы на устных консультациях подробно рассказывали о том, кому необходимо представить декларацию по налогу на доходы физических лиц (НДФЛ) и в какие сроки, как получить налоговые вычеты и воспользоваться онлайн - сервисами ФНС России, а также отвечали на другие вопросы граждан, по теме налогообложения.

Каждый посетитель смог узнать о наличии либо отсутствии у него задолженности, а также о том, есть ли у него обязанность по представлению налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц.

Те граждане, кто не успел подготовить декларацию дома, могли получить практическую помощь при заполнении

деклараций по форме 3-НДФЛ, как на бумажном носителе, так и с помощью программного обеспечения, установленного на гостевом компьютере, в операционном зале инспекции.

Кроме того, все желающие, независимо от места жительства были подключены к сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», который предоставляет возможность получать в отношении себя актуальную информацию об объектах имущества, по которым начисляются налоги, о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, распечатывать налоговые уведомления и квитанции на уплату налогов. Через данный сервис можно также заполнить налоговую декларацию по форме 3-НДФЛ, с помощью специальных подсказок, при этом нет необходимости заполнять часть сведений – они переносятся в декларацию автоматически.

Всего в эти дни посетило инспекцию более 800 налогоплательщиков и 303 человека представили налоговую декларацию по форме 3-НДФЛ.

Итогом этих дней стали слова благодарности граждан за участие и помощь специалистов инспекции во всех вопросах налогообложения.





Декларационная кампания в самом разгаре



Декларационная кампания 2015 года набирает обороты. Граждане представляют налоговые декларации по полученным в 2014 году доходам от реализации имущества.

Оснований, по которым у физического лица может возникнуть обязанность по представлению декларации в налоговый орган, множество – от продажи движимого и недвижимого имущества и до выигрыша в лотерею. Причем облагаются доходы, полученные как в денежной, так и в натуральной форме.

Однако есть те, кто по каким-либо причинам еще не исполнили свою обязанность. Областное налоговое Управление рекомендует гражданам своевременно и не дожидаясь истечения установленных законодательством сроков представить в налоговые органы декларацию по форме 3-НДФЛ.

Кто должен декларировать доходы

Если в 2014 году налогоплательщик продал квартиру, дачу, жилой дом, земельный участок, транспортное средство или иное имущество находящееся в собственности менее трех лет, сдавал имущество в аренду, получал призы и выигрыши на сумму, превышающую 4 000 рублей, продал ценные бумаги и акции, то он обязан представить в налоговый орган декларацию по форме 3-НДФЛ.

Такая обязанность имеется также и у индивидуальных предпринимателей,

нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, арбитражных управляющих и других лиц, занимающихся в установленном действующим законодательством порядке частной практикой.

Налоговая декларация должна быть представлена в налоговый орган по месту регистрации налогоплательщика в срок не позднее 30 апреля 2015 года.

Получаем имущественные налоговые вычеты



Налоговое законодательство не только устанавливает обязанность по декларированию доходов, но и предоставляет право физическому лицу

заполнить и представить декларацию по форме 3-НДФЛ для получения налоговых вычетов (стандартных, социальных, имущественных и профессиональных) в налоговый орган по месту жительства.

Срок подачи декларации, в которой заявлены только налоговые вычеты, не установлен, поэтому такую декларацию можно представить в любое время в течение всего года. Однако период, за который представляется такая декларация, ограничен трехлетним сроком.

Для удобства налогоплательщиков пакет документов для всех видов налоговых вычетов стандартизирован и минимизирован. Перечень документов и брошюры по декларированию доходов и получению налоговых вычетов можно найти на сайте ФНС России в электронном сервисе «Информационные стенды» или в территориальных налоговых инспекциях.



Имущественный налоговый вычет может быть получен у работодателя



у
налогоплательщиков
есть право получить
имущественный
налоговый вычет при
обращении к одному
или нескольким
работодателям
(налоговым агентам).

Для этого налогоплательщику, имеющему право на налоговый вычет, необходимо подать в налоговый орган заявление и соответствующие документы, получить уведомление, которое представляется в бухгалтерию работодателя (работодателей) и тот в свою очередь на основании представленного уведомления не будет удерживать 13 % налог с заработной платы.

Сумма налога, удержанная налоговым агентом в установленном порядке до получения им обращения налогоплательщика о предоставлении имущественного налогового вычета и соответствующего подтверждения налогового органа, не является излишне удержанной и, соответственно, не подлежит возврату налоговым агентом.

Таким образом, если вы обратились к работодателю, например, в январе 2015 года по вопросу предоставления имущественного вычета и предъявили уведомление от налогового органа, то налоговый агент вправе не удерживать НДФЛ, начиная с доходов, полученных за январь 2015 года.

В случае если годовой доход, по которому предоставлялся вычет, меньше суммы вычета, указанной в уведомлении, то остаток работник может получить в следующем году также через своего работодателя, представив в бухгалтерию

новое уведомление из налогового органа на следующий год.

Официальный сайт ФНС России поможет заполнить декларацию 3-НДФЛ

При посещении инспекции вы вправе при предъявлении документа, удостоверяющего личность, свидетельства ИНН (оригинала или копии) или уведомления о постановке на учет получить логин и пароль для доступа в электронный сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

Физические лица – пользователи сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» могут заполнить декларацию по форме 3-НДФЛ в интерактивном режиме на сайте ФНС России. Для этого необходимо в разделе «3 - НДФЛ» своего Личного кабинета пройти по ссылке «Заполнить декларацию онлайн». Функционал сервиса наряду с заполнением декларации по форме 3-НДФЛ позволяет направить ее в налоговый орган при наличии у налогоплательщика усиленной квалифицированной электронной подписи, выданной удостоверяющим центром, аккредитованным в сети доверенных удостоверяющих центров ФНС России.

При отсутствии у налогоплательщика электронной подписи сервис позволяет экспортировать декларацию в формате xml для дальнейшего представления в налоговый орган на магнитном носителе, а также выгрузить сформированную декларацию в формате Excel для дальнейшей распечатки и представления в налоговый орган на бумажном носителе.

Также в данном сервисе можно просмотреть статус проверки поданной декларации. Увидев дату завершения проверки, можно сразу же подать заявление в налоговый



орган на возврат по имущественным вычетам и получить налог на свои личные банковские реквизиты без посещения налоговой инспекции. Работа в данном сервисе значительно облегчит общение с налоговым органом и даст возможность контроля ее деятельности.

Информацию о справках 2-НДФЛ можно получить с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»



Пользователи сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России www.nalog.ru могут получить информацию о

полученных доходах и удержанных суммах налога, предоставляемую работодателем в налоговый орган.

Указанные сведения можно найти в разделе «Налог на доходы ФЛ» – «Сведения о справках по форме 2-НДФЛ». Поиск сведений о доходах физических лиц осуществляется автоматически при входе в соответствующий подраздел без предварительного запроса пользователя.

О размере налогового вычета при реализации имущества

При декларировании доходов от продажи имущества граждане вправе уменьшить сумму полученных доходов на налоговые вычеты (расходы) в следующем размере:

при продаже жилых домов, квартир, комнат, садовых домиков, земельных участков, а также долей в указанном имуществе вычет

представляется в сумме, полученной от продажи этого имущества, но не превышающей 1 000 000 рублей;

при продаже иного имущества, в перечень которого входят автомобили, нежилые помещения, гаражи и прочие предметы, вычет предоставляется в сумме, полученной от продажи этого имущества, но не превышающей 250 000 рублей.

Если гражданином за один год было продано несколько объектов имущества, указанные пределы применяются в совокупности по всем проданным объектам, а не по каждому объекту по отдельности.

Вместо применения имущественного вычета можно уменьшить величину дохода, полученного от продажи имущества, на сумму фактически произведённых и документально подтверждённых расходов, непосредственно связанных с приобретением этого имущества

Как подать декларацию

Декларацию по форме 3-НДФЛ налогоплательщик может подать в налоговый орган разными способами – лично на бумажном носителе, отправив по почте с описью вложения или в электронном виде через Интернет, либо через доверенное лицо на основании только нотариально заверенной доверенности. Наличие нотариально оформленной доверенности предусмотрено Гражданским кодексом Российской Федерации.

Ответственность за непредставление деклараций о доходах

Налоговая служба области обращает внимание на то, что если налогоплательщик, который обязан представлять налоговую декларацию по форме 3 - НДФЛ, представит её несвоевременно, то он будет привлечен к



налоговой ответственности в соответствии со статьей 119 Налогового кодекса Российской Федерации в виде штрафа в размере не менее 1 000 рублей.

В какой срок необходимо уплатить налог на доходы физических лиц?

Сумму налога на доходы физических лиц, которую налогоплательщик – физическое лицо рассчитал и указал в декларации по форме № 3-НДФЛ за 2014 год, должна быть уплачена налогоплательщиками по месту жительства самостоятельно не позднее 15 июля 2015 года.

Сформировать платежный документ на уплату НДФЛ можно с помощью электронного сервиса «Заплати налоги» на сайте ФНС России (www.nalog.ru).

Льготы по имущественным налогам



О наличии права на льготы по имущественным налогам (например, за дом, квартиру, машину, участок) налогоплательщикам следует своевременно заявить в налоговую

инспекцию. Поэтому, чтобы налоговые органы могли учесть имеющиеся льготы при исчислении имущественных налогов за 2014 год, гражданам необходимо своевременно представить в налоговую инспекцию по месту учета соответствующие документы, подтверждающие право на получение льгот.

Пенсионерами, получающими пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации, для получения льготы по налогу на имущество в налоговые органы представляются пенсионные удостоверения.

Подробную информацию об установленных налоговых льготах в Оренбуржье и конкретном муниципальном образовании можно узнать, воспользовавшись электронным сервисом «Имущественные налоги: ставки и льготы» на сайте www.nalog.ru, или в любом налоговом органе как лично, так и по телефонам справочных служб, представленных на сайте ФНС России в разделе «Контакты, обращения, адреса».

При наличии льгот имущественные налоги могут быть пересчитаны

При возникновении права на льготу в течение календарного года перерасчет налога производится с месяца, в котором возникло это право.

В случае, если имущественные налоги вам не были исчислены по каким-либо причинам (например, из-за отсутствия в налоговом органе сведений от регистрирующих органов), налоговый орган при получении таких сведений вправе производить перерасчет налога за три предшествующих года.

В случае несвоевременного обращения за предоставлением льготы по уплате налогов перерасчет суммы налогов производится не более чем за три года по письменному заявлению налогоплательщика. Так, налогоплательщик, вовремя не обратившийся в налоговый орган с вопросом о неполучении налогового уведомления, может получить его в следующем налоговом периоде, но уже не за один год, а за два или три, в зависимости от года приобретения имущества.

В целях корректного исчисления налогов за 2014 год необходимо своевременно ознакомиться на сайте ФНС России www.nalog.ru с условиями налогообложения объектов имущества и представить



соответствующие документы в налоговые органы.

Сервис «Онлайн-запись на приём в инспекцию» экономит время



Для экономии времени налогоплательщиков и с целью недопущения увеличения сроков ожидания налогоплательщиков при планировании

визита в инспекцию есть возможность воспользоваться электронным сервисом «Онлайн запись на приём в инспекцию» на сайте ФНС России www.nalog.ru, который позволяет записаться на приём в определенный день и удобное время.

Запись осуществляется в соответствии с графиком работы выбранной инспекции при наличии свободных интервалов времени для записи. Допускается запись одного налогоплательщика с одним комплектом документов на две и более различных услуг в один и тот же день, но в различные интервалы времени. Записаться на прием можно за 14 календарных дней.

Погасить задолженность по имущественным налогам можно не выходя из дома

Если срок по каким-либо причинам уплаты имущественных налогов пропущен, то налоговые органы направляют в адрес налогоплательщиков требования об уплате и квитанции, в которых указаны суммы задолженности и пени, подлежащие уплате в бюджет.

Уплатить сумму задолженности в удобное время можно с помощью электронных сервисов ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», «Заплати налоги» и «Заполнить платежное поручение» на сайте ФНС России www.nalog.ru.

Сдаем отчетность по НДС

Начиная с налогового периода за 1 квартал 2015 года плательщики НДС обязаны представлять новую декларацию по НДС, утвержденную приказом ФНС России от 29.10.2014 № ММВ-7-3/558@.

Новая форма декларации дополнена новыми разделами 8-12, в которые включены сведения из книг покупок и продаж, журнала учета полученных и выставленных счетов-фактур в случае выставления и (или) получения посредниками счетов-фактур при осуществлении посреднической деятельности, а также сведения из счетов-фактур, в случае выставления их лицами, указанными в пункте 5 статьи 173 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налоговую декларацию по НДС за 4 квартал 2014 года налогоплательщики должны представлять по форме, утвержденной Приказом Минфина России от 15.09.2009 № 104н не позднее 25 января 2015 года.

Утверждены новые формы налоговых деклараций по УСН и ЕСХН

Утверждена новая форма декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (УСН), которую налогоплательщики будут представлять, начиная с налогового периода 2014 года. (Приказ ФНС России от 04.07.2014 № ММВ-7-3/352@). В отличие от предыдущей декларации, новая форма содержит подробный



алгоритм расчета авансовых платежей и позволяет учитывать их за отчетные периоды.

Также утверждена форма налоговой декларации по единому сельскохозяйственному налогу (ЕСХН), которая также будет представляться, начиная с налогового периода 2014 года (приказ ФНС России от 28.07.2014 № ММВ-7-3/384@).

Для удобства налогоплательщиков в указанные декларации добавлен раздел 3, содержащий отчет об использовании средств целевого назначения. Теперь налогоплательщикам, применяющим упрощенную систему налогообложения и единый сельскохозяйственный налог, и имеющим доходы в виде целевых поступлений, не нужно по окончании налогового периода представлять лист 07 налоговой декларации по налогу на прибыль организаций.

Утверждена новая форма налоговой декларации по налогу на прибыль организаций

Приказом ФНС России от 26.11.2014 № ММВ-7-3/600@ утверждена новая форма налоговой декларации по налогу на прибыль организаций.

Изменения коснулись расчёта налога на прибыль организации с доходов, удерживаемого налоговым агентом (Лист 03), расчёта налоговой базы по налогу на прибыль организаций по операциям с ценными бумагами и финансовыми инструментами срочных сделок (Лист 05).

Форма налоговой декларации дополнена Приложением №66 к Листу 02, предназначенным для отражения доходов и расходов участников консолидированных групп налогоплательщиков, а также Приложением №2, предназначенным для представления сведений о доходах физических лиц налоговыми агентами, признаваемыми

такowymi в соответствии со статьей 226.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

О контролируемых сделках, совершенных в 2014 году

Налогоплательщики, совершившие в 2014 году контролируемые сделки, обязаны в срок до 20 мая текущего года представить в налоговый орган по месту постановки на учет уведомление о контролируемых сделках.

Оценить работу налоговой инспекции теперь можно по СМС



С 1 января 2015 у налогоплательщиков есть возможность оценить качество обслуживания и предоставленных налоговиками услуг с помощью СМС. После посещения налогового органа на номер мобильного телефона придет СМС с номера **0919** с предложением оценить уровень работы налогового органа. Налогоплательщику нужно лишь отправить ответ на СМС, указав в тексте баллы от 1 до 5.

Услуга предоставляется бесплатно и доступна всем посетителям налоговых органов.

Напомним, что на сайте ФНС России www.nalog.ru по-прежнему действует электронный сервис «Анкетирование», позволяющий гражданам оценить работу налоговой Службы.

О введении института банкротства физических лиц

С 1 июля 2015 года вступает в силу Федеральный закон, предусматривающий банкротство физических лиц.

Заявление о признании гражданина



банкротом принимается судом при условии, что требования к гражданину составляют не менее чем пятьсот тысяч рублей, и они не исполнены в течение трех месяцев, если иное не предусмотрено Законом о банкротстве.

Дела о банкротстве граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями, будут рассматриваться судом общей юрисдикции.

Правом на обращение в суд с заявлением о признании гражданина банкротом обладают гражданин, конкурсный кредитор, уполномоченный орган, которым является Федеральная налоговая служба.

В деле о банкротстве гражданина обязательно участие финансового управляющего, который является арбитражным управляющим, утвержденным судом или арбитражным судом для участия в деле.

Физическое лицо обязано сообщать в инспекцию об объектах налогообложения, по которым оно не получает уведомлений



С 1 января 2015 года введена новая обязанность физических лиц – сообщать в налоговые органы информацию об объектах налогообложения транспортным, земельным налогами и налогом на имущество в случае, если за весь период владения упомянутой недвижимостью или транспортным средством налогоплательщик не получал уведомлений и не платил налоги. При этом предусмотрено два исключения: сообщение в инспекцию направлять не нужно, если

физическое лицо получало налоговое уведомление по указанным объектам либо данному лицу предоставлена льгота в виде освобождения от уплаты налога.

Для остальных сообщение об имеющейся недвижимости и транспорте можно представить в налоговый орган либо по месту жительства налогоплательщика, либо по месту нахождения объектов налогообложения. При обращении в налоговый орган необходимо приложить копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимого имущества и копии документов, подтверждающих государственную регистрацию транспортных средств.

Сообщить об имеющихся в собственности объектах налогообложения в налоговый орган необходимо единой.

За несообщение или несвоевременное сообщение указанных сведений установлена ответственность в виде штрафа в размере 20 % от неуплаченной суммы налога по соответствующему объекту. Однако данная норма вступит в силу только с 1 января 2017 года.

Земельные участки под многоквартирными домами не облагаются земельным налогом

С 1 января 2015 года объектом налогообложения земельным налогом не признаются в частности земельные участки, которые входят в состав общего имущества многоквартирного дома.

Газета основана в 2014 году ИФНС России по Ленинскому району г.Оренбурга
Учредитель: ИФНС России по Ленинскому району г. Оренбурга;
Главный редактор: Погорельский Владимир Александрович;
Адрес редакции: г.Оренбург, пр.Гагарина, 27/1, телефон: 71-14-16;
Отпечатано в ИФНС России по Ленинскому району г.Оренбурга;
Тираж 200 экз. Распространяется бесплатно
Интернет-сайт ФНС России: www.nalog.ru

