

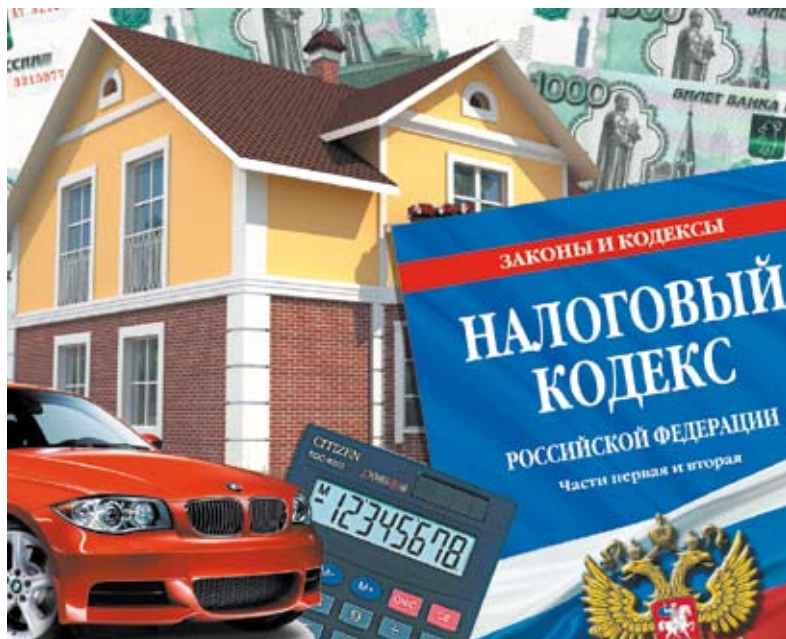
ЭТО ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

ОТ ДОМА ДО ЛОТЕРЕИ

Недавно мы с мужем продали земельный участок, который приобрели два года назад. Действительно ли мы должны отчитаться за него в налоговой декларации?

Таисия Семёнова,
Новотроицк

Управление ФНС России по Оренбургской области сообщает, с 1 января начинается очередная декларационная кампания. Как известно, большую часть доходов физлиц образуют доходы в виде заработной платы. С них налог удерживается и уплачивается работодателями. Но в случаях появления иных доходов, будь то продажа имущества, или выигрыш в лотерею, гражданин должен отчитаться за них сам. Причём облагаются налоги, полученные как в денежной, так и в натуральной форме.



В декларации необходимо указать доходы, полученные от продажи имущества.

**До 4 мая 2016 г.
нужно сдать
налоговую
декларацию
за 2015 год.**

В декларации необходимо указать доходы, полученные от продажи имущества, если оно находится в собственности менее трёх лет (дома, квартиры, автомобиля, земельного участка и пр.); от сдачи

недвижимости в аренду; доходы, полученные в качестве выигрышей и призов, превышающих 4 тыс. руб. (в лотереях, в казино, тотализаторах, от участия в рекламных акциях, конкурсах и т.п.); от продажи ценных бумаг и акций; в случае дарения (недвижимость, транспортные средства, акции, доли т.д.) от лица, не являющегося членом семьи или близким родственником.

Также декларацию нужно предоставить индивидуальным предпринимателям и лицам, занимающимся в установленном действующим законодательством порядке частной практикой, - нотариусам, адвокатам, арбитраж-

ным управляющим.

- Налоговую декларацию за 2015 год необходимо сдать не позднее 4 мая следующего года, - предупреждают в УФНС.

В отчётном документе налогоплательщики указывают все полученные ими в 2015 году доходы, источники их выплаты, налоговые вычеты, суммы налога, удержанные налоговыми агентами (работодателями), размеры фактически уплаченных в течение налогового периода авансовых платежей, суммы налога, подлежащие уплате или возврату по итогам налогового периода.

Коллаж Екатерины ГАЛУЗИНОЙ

ВОПРОС-ОТВЕТ

НОВАЯ МЫШЕЛОВКА

Слышал, мошенники придумали новый способ содрать с простого человека последнюю копейку: они присылают по электронной почте гражданам письма с предупреждением о необходимости заплатить налоги. Что говорят по этому поводу налоговики?

Иван Михайлов,
Покровка

В УФНС России по Оренбургской области подтвердили случаи мошенничества посредством электронной почты. Неустановленные лица от имени налоговой службы рассылают сообщения о задолженности по уплате нало-

гов, предстоящей налоговой проверке или оповещения о незаполненных платежных документах.

- ФНС России никакого отношения к указанным письмам не имеет, - прокомментировали в областном управлении. - Налоговые органы не рассылают подобную информацию по электронной почте.

Сотрудники ведомства советуют не проходить по указанным в письме ссылкам и рекомендуют после получения такого уведомления обратиться в налоговый орган. Ни в коем случае не следует доверять «тайным посланникам». В конце концов, полученное сообщение о задолженности можно проверить на официальном сайте ФНС России.

ПРОДАЛ КОЛЁСА - СНИМИ С УЧЁТА

Два месяца прошло, как я продал машину, но мне продолжают начислять транспортный налог. Что делать?

Андрей Селивёрстов,
Сорочинск

При продаже транспортного средства его необходимо снять с регистрационного учёта.

- В соответствии с Налоговым кодексом РФ прекращение начисления транспортного налога предусмотрено только тогда, когда само транспортное средство снято с учёта в регистрирующих органах, - сообщили в

УФНС России по Оренбургской области.

Начисление платы может быть приостановлено в двух случаях: если автомобиль угнали, либо если вы получили налоговую льготу.

При продаже, к примеру, автомобиля, новый владелец или временно управляющий транспортом от имени собственника человек обязан зарегистрировать машину в подразделении МВД в течение 10 дней после приобретения. Прежний владелец сможет перестать платить налог только на следующий месяц.

Материалы подготовлены специалистами УФНС России по Оренбургской области