

Совершил сделку - представь уведомление

Налогоплательщики, совершившие в 2013 году сделки, относящиеся к контролируемым в соответствии со статьей 105.14 НК РФ, обязаны в срок не позднее 20 мая 2014 года представить в налоговый орган по месту нахождения (месту жительства) уведомление о контролируемых сделках.

Форма уведомления о контролируемых сделках, а также порядок его заполнения и представления утверждены приказом ФНС России от 27.07.2012.

КАК ПЕРЕСЧИТАТЬ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

В случае несогласия с кадастровой стоимостью земельного участка, установленной в результате проведения государственной кадастровой оценки, налогоплательщик вправе обратиться в суд для установления кадастровой стоимости земельного участка, равной его рыночной стоимости.

Установление судом рыночной стоимости земельного участка является основанием для ее внесения в государственный кадастр недвижимости с момента вступления в силу судебного акта. Однако это не означает аннулирование ранее внесенной записи о кадастровой стоимости земельного участка.

При этом у налогового органа нет оснований для пересчета земельного налога за период, предшествующий дате вступления в силу решения суда по изменению кадастровой стоимости земельного участка.

Изменения учитываются при исчислении налога только после их

внесения в государственный кадастр недвижимости.

НАЛОГ МОЖНО ПЛАТИТЬ АВАНСОМ

Физические лица уплачивают имущественные налоги (земельный налог, налог на имущество физических лиц, транспортный налог) на основании налогового уведомления и платежного документа (извещения), направленных налоговым органом.

Уплату можно производить, воспользовавшись биллинговой технологией приема налоговых платежей, осуществляемой через банковскую систему самообслуживания. Для этого необходимо набрать индекс документа, который расположен на верхней строке платежного извещения. При необходимости одно платежное извещение можно оплачивать по индексу несколько раз до полного погашения начисленной суммы налога.

В случае если физическое лицо хочет перечислить в бюджетную систему налоговые платежи аван-

сом, не дожидаясь налогового уведомления от налогового органа, можно уплатить налог самостоятельно, используя электронный сервис «Заплати налоги» или сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России (www.nalog.ru).

На сегодняшний день уплата налогов безналичным путем доступна клиентам 15 банков.

Оплата налогов через Интернет осуществляется без комиссии.

ВНИМАНИЮ НАЛОГООПЛАТЕЛЬЩИКОВ!

На официальном сайте налоговой службы www.nalog.ru в разделе «Электронные сервисы» имеется сервис «Личный кабинет налогоплательщика юридического лица».

Это современный способ взаимодействия с налоговой службой, который позволяет получать актуальную информацию об организации по данным налоговой инспекции, а также предлагает широкий спектр государственных услуг.

Для подключения к сервису необходимо получить квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи в удостоверяющем центре.

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЕРВИС - ЭТО УДОБНО

«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» является одним из самых популяр-

ных сервисов налоговой службы. Он актуален круглый год, так как помогает налогоплательщикам-физическим лицам контролировать свои налоговые обязательства из любой точки России по всем регионам. Кроме того, здесь можно получать ответы на запросы без обращения в инспекцию, через Интернет оплачивать налоги, а также контролировать статус камеральной проверки налоговой декларации.

Рекомендуем в данном сервисе воспользоваться тестовым паролем в разделе «Электронные сервисы» на сайте налоговой службы (www.nalog.ru). Для входа введите «Логин» 000000000000 (двенадцать нулей) и любые символы в поле «Пароль».

Для полноценной регистрации необходимо обратиться в любую налоговую инспекцию России, имея при себе паспорт.

УЗНАЙ ОКТМО!

Теперь не придется искать в переходных таблицах код ОКТМО, соответствующий вашему коду ОКАТО. ФНС России запустила новый сервис, при помощи которого за считанные секунды можно определить, что указывать в декларациях и платежных документах.

Нужно лишь выбрать свой регион и ввести название нужного муниципального образования. Воспользоваться данным интернет-сервисом можно на

сайте налоговой службы (www.nalog.ru) в разделе «Электронные сервисы».

КАК ОБРАТИТЬСЯ К ИНСПЕКТОРУ БЕЗ ОЧЕРЕДИ?

Для этого необходимо записаться на прием заранее. Такую интернет-услугу предлагает налогоплательщикам налоговая служба.

Воспользовавшись сервисом «Онлайн запись на прием в инспекцию» на сайте налоговой службы (www.nalog.ru) в разделе «Электронные сервисы», вы сможете выбрать дату и удобное время для посещения налогового органа, а также распечатать талон для приема.

О КОРРУПЦИИ РАССКАЗЫВАЕМ ПО ТЕЛЕФОНУ

Телефон доверия по противодействию коррупции Управления Федеральной налоговой службы по Оренбургской области **31-97-87** работает круглосуточно. По указанному телефону вы можете оставить сообщение о коррупционных действиях сотрудников налоговой инспекции.

Телефон доверия для обращения граждан в налоговых органах Оренбургской области по вопросам нарушения налогового законодательства работает согласно установленному режиму работы инспекции.