

ОФИЦИАЛЬНО



Сезон отпусков в самом разгаре, и многие оренбуржцы выезжают на отдых за границу. При проведении пограничного контроля таможенная служба может не разрешить выезд за рубеж тем, кто имеет задолженность, в том числе налоговую.

Чтобы избежать подобных неприятностей, Федеральная налоговая служба предоставляет оренбуржцам возможность проверить наличие задолженности перед российским бюджетом по налогу на имущество, транспортному налогу, земельному налогу и налогу на доходы физических лиц. Сделать это можно с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на интернет-сайте ФНС России nalog.ru

НАЧАЛАСЬ РАССЫЛКА НАЛОГОВЫХ УВЕДОМЛЕНИЙ ЗА 2014 ГОД

Налоговые органы Оренбургской области проводят работу по исчислению имущественных налогов физическим лицам и формированию налоговых уведомлений за 2014 год, которые направляются гражданам в период с апреля по август 2015 года (т.е. за несколько месяцев до срока уплаты), что позволит заранее спланировать расходы и своевременно исполнить обязанность по уплате налогов.

ОТКУДА ПРИДЕТ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ

Исчисление имущественных налогов производится налоговыми органами по месту нахождения объекта налогообложения, а централизованную печать и направление налоговых уведомлений гражданам, владеющим имуществом на территории Оренбургской области, производит филиал ФКУ «Налог-сервис» ФНС России в Нижнем Новгороде, поэтому на конвертах с налоговым уведомлением стоит штамп Нижнего Новгорода.

За границу должников по налогам не выпустят!

ВОПРОС - ОТВЕТ

Интервью заместителя руководителя УФНС России по Оренбургской области Павла Тушмакова



? Должны ли уплачивать налог на имущество физических лиц несовершеннолетние дети за квартиру, находящуюся в общей долевой собственности?

них детей, имеющих в собственности имущество, подлежащее налогообложению, осуществляют правомочия по управлению данным имуществом, в том числе исполняют обязанности по уплате налогов.

- Налог на имущество физических лиц начисляется всем собственникам недвижимого имущества независимо от возраста и наличия доходов. Закон не предусматривает освобождения детей от уплаты налога на имущество.

Предусмотрено, что законными представителями налогоплательщика - физического лица признаются лица, выступающие в качестве его представителей в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

За несовершеннолетних, не достигших четырнадцати лет (малолетних), сделки могут совершать от их имени только их родители, усыновители или опекуны, за исключением сделок, которые они вправе совершать самостоятельно.

Родители (усыновители, опекуны, попечители) как законные представители несовершеннолет-

? Должны ли пенсионеры платить земельный налог?

- На федеральном уровне пенсионеры не освобождены от уплаты данного налога. Это местный налог, и муниципалитеты на местах могут устанавливать налоговые льготы. Например, в Оренбурге пенсионеры освобождены от уплаты земельного налога в отношении одного участка. Поэтому пенсионер, обратившись в инспекцию по месту нахождения участка, может уточнить информацию о принятых льготах.

Также данную информацию можно найти в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте Федеральной налоговой службы (www.nalog.ru) в разделе «Электронные сервисы».

? Как исчисляется земельный налог за земельный пай?

- Сумма земельного налога исчисляется как произведение налоговой базы (кадастровая стоимость земельного участка) и налоговой ставки. Сумма налога зависит также от доли в праве собственности, срока нахождения земельного участка в собственности, наличия льгот.

Одновременно сообщаем, что, используя электронный сервис «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам», налогоплательщики могут выяснить, есть ли у них право на льготу по налогу, проверить, правильно ли применена налоговая ставка, и рассчитать сумму земельного налога.