



Налоговые новости

Инспекция Федеральной налоговой службы по Промышленному району г.Оренбурга
№ 32 26 июня 2015

Оплатить имущественные налоги можно уже сегодня!



Имущественные налоги (на имущество физических лиц, транспортный и земельный) за 2014 год

подлежат уплате физическими лицами в срок **не позднее 1 октября 2015 года.**

Вместе с тем уплату налогов по налоговому уведомлению можно производить уже сейчас через банковскую систему самообслуживания, набрав индекс документа, расположенный в верхней части извещения (квитанции), которое направляется вместе с налоговым уведомлением. При необходимости одно платежное извещение можно оплачивать по индексу частями до полного погашения начисленной суммы налога. Главное, чтобы вся сумма была внесена до наступления установленного срока уплаты.

Также перечислить в бюджетную систему налоговые платежи можно, используя электронные сервисы **«Заплати налоги»** или **«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»** на сайте ФНС России www.nalog.ru. На сегодняшний день уплата налогов безналичным путем доступна клиентам 18 кредитных организаций. Оплата налогов через интернет осуществляется без комиссии.

Должны ли уплачивать налог на имущество физических лиц несовершеннолетние дети за квартиру, находящуюся в общей долевой собственности?

Налог на имущество физических лиц начисляется всем собственникам недвижимого имущества независимо от возраста и наличия доходов. Закон не

предусматривает освобождения детей от уплаты налога на имущество. Пунктом 2 статьи 27 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) предусмотрено, что законными представителями налогоплательщика – физического лица признаются лица, выступающие в качестве его представителей в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

За несовершеннолетних, не достигших четырнадцати лет (малолетних), сделки могут совершать от их имени только их родители, усыновители или опекуны, за исключением сделок, которые они вправе совершать самостоятельно (пп. 1 и 2 ст. 28 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Родители (усыновители, опекуны, попечители) как законные представители несовершеннолетних детей, имеющих в собственности имущество, подлежащее налогообложению, осуществляют полномочия по управлению данным имуществом, в том числе и исполняют обязанности по уплате налогов.

Должны ли пенсионеры платить земельный налог?

На федеральном уровне пенсионеры не освобождены от уплаты данного налога. Это местный налог и муниципалитеты на местах могут устанавливать налоговые льготы. Например, в г.Оренбурге пенсионеры освобождены от уплаты земельного налога в отношении одного участка. Поэтому пенсионер, обратившись в инспекцию по месту нахождения участка, может уточнить о принятых льготах.

Также данную информацию можно найти в сервисе **«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»** на сайте Федеральной налоговой

службы www.nalog.ru в разделе «Электронные сервисы».

Что делать, если не успели подать декларацию о доходах



30 апреля 2015 года истек срок для представления в налоговые органы декларации по налогу на доходы физических лиц,

полученные в течение 2014 года.

Если налогоплательщик представляет декларацию с опозданием, то в соответствии с положениями статьи 119 Кодекса ему предстоит нести ответственность в виде штрафа, размер которого составит 5% неуплаченной суммы налога, подлежащей уплате на основании декларации за каждый полный или неполный месяц со дня, установленного для ее представления. Однако штраф не может быть меньше 1 000 рублей и не должен превышать 30% суммы налога.

Заполнить декларацию можно, скачав программу «Декларация 2014» с сайта Федеральной налоговой службы www.nalog.ru или заполнив её онлайн в сервисе «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

В какой срок необходимо уплатить налог на доходы физических лиц?



Сумму налога на доходы физических лиц, которую налогоплательщик – физическое лицо рассчитал и указал в декларации по форме № 3-НДФЛ за 2014 год, должна быть уплачена налогоплательщиками по месту жительства самостоятельно **не позднее 15 июля 2015 года.**

Сформировать платежный документ на уплату НДФЛ можно с помощью электронного

сервиса «Заплати налоги» на сайте ФНС России www.nalog.ru.

С 1 июля физические лица используют в Личном кабинете усиленную неквалифицированную подпись



Законом от 04.11.2014 № 347-ФЗ Кодекс дополнен статьей 11.2 «Личный кабинет налогоплательщи

ка», которая вступает в силу с 1 июля 2015 года.

Согласно пункту 2 статьи 11.2 Кодекса Личный кабинет налогоплательщика используется налогоплательщиками физическими лицами для получения от налогового органа документов и передачи в налоговый орган документов (информации).

Для получения документов, используемых налоговыми органами при реализации своих полномочий в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах, в электронной форме через личный кабинет налогоплательщика физическое лицо направляет в налоговый орган уведомление об использовании Личного кабинета налогоплательщика. После получения уведомления налоговым органом направление указанных документов налогоплательщику на бумажном носителе или в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи не производится до получения от этого налогоплательщика уведомления об отказе от использования Личного кабинета налогоплательщика.

При передаче налогоплательщиками физическими лицами в налоговый орган через Личный кабинет налогоплательщика документов в электронной форме документы, подписанные усиленной неквалифицированной электронной подписью, признаются электронными документами,

равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью налогоплательщика

Своевременно сообщите о «забытом» имуществе



С 1 января текущего года у налогоплательщиков - физических лиц появилась новая обязанность - представлять в налоговую инспекцию

сведения об имуществе, по которому не получено налоговое уведомление и не уплачены налоговые платежи.

Данная норма введена Федеральным законом от 02.04.2014 № 52-ФЗ и будет действовать два года - 2015 и 2016.

Сведения представляются в налоговую инспекцию однократно, в срок до 31 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом. Так, за 2014 год сведения представляются до 31 декабря 2015 года. Сведения могут быть представлены лично, через представителя по доверенности, по почте, а также в электронном виде через электронный сервис ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России www.nalog.ru.

Особенность нововведений состоит в том, что до 1 января 2017 года гражданин самостоятельно заявляет о наличии объектов налогообложения, в отношении которых имущественный налог не уплачивался. При этом, налог будет уплачиваться с того налогового периода (года), в котором гражданином заявлено о наличии у него объектов.

После указанной даты в случае получения сведений о таких объектах из внешних источников исчисление налогов в отношении этих объектов будет производиться за три предыдущих года, а также взиматься штраф за непредставление

соответствующих сведений в размере 20% от неуплаченной суммы налога.

Об окончании проверки 3-НДФЛ можно узнать через сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»



Электронный сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических

лиц» на сайте ФНС России www.nalog.ru позволяет проверить статус камеральной проверки налоговой декларации по форме 3-НДФЛ, представленной для получения имущественных и социальных налоговых вычетов.

Раздел «Статус проверки 3-НДФЛ» дает возможность налогоплательщику отследить ход камеральной проверки, ее результат, сведения по решениям на возврат и сумму налога к возврату.

Для подключения к сервису необходимо обратиться в любую инспекцию ФНС России (кроме специализированных инспекций) с документом, удостоверяющим личность, и (при обращении в инспекцию ФНС России, отличную от инспекции по месту жительства) оригиналом или копией свидетельства о постановке на налоговый учет физического лица (ИНН).

Ответственность за регистрацию фирм «однодневок» ужесточается

Федеральный закон от 30.03.2015 № 67-ФЗ внес в законодательство изменения в части ужесточения уголовной ответственности за создание организаций на подставных лиц.

Согласно сложившейся практике учредителями или руководителями фирм «однодневок» во многих случаях становятся лица, которые даже не подозревают о своем участии в этих организациях (например, если

потеряли паспорт, или неосмотрительно оставили его данные третьим лицам).



В тоже время в ряде случаев люди идут на это осознанно (например, становятся директорами или учредителями за определенное вознаграждение). В связи с внесенными в Уголовный кодекс Российской Федерации изменениями «фиктивные» учредители и руководители теперь могут быть признаны подставными лицами.

Прежде подставными лицами могли считаться только те, кто введен в заблуждение для образования организации. С 30 марта 2015 года подставными лицами считаются не только введенные в заблуждение, но и граждане, данные о которых без их ведома были внесены в ЕГРЮЛ или у которых отсутствует цель управления организацией.

Более того, у подставного лица могут возникнуть проблемы с возможностью в будущем стать учредителем или руководителем какой-либо фирмы, так как с 01 января 2016 года вводится запрет на государственную регистрацию организаций на лиц, ранее признанных «фиктивными» учредителями или руководителями.

Также внесены изменения и в части ответственности за внесение недостоверных сведений в ЕГРЮЛ.

Теперь ответственность наступает не только за образование, но и за любое последующее внесение в ЕГРЮЛ сведений о таких лицах. К примеру, организация могла много лет работать, но потом директора поменяли на «фиктивного». Такие действия теперь будут основанием для привлечения к уголовной ответственности, при этом, цель незаконного использования документов значения не имеет.

Цель нововведений – не допустить реализацию мошеннических схем недобросовестными налогоплательщиками. Основная задача –

очистить рынок от подставных фирм-однодневок, созданных для преступных целей.

Оценить работу налоговых органов теперь можно несколькими способами



Выразить благодарность специалистам налоговых органов за качественное обслуживание или указать на

недостатки в работе посетители инспекции могут несколькими способами:

с помощью интернет-сервиса «Анкетирование» на сайте ФНС России; посредством смс-анкетирования; на интернет-сайте «Ваш контроль».

Налогоплательщикам предлагается высказать свое мнение о качестве оказания государственных услуг, комфортности помещений для приема граждан, работе и профессиональном уровне сотрудников, а также об электронных сервисах, функционирующих на официальном сайте ФНС России.

Для того чтобы оценить работу с помощью интернет-сервиса «Анкетирование», налогоплательщикам необходимо обратиться на сайт Федеральной налоговой службы в раздел «Все сервисы».

Для оценки качества государственных услуг с помощью смс-опроса, налогоплательщику необходимо оставить инспектору номер сотового телефона, на который придет смс-сообщение с предложением оценить качество оказанной услуги по пятибалльной шкале.

Для того чтобы оставить отзыв на сайте «Ваш контроль», налогоплательщику необходимо зарегистрироваться в системе и выбрать государственный орган, в котором ему оказана услуга.

Полученные отзывы используются для совершенствования и повышения качества обслуживания посетителей.



Справку об отсутствии регистрации в качестве индивидуального предпринимателя выдает Единый регистрационный центр



Если налогоплательщику для представления в соответствующие органы нужна справка о том, что он не является

индивидуальным предпринимателем, заявление на ее получение можно оформить в произвольной форме и представить лично либо направить по почте на бумажном носителе в Межрайонную ИФНС России № 10 по Оренбургской области по адресу: 460019, г. Оренбург, Шарлыкское шоссе, д. 1/2.

Услуги ФНС России можно получить в многофункциональных центрах



Многие жители Оренбургской области уже оценили качество и удобство получения

государственных услуг налоговой Службы через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ).

Так, только за апрель 2015 года сотрудниками МФЦ оказано свыше 1 500 услуг ФНС России.

Наиболее популярной остается услуга по приему документов на государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств – 87% от общего числа оказанных услуг ФНС России.

Напомним, что специалисты МФЦ по принципу «одного окна» могут принимать документы на государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве

индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств, бесплатное информирование (в том числе в письменной форме), предоставление сведений, содержащихся в реестре дисквалифицированных лиц, ЕГРН, ЕГРЮЛ, ЕГРИП, предоставление справки об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов.

На сегодняшний день в Оренбургской области действуют 26 МФЦ.

У индивидуальных предпринимателей теперь есть свой Личный кабинет



С 26 мая 2015 года ФНС России в промышленную эксплуатацию запущен новый электронный сервис «Личный кабинет налогоплательщика

индивидуального предпринимателя».

Это новая интерактивная возможность для представителей малого и среднего бизнеса осуществлять взаимодействие с налоговыми органами через интернет.

В Оренбургской области уже зарегистрированы 133 индивидуальных предпринимателя.

Сервис позволяет получать актуальную информацию из налоговых органов в режиме онлайн: о содержащихся в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей сведениях; показателях расчетов с бюджетом в целом и в разрезе налогов, налоговых обязательствах и о предстоящих платежах, документах и операциях, формирующих состояние расчетов с бюджетом; об урегулированной задолженности; о применяемой системе налогообложения; ходе проведения камеральных проверок и другую информацию.

Кроме того, имеется обратная связь налогоплательщика с налоговыми органами.

Авторизоваться в сервисе можно двумя способами:

с помощью ключа электронной подписи/универсальной электронной карты;

с помощью логина и пароля для «Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц». В этом случае налогоплательщику будут доступны не все операции с сервисом.

Личный кабинет разрабатывался с учетом потребностей предпринимателей и дает возможность самостоятельно без помощи профессионального бухгалтера и юриста взаимодействовать с налоговым органом в электронном виде и в режиме онлайн контролировать состояние расчетов с бюджетом, подбирать оптимальную систему налогообложения (УСН, ЕНВД, патент и др.).

Утверждена форма уведомления об участии в иностранных организациях



Федеральной налоговой службой утверждена форма уведомления об участии в иностранных

организациях. В Минюсте России зарегистрирован приказ ФНС России от 24.04.2015 № ММВ-7-14/177@ «Об утверждении формы и формата представления в электронной форме уведомления об участии в иностранных организациях (об учреждении иностранных структур без образования юридического лица), а также порядка заполнения формы и порядка представления в электронной форме уведомления об участии в иностранных организациях (об учреждении иностранных структур без образования юридического лица)». В 2015 году уведомление об участии в иностранных организациях (об учреждении иностранных структур без образования юридического лица) по состоянию на 15 мая 2015 года необходимо представить в налоговый орган не позднее 15 июня. Уведомление не представляется, если

участие в иностранной организации прекращено или учрежденная иностранная структура без образования юридического лица ликвидирована в период с 1 января 2015 года по 14 июня 2015 года включительно.

Приказ разработан в соответствии с подпунктами 1 и 2 пункта 3.1 статьи 23 и пункта 4 статьи 25.14 Кодекса.

О получении выписок из ЕГРЮЛ/ЕГРИП в электронном виде



ФНС России модернизировала ранее существовавший сервис «Получение выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП

через интернет» в связи с изменениями в Федеральном законе от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей». Документ установил, что предоставление сведений о конкретном юридическом лице / индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа из ЕГРЮЛ / ЕГРИП осуществляется бесплатно.

Обновленный сервис «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа» предоставляет возможность всем заинтересованным лицам бесплатно получить сведения из ЕГРЮЛ / ЕГРИП о конкретном юридическом лице / индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа, подписанного электронной подписью. Для получения указанных сведений сертификат ключа электронной подписи заявителя не требуется. Ранее юридические лица и индивидуальные предприниматели могли получить необходимые выписки только о себе.

Сведения из ЕГРЮЛ / ЕГРИП о конкретном юридическом лице / индивидуальном

предприниматели предоставляются в виде выписки из соответствующего государственного реестра либо справки об отсутствии запрашиваемой информации в формате PDF. Сформированную выписку/справку можно скачать в течение пяти дней.

Рассчитать налог на имущество по кадастровой стоимости можно на сайте ФНС России

Рассчитать налог на имущество по кадастровой стоимости можно в новом разделе сайта ФНС России.

С 1 января 2015 года вступила в силу глава 32 Налогового кодекса Российской Федерации «Налог на имущество физических лиц». Согласно ей налоговая база в соответствии с решениями органов власти субъектов РФ может определяться как кадастровая стоимость принадлежащих физическим лицам объектов недвижимости.

Узнать об особенностях нового порядка налогообложения имущества физических лиц, налоговых ставках, а также как получить сведения о размере кадастровой стоимости объекта недвижимости теперь можно в новом разделе сайта «Налог на имущество физических лиц 2016». Рассчитать предполагаемую к уплате в 2016 году сумму налога на имущество физических лиц за 2015 год можно, воспользовавшись сервисом **«Предварительный расчет налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости»**.

Особенности исчисления и уплаты НДФЛ иностранцами, осуществляющими трудовую деятельность в Российской Федерации по найму на основании патента

С 1 января 2015 года иностранные граждане могут осуществлять трудовую деятельность по найму на основании патента не только у физических лиц, как было предусмотрено ранее, но и в организациях и у индивидуальных предпринимателей, а также у

частнопрактикующих нотариусов, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся в установленном законодательством РФ порядке частной практикой.

Фиксированные авансовые платежи по НДФЛ должны уплачиваться за период действия патента в размере 1 200 рублей в месяц. Платеж подлежит индексации на коэффициент-дефлятор, установленный на



соответствующий календарный год, а также на коэффициент, отражающий

региональные особенности рынка труда, устанавливаемый на соответствующий календарный год законом субъекта Российской Федерации. Размер коэффициента-дефлятора на 2015 год равен 1,307. В Оренбургской области региональный коэффициент установлен в размере 1,645 и величина авансового платежа, подлежащего к уплате, составляет 2580 руб. 02 коп.

Фиксированный авансовый платёж по налогу уплачивается налогоплательщиком по месту осуществления им деятельности на основании выданного патента до дня начала срока, на который выдаётся (продлевается), переоформляется патент. При этом в платёжном документе налогоплательщиком указывается наименование платежа «Налог на доходы физических лиц в виде фиксированного авансового платежа».

Исчисление налога на доходы физических лиц физическими лицами, осуществляющими трудовую деятельность по найму у физических лиц производится самостоятельно иностранными гражданами, а по найму у организаций или индивидуальных предпринимателей - налоговым агентом.

Налоговый агент исчисленную сумму налога с доходов иностранного гражданина уменьшает на сумму фиксированных авансовых платежей, уплаченных таким



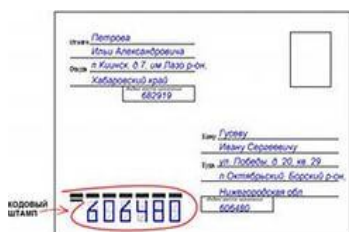
налогоплательщиком за период действия патента применительно к соответствующему налоговому периоду.

Уменьшение исчисленной суммы налога производится в течение налогового периода только у одного налогового агента по выбору налогоплательщика при условии получения налоговым агентом от налогового органа уведомления о подтверждении права на осуществление уменьшения исчисленной суммы налога на сумму уплаченных налогоплательщиком фиксированных авансовых платежей (далее - Уведомление).

Налоговый агент уменьшает исчисленную сумму налога на сумму уплаченных налогоплательщиком фиксированных авансовых платежей на основании письменного заявления налогоплательщика и документов, подтверждающих уплату фиксированных авансовых платежей, после получения от налогового органа Уведомления.

Уведомление выдается налоговому агенту в срок, не превышающий 10 дней со дня получения заявления налогового агента. Рекомендуема форма заявления налогового агента содержится в письме ФНС России от 19.02.2015 № БС-4-11/2622@.

О представлении адреса для направления писем



При желании налогоплательщика - физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем, а также индивидуального предпринимателя, нотариуса, занимающегося частной практикой, адвоката, учредившего адвокатский кабинет, получать по почте от налоговых органов документы, по адресу, отличному от адреса места жительства, необходимо подать в налоговый орган заполненное заявление по форме № 1-А, утвержденной приказом ФНС России от 29.05.2014 № ММВ-7-14/306@.

Форма № 1А может применяться при составлении заявления как о предоставлении адреса, так и об отказе от использования предоставленного адреса. В заявлении о предоставлении адреса можно определить, в течение какого периода времени по нему следует направлять документы.

Заявление по названной форме налогоплательщик может подать лично или через представителя.

Прием сообщений о фактах коррупции



К числу основных направлений деятельности по повышению эффективности противодействия коррупции в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» относится создание и обеспечение функционирования механизма взаимодействия с общественными и парламентскими комиссиями по вопросам противодействия коррупции, а также с гражданами и институтами гражданского общества.

Одним из элементов данного механизма являются средства обратной связи с получателями государственных услуг, обеспечивающие их более активное участие в противодействии коррупции.

В инспекции Федеральной налоговой службы по Промышленному району г.Оренбурга организована работа «телефона доверия» **8 (3532) 77-84-91**.

Все поступающие сообщения принимаются в автоматическом режиме круглосуточно.