

Всегда быть в курсе своей «НАЛОГОВОЙ ИСТОРИИ»

Знаете ли Вы, что юридическое лицо может бесплатно:

получать актуальную информацию о задолженности по налогам перед бюджетом, суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, о наличии переплат, невыясненных платежей, об исполненных налоговым органом решениях на зачет и на возврат излишне уплаченных (излишне взысканных) сумм, о принятых решениях об уточнении платежа, об урегулированной задолженности, о неисполненных налогоплательщиком требованиях на уплату налога и других обязательных платежей, о мерах принудительного взыскания задолженности;

получать по запросу выписки из ЕГРЮЛ и ЕГРН (в отношении самого себя);

направлять документы для государственной регистрации юридических лиц или внесения изменений в сведения, содержащиеся в ЕГРЮЛ, в налоговый орган для осуществления процедур государственной регистрации или внесения изменений в ЕГРЮЛ;

получать услуги по постановке и снятию с учета организации по месту нахождения обособленного подразделения, внесению изменений в сведения об обособленном подразделении; получать справку о состоянии расчетов с бюджетом, акт сверки; направлять запрос на получение справки об исполнении обязанности по уплате налогов (на бумажном носителе);

составлять и направлять в налоговые органы заявления на

уточнение невыясненного платежа и платежных документов, в которых налогоплательщик самостоятельно обнаружил ошибки в оформлении, заявления о зачете/возврате переплаты, заявление для инициирования сверки расчетов с бюджетом;

получать информацию о ходе исполнения заявлений и запросов, самостоятельно контролировать сроки оказания услуги налоговым органом, получать решения налогового органа и т.п.

Все эти услуги можно получить, не выходя из офиса и используя интернет-сервис ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика юридического лица» на сайте: www.nalog.ru в разделе «Электронные сервисы».

Необходимое условие: регистрация и получение доступа в сервисе, наличие квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи (далее - КСКПЭП), полученного в удостоверяющем центре в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ.

Можно использовать КСКПЭП, выданный для представления налоговой и бухгалтерской отчетности по телекоммуникационным каналам связи.

Визит в налоговый орган не требуется.

При наличии вопросов по работе сервиса воспользуйтесь режимом «Вопрос - ответ» в сервисе «Личный кабинет налогоплательщика юридического лица» на сайте Федеральной налоговой службы.

О необходимости физических лиц самостоятельно уведомлять налоговые органы об имуществе и транспорте

Граждане, не получавшие налоговые уведомления и не уплачивающие имущественные налоги по имеющимся у них объектам недвижимого имущества и транспортным средствам, начиная с 1 января 2015 года обязаны представить в налоговые органы сведения о таком имуществе. Сделать это необходимо однократно в срок до 31 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Данная норма закреплена пунктом 2.1 статьи 23 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае если физическое лицо получало налоговое уведомление или не получало в связи с предоставлением налоговой льготы в отношении имеющихся у него объектов недвижимого имущества или транспортных средств, сведения о таких объектах в налоговый орган не представляются.

Важно подчеркнуть, что функции по расчету суммы имущественных налогов и направлению налоговых уведомлений как и прежде сохраняются за налоговыми органами.

Введение данной нормы для большинства налогоплательщиков, получающих налоговые уведомления, принципиально ниче-



Фото: yandex.ru

го не изменит, но при этом позволит вовлечь в налоговый оборот объекты недвижимого имущества и транспортные средства, имущественные налоги по которым не уплачиваются.

Обратиться в налоговые органы можно лично или через уполномоченного представителя, а также используя почту и электронные сервисы. В настоящее время ФНС России ведется разработка формы, по которой граждане будут представлять сведения и иные документы.

С 1 января 2017 года в случае получения сведений о таких объектах из внешних источников будет взиматься с налогоплательщиков штраф за непредставление ими соответствующих сведений в размере 20% от неуплаченной суммы налога.

За границу должников по налогам не выпустят!

Сезон отпусков в самом разгаре и многие оренбуржцы вы-

езжают на отдых за границу. При проведении пограничного контроля таможенная служба может не разрешить выезд за рубеж физическому лицу, имеющему задолженность, в том числе налоговую. Чтобы избежать подобных неприятностей, следует заранее погасить задолженность.

Федеральная налоговая служба предоставляет налогоплательщикам - физическим лицам возможность проверить наличие задолженности перед российским бюджетом по налогу на имущество, транспортному налогу, земельному налогу и налогу на доходы физических лиц. Сделать это можно с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на Интернет-сайте ФНС России www.nalog.ru.

Постарайтесь, чтобы ваша «забывчивость» не стала причиной испорченного отпуска или рабочей поездки!

Налог на доходы физических лиц в вопросах и ответах

Как определить срок нахождения в собственности имущества, переходящего в порядке наследования?

Статьей 1114 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) установлено, что днем открытия наследства является день смерти гражданина. Согласно статье 1152 ГК РФ принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

Таким образом, у наследника, вступившего в права наследства, право собственности на наследственное имущество возникает со дня смерти наследодателя независимо от даты государственной регистрации этих прав.

При этом не важно, что со дня смерти наследователя до получения свидетельства о праве собственности наследником может пройти довольно длительное время, например, год-полтора. Таким образом, срок нахождения имущества в собственности для целей налогообложения доходов от его продажи отсчитывается со дня открытия наследства, т.е. с даты смерти наследодателя.

Поэтому, если со дня открытия наследства до момента реализации (продажи) имущества прошло более 3 лет, обязанность по декларированию доходов и уплате НДФЛ не возникает.

Супруги в 2014 году приобрели квартиру. В каком размере им может быть предоставлен имущественный вычет?

С 1 января 2014 года вычет в размере понесенных расходов на покупку жилья, но не более 2 млн. рублей вправе получить каждый собственник (если он не пользовался вычетом ранее). Имущество, купленное на имя

одного из супругов в период брака, становится совместной собственностью обоих супругов. Таким образом, если квартира стоила не менее 4 млн. рублей, то каждый из них вправе получить по 2 млн. рублей вычета при условии оформления свидетельства о праве собственности в 2014 году.

При подаче декларации и подтверждающих документов в налоговый орган супруги вправе написать заявление о распределении между собой расходов на приобретение жилья.

Уплачивается ли НДФЛ с бонусов, полученных по различным программам торговых сетей, банков? Если да, то как определить стоимость этого бонуса, ведь оценка в таких программах идет в баллах и других подобных единицах?

В соответствии с пунктом 2 статьи 211 Налогового кодекса Российской Федерации (далее НК РФ) к доходам, полученным налогоплательщиком в натуральной форме, в частности, относятся оплата за него организациями товаров (работ, услуг), имущественных прав, полученные налогоплательщиком товары, выполненные в интересах налогоплательщика услуги на безвозмездной основе или с частичной оплатой.

Условиями соответствующих маркетинговых программ, реализуемых банками, может быть предусмотрено получение физическими лицами поощрений в виде товаров (работ, услуг), имущественных прав в обмен на бонусные баллы (зачет в оплату полной или частичной стоимости товаров (работ, услуг), имущественных прав бонусных баллов), возврат физического лицу части затраченных средств на приобретение товаров (работ, услуг), имущественных прав.

При этом данные поощрения предоставляются физическим

лицам при соблюдении определенных условий, одним из которых выступает оплата покупок с использованием банковских (платежных) карт (совершение физическим лицом расходных операций по оплате банковских услуг).

Учитывая, что получаемое вознаграждение не является безвозмездно полученным, предоставление физическим лицам товаров (работ, услуг), имущественных прав, стоимость которых полностью или частично оплачена бонусными баллами, возврат физического лицу части средств от суммы произведенных операций с использованием банковских (платежных) карт можно рассматривать как скидку, предоставляемую физическим лицам со стоимости услуг банка, которая не приводит к возникновению объекта налогообложения налогом на доходы физических лиц.

Таким образом, при получении товаров (работ, услуг), имущественных прав с учетом скидки, эквивалентной сумме бонусных баллов, дохода, подлежащего налогообложению, у физического лица не возникает.

Начисляемые за пользование услугами банка бонусные баллы, равные определенному денежному вознаграждению, которые могут быть зачтены в оплату полной или частичной стоимости товаров (работ, услуг), имущественных прав, предоставляемых иными организациями - участниками бонусной программы, можно рассматривать как авансовую оплату физическим лицом стоимости товаров (работ, услуг), имущественных прав.

В указанных случаях дохода, подлежащего налогообложению, у физического лица также не возникает.

Необходимо отметить, что условия начисления и списания бонусов, возврата физическому лицу части израсходованных

средств должны иметь характер публичной оферты - размещены на сайте банка и в иных доступных источниках, предусматривать общие условия предоставления вознаграждений, распространяющихся на всех клиентов банка.

В 2011 году супруги приобрели квартиру с использованием кредитного договора они выступают созаёмщиками. Квартира оформлена на супругу и имущественный вычет получает она. Может ли супруг получить вычет по расходам на погашение процентов по кредиту, если он раньше получал вычет по другой квартире, купленной в 2009 году?

В соответствии с положением подпункта 2 пункта 1 статьи 220 НК РФ при определении размера налоговой базы по налогу на доходы физических лиц налогоплательщик имеет право на получение имущественного налогового вычета в сумме фактически произведенных налогоплательщиком расходов, в частности:

на приобретение на территории Российской Федерации квартиры;

на погашение процентов по целевым займам (кредитам), полученным от российских организаций или индивидуальных предпринимателей и фактически израсходованным на приобретение на территории Российской Федерации квартиры.

Общий размер имущественного налогового вычета не может превышать 2 000 000 рублей без учета сумм, направленных на погашение процентов.

При этом при приобретении имущества в общую долевую собственность размер имущественного налогового вычета распределяется между совладельцами в соответствии с их долей (долями) собственности. Кроме того, каждый из супру-

гов вправе получить имущественный налоговый вычет по расходам на погашение уплаченных процентов по договору ипотечного кредита в размере, пропорциональном его доле в праве собственности на квартиру, вне зависимости от того, кто из супругов осуществлял фактическую уплату данных процентов.

Повторное предоставление налогоплательщику имущественного налогового вычета не допускается.

Федеральным законом от 23.07.2013 № 212-ФЗ внесены изменения в статью 220 НК РФ, касающиеся, в частности, возможности получения имущественного налогового вычета до полного использования его предельного размера без ограничения количества установленных объектов недвижимого имущества, расходы по приобретению или строительству которых могут учитываться в составе имущественного налогового вычета.

Однако данные изменения применяются только налогоплательщиками, которые ранее не использовали свое право на получение имущественного налогового вычета и обращаются в налоговые органы за предоставлением имущественного налогового вычета в отношении, в частности, расходов на приобретение квартир, право собственности на которые зарегистрировано после 1 января 2014 года.

Учитывая, что ранее супруг уже воспользовался имущественным налоговым вычетом по приобретенному в 2009 году объекту недвижимости в сумме расходов на его приобретение, то он не вправе получить имущественный налоговый вычет в части расходов на погашение процентов по новому объекту недвижимости, приобретенному в 2011 году.

Материалы подготовлены специалистами УФНС России по Оренбургской области