



# НАЛОГ-ИНФОРМ

Вестник Управления Федеральной налоговой службы по Оренбургской области №5

КОНСУЛЬТАЦИЯ

## Имущественные налоги в вопросах и ответах

На самые актуальные вопросы читателей об уплате земельного, транспортного налогов и налога на имущество физических лиц в этом году отвечают специалисты налоговой службы.

### - Когда будут рассылаться уведомления на уплату налогов?

В настоящее время налоговые органы Оренбургской области проводят работу по исчислению имущественных налогов физическим лицам и формированию налоговых уведомлений за 2013 год, которые будут направлены гражданам в период с июня по сентябрь 2014 года (т.е. за несколько месяцев до сроков уплаты), что позволит заранее спланировать расходы и своевременно исполнить обязанность по уплате налогов.

В налоговых инспекциях ФНС России разные графики печати и направления налоговых уведомлений налогоплательщикам. Чтобы уточнить запланированные сроки направ-

ления налоговых уведомлений по налогу на имущество физических лиц, транспортному и земельному налогам в конкретной налоговой инспекции, можно воспользоваться интернет-сервисом «Сроки направления налоговых уведомлений» на сайте ФНС России ([www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)).

### - Можно ли получить налоговые уведомления в электронном виде?

Возможность в электронном виде получать налоговые уведомления предоставлена всем гражданам, подключившимся к сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» ([www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)).

Из Личного кабинета в любое время можно сформировать налоговое уведомление и распечатать вместе с платежным документом либо уплатить суммы налога в режиме онлайн.

Для регистрации в сервисе «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» необходимо обратиться в любую налоговую инспекцию с документом, удостоверяющим личность, и заполнить заявление либо сообщить номер заявки, присвоенный

заявлению на подключение к Личному кабинету, поданному через сеть Интернет.

### - Какова форма единого налогового уведомления?

Форма единого налогового уведомления не претерпела изменений. Налоговое уведомление формируется в зависимости от наличия у физического лица объектов налогообложения по одному или нескольким налогам, подлежащим уплате.

К налоговому уведомлению прилагаются платежные документы на оплату налога (налогов). Количество платежных документов, направляемых вместе с налоговым уведомлением, соответствует количеству налогов, которые необходимо уплатить.

По-прежнему к нему прикреплено заявление, предназначенное для обратной связи. Оно заполняется гражданами в случае обнаружения недостоверной информации, а после отправляется по почте или лично доставляется в инспекцию: по транспортному налогу - по месту регистрации налогоплательщика, по земельному и налогу на имущество физических лиц - по месту на-

хождения объекта недвижимого имущества или земельного участка.

В 2014 году продолжается централизованная печать и направление налоговых уведомлений филиалом ФКУ «Налог-сервис» ФНС России в Нижнем Новгороде, поэтому на конвертах с налоговым уведомлением в качестве отправителя указывается именно данный филиал, а в самом уведомлении будут указаны координаты налоговой инспекции, в которой произведено исчисление налогов.

### - Каковы сроки уплаты имущественных налогов в 2014 году?

Транспортный налог необходимо уплатить не позднее 17 ноября 2014 года, налог на имущество физических лиц - не позднее 5 ноября 2014 года. Сроки уплаты земельного налога устанавливают представительные органы муниципальных образований. О конкретных сроках уплаты земельного налога можно узнать в налоговом органе по месту расположения земельного участка либо в администрации муниципального образования.

## СЕРВИС

### САЙТ ФНС РОССИИ ПОМОЖЕТ ОРИЕНТИРОВАТЬСЯ В НОРМАХ НАЛОГОВОГО ПРАВА

Наличие правовой неопределенности в применении норм налогового законодательства негативно отражается на деятельности налогоплательщиков и привлекательности российской налоговой юрисдикции. Чтобы переломить сложившуюся ситуацию ФНС России провела огромную работу, результатами которой стали информационные разъяснения, отражающие позицию Службы по тем или иным вопросам налогообложения. Эти материалы общедоступны на официальном сайте ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) (по ссылке: Электронные сервисы/Разъяснения Федеральной налоговой службы, обязательные для применения налоговыми органами).

Поиск нужного разъяснения можно осуществлять по виду налога, статье НК РФ, предусмотрен также контекстный поиск по одному или нескольким словам. Также в системе реализована возможность электронного обращения в ФНС России, то есть и налогоплательщики смогут проинформировать центральный аппарат Службы о действиях налогового органа, не применяющего эти разъяснения.

### СПРАВКИ 2-НДФЛ - В «ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ»

С 29 апреля 2014 года физические лица - пользователи сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» могут получить информацию о полученных доходах и удержанных суммах налога, предоставляемую работодателем в налоговый орган.

Указанные сведения можно найти в разделе «Налог на доходы ФЛ» - «Сведения о справках по форме 2-НДФЛ». Поиск сведений о доходах физических лиц осуществляется автоматически при входе в соответствующий подраздел без предварительного запроса пользователя.

В настоящее время доступно получение сведений о справках по форме № 2-НДФЛ за 2011 и 2012 годы, сведения за 2013 год будут доступны для просмотра пользователю с 01.06.2014.

### ПРОВЕРЕНА ЛИ ДЕКЛАРАЦИЯ

Электронный сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» позволяет проверить статус камеральной проверки налоговой декларации по форме 3-НДФЛ, представленной для получения имущественных и социальных налоговых вычетов. Раздел «Статус проверки 3-НДФЛ» дает возможность налогоплательщику отследить ход камеральной проверки, ее результат, сведения по решениям на возврат и сумму налога к возврату.

Для подключения к данному сервису необходимо обратиться в любой налоговый орган с заявлением и паспортом.

### ПЛАТЕЖНЫЙ ДОКУМЕНТ СФОРМИРУЕТ САЙТ

Сумму налога на доходы физических лиц, которую налогоплательщик - физическое лицо рассчитал и указал в декларации по форме № 3-НДФЛ за 2013 год, должна быть уплачена налогоплательщиками по месту жительства самостоятельно не позднее 15 июля 2014 года.

Сформировать платежный документ на уплату НДФЛ можно с помощью электронного сервиса «Заплати налоги» на сайте ФНС России ([www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)).

## НОВОВВЕДЕНИЕ

### Имущественный налоговый вычет пенсионерам

В соответствии с п. 10 ст. 220 НК РФ (в редакции Федерального закона от 23.07.2013 № 212-ФЗ «О внесении изменения в ст. 220 ч. II НК РФ»), у налогоплательщиков, получающих пенсии, в соответствии с законодательством РФ, вне зависимости от наличия у них доходов, облагаемых по налоговой ставке 13%, имущественные налоговые вычеты, предусмотренные пп. 3 и 4 п. 1 ст. 220 НК, могут быть перенесены на предшествующие налоговые периоды.

Таким образом, п. 10 ст. 1 указанного Федерального закона сня-

то условие, в соответствии с которым налогоплательщики-пенсионеры вправе были перенести остаток имущественного налогового вычета на предшествующие налоговые периоды только в случае отсутствия у них доходов, облагаемых по налоговой ставке 13%.

Следовательно, с 1 января 2014 года все пенсионеры вне зависимости от наличия у них доходов, облагаемых по налоговой ставке 13%, вправе перенести на предшествующие налоговые периоды остаток имущественного налогового вычета в порядке, предусмотренном п. 10 ст. 220 НК. При этом возможность переноса на предшествующие налоговые периоды остатка имущественного налогового вычета НК не поставлена в зависимость от момента приобретения объекта недвижимого имущества либо момента его оформления в собственность налогоплательщика.

## ОБУЧЕНИЕ

### Налоговые органы приглашают на семинары

Ежемесячно налоговые органы Оренбургской области проводят семинары для налогоплательщиков с целью повышения налоговой грамотности населения.

Тематика семинаров разрабатывается на основе анализа актуальных и проблемных вопросов, в том числе поступивших от налогоплательщиков по телефонам справочной службы и горячей линии.

На семинарах вы можете задать свои вопросы по налогообложению и получить консультацию специалистов налоговых органов.

С графиком семинаров, запланированных на текущий месяц, можно ознакомиться на сайте ФНС России ([www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)) в разделе О ФНС России/Информация об УФНС России вашего региона/Графики публичного информирования налогоплательщиков.

## ЗАКОН

### Как повторно получить свидетельство о постановке на учет?

Для повторного получения свидетельства необходимо обратиться в налоговый орган по месту жительства (прописки).

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, квитанцию об оплате государственной пошлины в размере 200 рублей. Реквизиты платежных документов и размеры государственной пошлины размещены на интернет-сайте ФНС России: [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) в разделе «Уплата госпошлины».

Подать заявление для повторного получения свидетельства можно с помощью электронной услуги «Подача заявления физического лица о постановке на учет» на интернет-сайте ФНС России: [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru). В этом случае на адрес электронной почты придет сообщение с указанием периода времени, в течение которого можно обратиться в налоговый орган по месту жительства для повторного получения свидетельства.

Также сообщаем, что направить заявление можно по почте заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения. При этом к заявлению должна быть приложена заверенная в нотариальном порядке копия документа, удостоверяющего личность физического лица, и квитанция об оплате государственной пошлины.

В этом случае свидетельство направляется заявителю заказным письмом по адресу места жительства или по адресу взаимодействия, указанному в заявлении.

## АКТУАЛЬНО

### Официальная зарплата - достойное настоящее и гарантированное будущее!

Основным принципом трудовых отношений является оплата труда. Размер заработной платы - это прежде всего оценка квалификации, сложности выполняемой работы, количества и качества затраченного труда на выполнение обязанностей. Каждый работник имеет право на справедливую заработную плату, обеспечивающую достойное существование, как работника, так и его семьи.

Соглашаясь на зарплату в конверте, вы теряете возможность получать заработанную пенсию, существенно снижаете выплаты по больничным листам и отпускным, не имеете возможности официально подтвердить размер получаемых доходов в случае обращения за получением кредита на дорогостоящие покупки, в том числе на покупку (строительство) жилья, оплату обучения детей или лечение.

Принимая решение, в каком виде получать заработную плату, подумайте о своем будущем, будущем своих детей и внуков, которым тоже предстоит жить и работать в этой стране!

## КОРОТКО О ГЛАВНОМ

### Порядок представления документов для регистрации бизнеса

С 05 мая 2014 года вступили в силу изменения в Федеральный закон от 08.08.2001 № 129-ФЗ, внесенные Федеральным законом от 05.05.2014 № 107-ФЗ, согласно которому отменена необходимость обязательного нотариального удостоверения подписи заявителя при создании юридического лица, если документы представляются непосредственно в регистрирующий орган лично заявителем с представлением документа, удостоверяющего его личность, а также при направлении документов в регистрирующий орган в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

С указанной даты представлять документы в регистрирующий (налоговый) орган, в том числе через многофункциональный центр, вправе только лично заявитель либо его представитель, действующий на основании нотариально удостоверенной доверенности, с приложением такой доверенности или ее нотариально удостоверенной копии.

Федеральным законом от 05.05.2014 № 129-ФЗ предусмотрена отмена предварительной оплаты уставного капитала и установлена обязанность по оплате уставного капитала в срок, не превышающий 4 месяца со дня государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью.