



НАЛОГ-ИНФОРМ

Вестник Управления Федеральной налоговой службы по Оренбургской области №6

АКТУАЛЬНО

За границу должников по налогам не выпустят!

Сезон отпусков в самом разгаре, и многие оренбуржцы выезжают на отдых за границу. При проведении пограничного контроля таможенная служба может не разрешить выезд за рубеж физическому лицу, имеющему задолженность, в том числе налоговую. Чтобы избежать подобных неприятностей, следует заранее погасить задолженность.

Федеральная налоговая служба предоставляет налогоплательщикам - физическим лицам возможность проверить наличие задолженности перед российским бюджетом по налогу на имущество, транспортному налогу, земельному налогу и налогу на доходы физических лиц. Сделать это можно с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на Интернет-сайте ФНС России www.nalog.ru.

Постарайтесь, чтобы ваша «забывчивость» не стала причиной испорченного отпуска или рабочей поездки!

СЕРВИС

Всегда быть в курсе своей «Налоговой истории»

Налоговая служба постоянно расширяет возможности своих электронных сервисов. Их использование позволяет налогоплательщикам без личного обращения в налоговый орган решить интересующие его вопросы.

Согласно закону, юридическое лицо может бесплатно:

- получать актуальную информацию о задолженности по налогам перед бюджетом, суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, о наличии переплат, невыясненных платежей, об исполненных налоговым органом решениях на зачет и на возврат излишне уплаченных (излишне взысканных) сумм, о принятых решениях об уточнении платежа, об урегулированной задолженности, о неисполненных налогоплательщиком требованиях на уплату налога и других обязательных платежей, о мерах принудительного взыскания задолженности;

- получать по запросу выписки из ЕГРЮЛ и ЕГРН (в отношении самого себя);

- направлять документы для государственной регистрации юридических лиц или внесения изменений в сведения, содержащиеся в ЕГРЮЛ, в налоговый орган для осуществления процедур государственной регистрации или внесения изменений в ЕГРЮЛ;

- получать услуги по постановке и снятию с учета организации по месту нахождения обособленного подразделения, внесению изме-

нений в сведения об обособленном подразделении;

- получать справку о состоянии расчетов с бюджетом, акт сверки;

- направлять запрос на получение справки об исполнении обязанности по уплате налогов (на бумажном носителе);

- составлять и направлять в налоговые органы заявления на уточнение невыясненного платежа и платежных документов, в которых налогоплательщик самостоятельно обнаружил ошибки в оформлении, заявления о зачете/возврате пере-

платы, заявление для инициирования сверки расчетов с бюджетом;

- получать информацию о ходе исполнения заявлений и запросов, самостоятельно контролировать сроки оказания услуги налоговым органом, получать решения налогового органа и т.п.

Все эти услуги можно получить, не выходя из офиса и используя интернет-сервис ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика юридического лица» на сайте: www.nalog.ru в разделе «Электронные сервисы».

Необходимое условие - регистрация и получение доступа в сервисе, наличие квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи (далее - КСКПЭП), полученного в удостоверяющем центре в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ.

Можно использовать КСКПЭП, выданный для пред-

ставления налоговой и бухгалтерской отчетности по телекоммуникационным каналам связи.

Визит в налоговый орган не требуется.

При наличии вопросов по работе сервиса воспользуйтесь режимом «Вопрос - ответ» в сервисе «Личный кабинет налогоплательщика юридического лица» на сайте Федеральной налоговой службы.

КОНСУЛЬТАЦИЯ

Налог на доходы физических лиц в вопросах и ответах

На самые актуальные вопросы читателей отвечают специалисты налоговой службы.

Как определить срок нахождения в собственности имущества, переходящего в порядке наследования?

Ст. 1114 Гражданского кодекса РФ (далее - ГК РФ) установлено, что днем открытия наследства является день смерти гражданина. Согласно ст. 1152 ГК РФ принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

Таким образом, у наследника, вступившего в права наследства, право собственности на наследственное имущество возникает со дня смерти наследодателя независимо от даты государственной регистрации этих прав.

При этом не важно, что со дня смерти наследодателя до получения свидетельства о праве собственности наследником может пройти довольно длительное время, например, год-полтора. Таким образом, срок нахождения имущества в собственности для целей налогообложения доходов от его продажи отсчитывается со дня открытия наследства, т.е. с даты смерти наследодателя.

Поэтому, если со дня открытия наследства до момента реализации (продажи) имущества прошло более 3 лет, обязанность по декларированию доходов и уплате НДФЛ не возникает.

В 2014 году супруги приобрели квартиру. В каком размере им может быть предоставлен имущественный вычет?

С 1 января 2014 года вычет в размере понесенных расходов на покупку жилья, но не более 2 млн руб вправе получить каждый собственник (если он не пользовался вычетом ранее). Имущество, купленное на имя одного из супругов в период брака, становится совместной собственностью обоих супругов. Таким образом, если квартира стоила не менее 4 млн руб, то каждый из них вправе получить по 2 млн руб вычета при условии оформления свидетельства о праве собственности в 2014 году.

При подаче декларации и подтверждающих документов в налоговый орган супруги вправе написать заявление о распределении между собой расходов на приобретение жилья. **Уплачивается ли НДФЛ с бонусов, полученных по различным программам торговых сетей, банков? Если да, то как определить стоимость этого бонуса?**

В соответствии с п. 2 ст. 211 НК РФ к доходам, полученным налогоплательщиком в натуральной форме, в частности, относятся оплата за него организациями товаров (работ, услуг), имущественных прав, полученные налогоплательщиком товары, выполненные в интересах налогоплательщика работы, оказанные в интересах налогоплательщика услуги на безвозмездной основе или с частичной оплатой.

Условиями соответствующих маркетинговых программ, реализуемых банками, может быть предусмотрено получение физическими лицами поощрений в виде товаров (работ, услуг), имущественных прав в обмен на бонусные баллы (зачет в оплату полной или частичной стоимости товаров (работ, услуг), имущественных прав бонусных баллов), возврат физическому лицу части затраченных средств на приобретение товаров (работ, услуг), имущественных прав.

При этом данные поощрения предоставляются физическим лицам при соблюдении определенных условий, одним из которых выступает оплата покупок с использованием банковских (платежных) карт (совершение физическим лицом расходных операций по оплате банковских услуг).

Учитывая, что получаемое вознаграждение не является безвозмездно полученным, предоставление физическим лицам товаров (работ, услуг), имущественных прав, стоимость которых полностью или частично оплачена бонусными баллами, возврат физическому лицу части средств от суммы произведенных операций с использованием банковских (платежных) карт можно рассматривать как скидку, предоставляемую физическим лицам со стоимости услуг банка, которая не приводит к возмникновению объекта налогообложения налогом на доходы физических лиц.

Таким образом, при получении товаров (работ, услуг), имущественных прав с учетом скидок, эквивалентных сумм бонусных баллов, дохода, подлежащего налогообложению, у

физического лица не возникает.

Начисляемые за пользование услугами банка бонусные баллы, равные определенному денежному вознаграждению, которые могут быть зачтены в оплату полной или частичной стоимости товаров (работ, услуг), имущественных прав, предоставляемых иными организациями - участниками бонусной программы, можно рассматривать как авансовую оплату физическим лицом стоимости товаров (работ, услуг), имущественных прав.

В указанных случаях дохода, подлежащего налогообложению, у физического лица также не возникает.

Необходимо отметить, что условия начисления и списания бонусов, возврата физическому лицу части израсходованных средств должны иметь характер публичной оферты - размещены на сайте банка и в иных доступных источниках, предусматривать общие условия предоставления вознаграждений, распространяющихся на всех клиентов банка.

Супруги приобрели квартиру с использованием жилищного кредита. В кредитном договоре они выступают созаемщиками. Квартира оформлена на супругу, и имущественный вычет получает она. Может ли супруг получить вычет по расходам на погашение процентов по кредиту, если он раньше получал вычет по другой квартире, купленной в 2009 году?

В соответствии с положениями пп. 2 п. 1 ст. 220 НК РФ при определении размера налоговой базы по налогу на доходы физических лиц налогоплательщик имеет право на получение имущественного налогового вычета в сумме фактически произведенных налогоплательщиком расходов, в частности:

- на приобретение на территории РФ квартиры;

- на погашение процентов по целевым займам (кредитам), полученным от российских организаций или индивидуальных предпринимателей и фактически израсходованным на приобретение на территории РФ квартиры.

Общий размер имущественного налогового вычета не может превышать 2 млн руб без учета сумм, направленных на погашение процентов.

При этом при приобретении имущества в общую долевую собственность размер имущественного налогового вычета распределяется между совладельцами в соответствии с их долей (долями) собственности.

Кроме того, каждый из супругов вправе получить имущественный налоговый вычет по расходам на погашение уплаченных процентов по договору ипотечного кредита в размере, пропорциональном его доле в праве собственности на квартиру, вне зависимости от того, кто из супругов осуществлял фактическую уплату данных процентов.

Повторное предоставление налогоплательщику имущественного налогового вычета не допускается.

Федеральным законом от 23.07.2013 №212-ФЗ внесены изменения в ст. 220 НК РФ, касающиеся, в частности, возможности получения имущественного налогового вычета до полного использования его предельного размера без ограничения количества установленных объектов недвижимого имущества, расходы по приобретению или строительству которых могут учитываться в составе имущественного налогового вычета.

Однако данные изменения применяются только налогоплательщиками, которые ранее не использовали свое право на получение имущественного налогового вычета и обращаются в налоговые органы за предоставлением имущественного налогового вычета в отношении, в частности, расходов на приобретение квартир, право собственности на которые зарегистрировано после 1 января 2014 года.

Учитывая, что ранее супруг уже воспользовался имущественным налоговым вычетом по приобретенному в 2009 году объекту недвижимости в сумме расходов на его приобретение, то он не вправе получить имущественный налоговый вычет в части расходов на погашение процентов по новому объекту недвижимости.

Каков порядок обложения налогом на доходы физических лиц доходов в виде процентов по вкладу в банке?

В соответствии с аб. 4 п. 27 ст. 217 НК РФ не подлежат обложению налогом на доходы физических лиц доходы в виде процентов по рублевым вкладам, которые на дату заключения договора либо продления договора были установлены в размере, не превышающем действующую ставку рефинансирования Банка России, увеличенную на пять процентных пунктов, при условии, что в течение периода начисления процентов размер процентов по вкладу не повышался с момента, когда процентная ставка по вкладу превысила ставку

рефинансирования Банка России, увеличенную на пять процентных пунктов, прошло не более трех лет.

В целях применения к процентным доходам по вкладу указанной нормы необходимо принимать во внимание размеры процентных ставок, установленные на дату заключения договора, в том числе и в случае, если договором банковского вклада предусмотрено условие об увеличении (уменьшении) процентной ставки по вкладу при увеличении (уменьшении) суммы вклада.

Таким образом, если на дату заключения договора процентные ставки по вкладу установлены в размере, не превышающем действующую ставку рефинансирования Банка России, увеличенную на пять процентных пунктов, в случае снижения ставки рефинансирования Банка России к процентным доходам по такому вкладу применяются положения аб. 4 п. 27 ст. 217 НК РФ об освобождении полученных доходов от налогообложения.

Предоставляется ли социальный налоговый вычет супругу, оплатившему обучение супруги?

Перечень лиц, по расходам на обучение которых налогоплательщик вправе претендовать на получение социального налогового вычета по НДФЛ, установлен ст. 219 НК РФ.

Так, при определении размера налоговой базы по НДФЛ налогоплательщик имеет право на получение социального налогового вычета в сумме, уплаченной им в налоговом периоде за свое обучение в образовательных учреждениях, в размере фактически произведенных расходов, но не более 120 тыс руб, а также в сумме, уплаченной налогоплательщиком-родителем за обучение своих детей в возрасте до 24 лет, налогоплательщиком-опекуном (налогоплательщиком-попечителем) за обучение своих подопечных в возрасте до 18 лет по очной форме обучения в образовательных учреждениях в размере фактически произведенных расходов на это обучение, но не более 50 тыс руб на каждого ребенка в общей сумме на обоих родителей (опекуна или попечителя).

Кроме того, указанный социальный налоговый вычет может также получить налогоплательщик в случае оплаты им обучения брата (сестры) в возрасте до 24 лет по очной форме обучения в образовательных учреждениях.

Право же на получение такого вычета супругом, оплатившим обучение своей супруги, НК РФ не установлено.