



НАЛОГ-ИНФОРМ

№6 Вестник Управления Федеральной налоговой службы по Оренбургской области

АКТУАЛЬНО

Время декларировать и платить

ДО 30 ИЮНЯ - ЗАРУБЕЖНЫЕ СЧЕТА И АКТИВЫ

В России завершается кампания по добровольному декларированию гражданами активов и счетов за рубежом.

30 июня 2016 года - последний день, когда можно сообщить о своих зарубежных активах и счетах в налоговый орган по месту жительства (месту пребывания) или в ФНС России.

Представить специальную декларацию могут как российские, так и иностранные граждане. Важно помнить, что исполнение предусмотренных налоговым и валютным законодательством обязательств часто связано с вопросами резидентства, которое не всегда совпадает с гражданством.

Воспользоваться правом добровольного декларирования можно в случае если:

- у гражданина имеется имущество за рубежом (недвижимость, транспорт, ценные бумаги, контролируемые иностранные компании, банковские счета), в том числе контролируемое через номинальных владельцев, доход от этого имущества;
- совершались валютные операции и (или) получение денежных средств по счетам (вкладам) за границей, но до сих пор по каким-либо причинам российские налоговые органы не были информированы об этом.

Лица, подающие налоговую декларацию, получают следующие преимущества:

- сохранение налоговой тайны;
- неиспользование декларируемых сведений в качестве доказательств правонарушений, совершенных до 01.01.2015;
- возможность передачи имущества от номинала физическому владельцу без налоговых последствий.

Также на сайте ФНС России размещена информационная брошюра, в которой изложены особенности уплаты налогов в РФ при ведении бизнеса за границей или при наличии зарубежных активов.

ДО 15 ИЮЛЯ - НДФЛ

Сумму налога на доходы физических лиц, которую налогоплательщик - физическое лицо рассчитал и указал в декларации по форме № 3-НДФЛ за 2015 год, должна быть уплачена по месту жительства самостоятельно не позднее 15 июля 2016 года.

В случае уплаты налога позже установленного срока за каждый день просрочки платежа начисляется пеня в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования ЦБ РФ. К сведению: ставка рефинансирования ЦБ РФ на сегодняшний день составляет 8,25 % годовых.

Сформировать платежный документ на уплату НДФЛ можно с помощью электронных сервисов «Заплати налоги» или «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России (www.nalog.ru).

ПЕРЕД ОТПУСКОМ - ДОЛГИ ПО НАЛОГАМ

С наступлением периода летних отпусков многие планируют поездки за границу. Но, согласно Федеральному закону «Об исполнительном производстве», в случае наличия у граждан налоговой задолженности, сумма которой по исполнительному документу превышает десять тысяч рублей, судебный пристав-исполнитель вправе по заявлению взыскателя или собственной инициативе вынести постановление о временном ограничении на выезд должника из РФ до момента ее полного погашения.

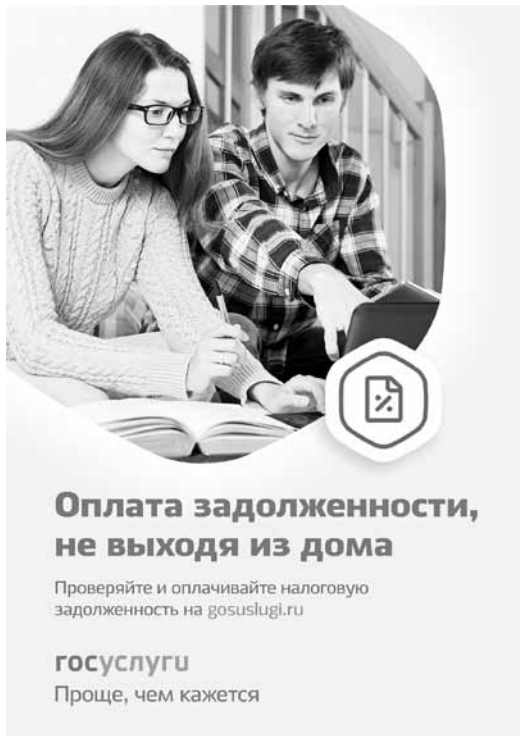
Во избежание срыва намеченных планов рекомендуем проверить, не попали ли вы в список должников. Это возможно сделать с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России www.nalog.ru. Сервис дает возможность найти информацию об образовавшейся задолженности по имущественным налогам, распечатать платежный документ, а также оплатить задолженность безналичным путем в режиме онлайн. Также за квитанцией для оплаты налогов можно обратиться лично в налоговую инспекцию.

Кроме того, узнать о наличии исполнительного производства, возбужденного в отношении вашей задолженности, возможно на официальном сайте службы судебных приставов www.f56.fssprus.ru/iss/ip.

ПРОВЕРИТЬ И ОПЛАТИТЬ - НА ПОРТАЛЕ ГОСУСЛУГ

Пользователи Единого портала государственных и муниципальных услуг (ЕПГУ) www.gosuslugi.ru могут получить доступ к сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России без посещения инспекции при условии, что они ранее обращались лично для идентификации в один из уполномоченных центров регистрации Единой системы идентификации и аутентификации (ЕСИА), отделение ФГУП «Почта России», МФЦ России, центр обслуживания клиентов ОАО «Ростелеком», другие уполномоченные организации.

Пользователи ЕПГУ, получившие реквизиты доступа (код подтверждения личности) к ЕСИА заказным письмом по почте, не смогут подключиться к «Личному кабинету налогоплатель-



Оплата задолженности, не выходя из дома

Проверяйте и оплачивайте налоговую задолженность на gosuslugi.ru

госуслуги

Проще, чем кажется

щика для физических лиц» на сайте ФНС России с помощью учетной записи ЕСИА. Для них доступны два способа: с помощью логина и пароля, полученного в любой налоговой инспекции, либо с помощью усиленной квалифицированной электронной подписи/универсальной электронной карты.

Такое ограничение связано с тем, что в «Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц», в отличие от ЕПГУ, содержатся сведения, отнесенные к налоговой тайне в соответствии НК РФ (сведения об объектах налогообложения, текущих начислениях по налогам, сведения о доходах и др.).

Пользователи ЕПГУ, уже имеющие доступ к «Личному кабинету налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России, наряду с входом по логину и паролю смогут также войти в данный сервис, используя свою учетную запись пользователя в ЕСИА.

Пользователи ЕПГУ могут проверить и оплатить задолженность по налогам.

Чтобы получить доступ одновременно к Единому portalу госуслуг и к сервису «Личный кабинет для налогоплательщиков физических лиц», зарегистрируйтесь на Портале и подтвердите личность в центре обслуживания.

КОНСУЛЬТАЦИЯ

?Платить ли налог за землю под многоквартирными домами?

Земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома, не являются объектом налогообложения по земельному налогу. Данная норма вступила в силу с 1 января 2015 года.

Обращаем внимание, что к общему имуществу многоквартирного дома относятся:

- помещения в доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в доме, в т.ч. межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, технические подвалы;

- иные помещения, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для социально-бытовых потребностей собственников помещений в доме, включая помещения для организации досуга, культурного развития, детского творчества, занятий спортом;

- земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

С 1 января 2015 года уплата земельного налога собственниками помещений многоквартирного дома за земельный участок, входящий в состав общего имущества данного дома, не производится.

Раньше собственник помещения многоквартирного дома являлся налогоплательщиком земельного налога за долю земельного участка под многоквартирным домом.

?Как рассчитать земельный налог?

Сервис «Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц, исчисляемых исходя из кадастровой стоимости» на сайте ФНС России www.nalog.ru позволяет рассчитать сумму земельного налога физическим лицам. Для этого пользователю необходимо ввести кадастровый номер земельного участка. Остальные сведения, необходимые для расчета налога, заполняются автоматически по данным Росреестра: площадь, кадастровая стоимость, вид объекта.

С особенностями исчисления земельного налога можно ознакомиться на сайте ФНС России в разделе «Действующие в РФ налоги и сборы» - «Земельный налог», а также получить разъяснения по телефону федерального Контакт-центра 8 (800) 222-22-22.

По вопросам о характеристиках земельных участков, оспаривании кадастровой стоимости земельных участков необходимо обращаться в Росреестр по телефону 8 (800) 100-34-34, уточнить информацию о кадастровой оценке можно на сайте Росреестра в разделе «Кадастровая оценка».

СЕРВИС

Пользователи «Личного кабинета» начнут получать налоговые уведомления только в электронном виде

Пользователям «Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц» теперь не надо заглядывать в почтовый ящик в ожидании налогового уведомления. В НК РФ внесены изменения, согласно которым, граждане, получившие доступ к личному кабинету, перестанут получать письма от налоговой службы по почте. Теперь весь документооборот с ними будет происходить на современном уровне - через Интернет.

У пользователей кабинета при этом остается право отказаться от такого электронного общения и выбрать «традиционный» способ переписки - бумажный. Для этого достаточно письменно уведомить налоговый орган о необходимости получения документов на бумажном носителе через «Личный кабинет», лично или по почте.

Доступ к сервису можно получить в любой налоговой инспекции, независимо от места постановки на учет при наличии паспорта и свидетельства ИНН или с помощью учетной записи портала госуслуг.

Информация о справках 2-НДФЛ - в «Личном кабинете»

Пользователи сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» могут получать информацию о полученных доходах и удержанных суммах налога, предоставляемую работодателем в налоговый орган.

Указанные сведения можно найти в разделе «Налог на доходы ФЛ» - «Сведения о справках по форме 2-НДФЛ». Поиск сведений о доходах физических лиц осуществляется автоматически при входе в соответствующий подраздел без предварительного запроса пользователя.

ВАЖНО

«Белая» зарплата гарантирует получение налоговых вычетов

Зарплата «в конверте» -это заработная плата, которая выдается работнику на руки, но при этом не учитывается при составлении бухгалтерской и налоговой отчетности организации. Работодатель не платит с такой зарплаты взносы в Пенсионный фонд, не делает отчислений в фонд социального страхования, не перечисляет за работника налог на доходы физических лиц. Это доход, скрытый от государственного контроля.

Часто работнику бывает все равно, какие отчисления платит за него работодатель, если по итогам определенного календарного периода он получает денежную сумму, которая оговаривалась при его приеме на работу.

Однако получить налоговый вычет при приобретении квартиры, получении платного образования и медицинских услуг по налогу на доходы физических лиц можно лишь на ту сумму, которая указана в справке о доходах 2-НДФЛ.

Если вам известно об организации, выплачивающей зарплату «в конвертах», сообщите о факте нарушения законодательства по телефонам доверия налоговых органов Оренбургской области.

ЗАКОН

Обращение в суд с заявлением о банкротстве - обязанность гражданина

Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» предусмотрена обязанность гражданина обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании его банкротом в случае отсутствия возможности выполнения своих обязательств перед кредиторами в полном объеме, и наличия долга в размере не менее 500 000 руб.

Сделать это необходимо не позднее 30 рабочих дней с момента, когда должник узнал (должен был узнать) о наличии таких обстоятельств. Невыполнение такой обязанности влечет за собой ответственность в виде

штрафа в размере от 1 000 до 3 000 руб (Кодекс РФ об административных правонарушениях).

Для подачи заявления в арбитражный суд потенциальному банкроту следует представить доказательства:

- отсутствия возможности погашения задолженности перед кредиторами;
- наличия имущества, за счет реализации которого будет производиться расчет по обязательствам.

При рассмотрении дела о банкротстве в отношении гражданина суд может применить следующие процедуры: реструктуризация долгов,

реализация имущества, мировое соглашение.

Задолженность гражданина не подлежит списанию даже после завершения процедуры банкротства, если был нарушен срок подачи им заявления о признании себя несостоятельным (банкротом), и (или) установлении факта преднамеренного или фиктивного банкротства.

На сегодняшний день в Оренбургской области в процедуре банкротства находятся 54 гражданина и 24 индивидуальных предпринимателя с задолженностью по налоговым платежам.