

ИНТЕРВЬЮ

Время платить имущественные налоги

Порядок уплаты имущественных налогов для физических лиц в этом году претерпел ряд изменений: изменился срок для уплаты налогов, установлена обязанность налогоплательщика информировать налоговые органы об имуществе, подлежащем налогообложению. О новшествах для налогоплательщиков рассказал руководитель УФНС России по Оренбургской области Андрей СОЛОМИН.



СПРАВКА «О»
– За 2014 год плательщикам имущественных налогов выписано уведомлений на 773 млн руб. транспортного налога, 905 млн налога на имущества и 454 млн руб. земельного налога.
– За 2014 год по сравнению с 2013-м выросло число автомобилей, находящихся во владении жителей региона на 5 процентов и достигло 699 тысяч.
– По данным за 2014 год, в Оренбургской области на физических лиц зарегистрировано 735 дорогостоящих автомобилей средней стоимостью от 3 до 15 млн руб. Транспортный налог за них составил свыше 22 млн руб.
– По сравнению с 2013 годом выросло и количество земельных участков, которыми владеют жители области: в 2013 году эта цифра составляла 423 тыс. объектов, а за 2014-й их количество выросло до 425 тыс.

– Андрей Алексеевич, сейчас кампания по уплате имущественных налогов вышла на финишную прямую, расскажите об изменениях, с которыми столкнулись налогоплательщики.

– Собственно порядок уплаты имущественных налогов остался прежним. Как и ранее, к налоговому уведомлению прилагаются платёжные документы, по которым физические лица могут осуществить уплату налогов.

Основное изменение касается срока уплаты. С 2015 года для физических лиц установлен единый срок уплаты имущественных налогов. Не позднее 1 октября все россияне должны заплатить налоги на транспорт, землю и имущество за 2014 год. Это, с одной стороны, упростит уплату налогов для физических лиц, имеющих имущество в разных регионах, в которых ранее были установлены различные сроки уплаты налога, а с другой – приведёт к поступлению налогов в региональный и местные бюджеты в более ранние сроки. Как известно, доходы таких бюджетов в значительной степени зависят от поступлений имущественных налогов.

– Как должен действовать налогоплательщик, если он обнаружил в уведомлении несоответствие данных?

– К уведомлению сразу же прилагается бланк заявления, которое заполняется налогоплательщиком и направляется в налоговый орган в случае выявления несоответствия данных. Надо просто с этим заявлением обратиться в налоговый орган с просьбой о пересчёте. Наиболее частые несоответствия: объект уже продан или не был в собственности, неправильно указана налоговая база, кадастровый номер и так далее. Бывает, что место регистрации владельца уже изменилось. Сообщить о несоответствии данных также можно при помощи интернет-сервисов «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и «Обратиться в ФНС России», доступных на сайте Федеральной налоговой службы www.nalog.ru.

– Кто может рассчитывать на льготы по уплате имущественных налогов и как их правильно оформить?

– Льготы физических лиц по всем имущественным налогам носят заявительный характер, поэтому гражданам, имеющим на них право, необходимо самостоятельно представить в налоговую инспекцию заявление и подтверждающие документы. С полным перечнем налоговых льгот, установленных на территории конкретного муниципального образования, можно ознакомиться при помощи интернет-сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам». База этого сервиса формируется на основе информации о налоговых ставках и льготах, установленных законами субъектов РФ по транспортному налогу, а по

подлежащей взысканию, но не менее одной тысячи рублей.

– Как должен действовать налогоплательщик, если он обнаружил в уведомлении несоответствие данных?

– К уведомлению сразу же прилагается бланк заявления, которое заполняется налогоплательщиком и направляется в налоговый орган в случае выявления несоответствия данных. Надо просто с этим заявлением обратиться в налоговый орган с просьбой о пересчёте. Наиболее частые несоответствия: объект уже продан или не был в собственности, неправильно указана налоговая база, кадастровый номер и так далее. Бывает, что место регистрации владельца уже изменилось. Сообщить о несоответствии данных также можно при помощи интернет-сервисов «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и «Обратиться в ФНС России», доступных на сайте Федеральной налоговой службы www.nalog.ru.

– Кто может рассчитывать на льготы по уплате имущественных налогов и как их правильно оформить?

– Льготы физических лиц по всем имущественным налогам носят заявительный характер, поэтому гражданам, имеющим на них право, необходимо самостоятельно представить в налоговую инспекцию заявление и подтверждающие документы. С полным перечнем налоговых льгот, установленных на территории конкретного муниципального образования, можно ознакомиться при помощи интернет-сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам». База этого сервиса формируется на основе информации о налоговых ставках и льготах, установленных законами субъектов РФ по транспортному налогу, а по

подлежащей взысканию, но не менее одной тысячи рублей.

– Как должен действовать налогоплательщик, если он обнаружил в уведомлении несоответствие данных?

– К уведомлению сразу же прилагается бланк заявления, которое заполняется налогоплательщиком и направляется в налоговый орган в случае выявления несоответствия данных. Надо просто с этим заявлением обратиться в налоговый орган с просьбой о пересчёте. Наиболее частые несоответствия: объект уже продан или не был в собственности, неправильно указана налоговая база, кадастровый номер и так далее. Бывает, что место регистрации владельца уже изменилось. Сообщить о несоответствии данных также можно при помощи интернет-сервисов «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и «Обратиться в ФНС России», доступных на сайте Федеральной налоговой службы www.nalog.ru.

– Кто может рассчитывать на льготы по уплате имущественных налогов и как их правильно оформить?

– Льготы физических лиц по всем имущественным налогам носят заявительный характер, поэтому гражданам, имеющим на них право, необходимо самостоятельно представить в налоговую инспекцию заявление и подтверждающие документы. С полным перечнем налоговых льгот, установленных на территории конкретного муниципального образования, можно ознакомиться при помощи интернет-сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам». База этого сервиса формируется на основе информации о налоговых ставках и льготах, установленных законами субъектов РФ по транспортному налогу, а по

подлежащей взысканию, но не менее одной тысячи рублей.

– Как должен действовать налогоплательщик, если он обнаружил в уведомлении несоответствие данных?

– К уведомлению сразу же прилагается бланк заявления, которое заполняется налогоплательщиком и направляется в налоговый орган в случае выявления несоответствия данных. Надо просто с этим заявлением обратиться в налоговый орган с просьбой о пересчёте. Наиболее частые несоответствия: объект уже продан или не был в собственности, неправильно указана налоговая база, кадастровый номер и так далее. Бывает, что место регистрации владельца уже изменилось. Сообщить о несоответствии данных также можно при помощи интернет-сервисов «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и «Обратиться в ФНС России», доступных на сайте Федеральной налоговой службы www.nalog.ru.

– Кто может рассчитывать на льготы по уплате имущественных налогов и как их правильно оформить?

– Льготы физических лиц по всем имущественным налогам носят заявительный характер, поэтому гражданам, имеющим на них право, необходимо самостоятельно представить в налоговую инспекцию заявление и подтверждающие документы. С полным перечнем налоговых льгот, установленных на территории конкретного муниципального образования, можно ознакомиться при помощи интернет-сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам». База этого сервиса формируется на основе информации о налоговых ставках и льготах, установленных законами субъектов РФ по транспортному налогу, а по

подлежащей взысканию, но не менее одной тысячи рублей.

– Как должен действовать налогоплательщик, если он обнаружил в уведомлении несоответствие данных?

– К уведомлению сразу же прилагается бланк заявления, которое заполняется налогоплательщиком и направляется в налоговый орган в случае выявления несоответствия данных. Надо просто с этим заявлением обратиться в налоговый орган с просьбой о пересчёте. Наиболее частые несоответствия: объект уже продан или не был в собственности, неправильно указана налоговая база, кадастровый номер и так далее. Бывает, что место регистрации владельца уже изменилось. Сообщить о несоответствии данных также можно при помощи интернет-сервисов «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и «Обратиться в ФНС России», доступных на сайте Федеральной налоговой службы www.nalog.ru.

– Кто может рассчитывать на льготы по уплате имущественных налогов и как их правильно оформить?

– Льготы физических лиц по всем имущественным налогам носят заявительный характер, поэтому гражданам, имеющим на них право, необходимо самостоятельно представить в налоговую инспекцию заявление и подтверждающие документы. С полным перечнем налоговых льгот, установленных на территории конкретного муниципального образования, можно ознакомиться при помощи интернет-сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам». База этого сервиса формируется на основе информации о налоговых ставках и льготах, установленных законами субъектов РФ по транспортному налогу, а по

ли несовершеннолетних детей, имеющих в собственности имущество, подлежащее налогообложению, осуществляют правомочия по управлению данным имуществом, в том числе и исполняют обязанности по уплате налогов.

– Андрей Алексеевич, скажите, зачем направляют из Нижнего Новгорода уведомления по почте, если налогоплательщик подключился к «личному кабинету» и уплачивает налоги онлайн, не дожидаясь, когда квитанции поступят по почте?

– Дело в том, что только с 1 июля 2015 года понятие «личный кабинет налогоплательщика» закреплено законодательно. С этого времени налогоплательщики – физические лица могут использовать «личный кабинет» для электронного обмена документами с налоговыми органами, в том числе с целью получения налогового уведомления. Получив от налогоплательщика уведомление об использовании «личного кабинета», инспекция уже не вправе направлять документы на бумажном носителе вплоть до получения уведомления об отказе от использования «личного кабинета».

– Многие налогоплательщики не получили налоговые уведомления, с чем это связано?

– Теперь, если общая сумма налогов, исчисленных налоговым органом налогоплательщику – физическому лицу, составляет менее 100 рублей, налоговое уведомление налогоплательщику не направляется.

Однако есть исключение: уведомление с суммой налога менее 100 рублей в любом случае направят в том году, по окончании которого налоговый орган теряет право его направить (за три предшествующих года).

Например, в 2015 году налоговое уведомление с общей суммой налогов до 100 рублей будет направлено в случае, если в нём отражено исчисление (перерасчёт) налогов за 2012 год.

– А другие случаи, что им делать?

– Если счёт об уплате налогов не дошёл до адресата, нужно лично сходить в налоговый орган за дубликатом или распечатать документ в «личном кабинете», если «кабинет» уже заведён.

– Андрей Алексеевич, этот год у налоговиков юбилейный. 25 лет – это много или мало?

– С исторической точки зрения 25 лет – это мгновение. Но событий и изменений, произошедших в службе за эти годы, хватило бы и на 100 лет. Взяв хотя бы компьютеризацию – от деревянных счётов и примитивной счётной машинки до «облачных» технологий. От механизмов принуждения к созданию условий для беспрепятственного и комфортного исполнения добросовестными налогоплательщиками своих налоговых обязательств.

– А какие задачи ставите перед собой и сотрудниками?

– Никогда не останавливаться на достигнутом, постоянно повышать свой профессиональный уровень, двигаться вперёд и развиваться.

Анна ВЛАДИМИРОВА

ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ

Если есть счёт за границей...

Программа добровольного декларирования гражданами активов и счетов за рубежом действует до 31 декабря 2015 года.

Добровольное декларирование физическими лицами активов и счетов (вкладов) в банках действует до 31 декабря 2015 года (Федеральный закон от 08.06.2015 № 140-ФЗ).

Это значит, что до конца года заявители могут задекларировать своё имущество (недвижимость, ценные бумаги, контролируемые иностранные компании, банковские счета), в том числе контролируемое через номинальных владельцев.

Цель закона о добровольном декларировании – обеспечить правовые гарантии сохранности капитала и имущества физических лиц, защитить имущественные интересы граждан, в том числе за пределами России, а также создать стимулы для добросовестного исполнения обязанностей по уплате налогов и сборов.

Закон предоставляет декларантам следующие гарантии:

* защиту декларируемых



сведений в ФНС России (налоговую тайну) и их нераспространение другим государственным органам без согласия декларанта;

* неиспользование декларируемых сведений в качестве доказательств правонарушений, совершённых до 1 января 2015 года;

* освобождение от налоговой, административной и уголовной ответственности за противоправные деяния, связанные с приобретением (формированием) капиталов, совершённых до 1 января 2015 года;

* возможность передачи имущества от номинала фактическому владельцу без налоговых последствий.

Декларацию можно пред-

ставить в налоговый орган на бумажном носителе лично либо через уполномоченного представителя. Форма специальной декларации заполняется от руки либо распечатывается на принтере. При этом печатную форму декларации можно подготовить с помощью программного обеспечения на сайте ФНС России (версия 4.41 изменения 3).

Физические лица вправе представить специальную декларацию непосредственно в ФНС России по адресу: Москва, Рахмановский пер., д. 4, стр. 1, либо в налоговые органы по месту жительства (месту пребывания). Для удобства можно воспользоваться сервисом «Онлайн запись на приём в инспекцию».

В нерабочее время информирование налогоплательщиков осуществляется в режиме телефона – автоинформатора. Открытие федерального телефонного номера Единого контакт-центра позволит налогоплательщикам получать информацию по наиболее актуальным вопросам налогового администрирования бесплатно, вне зависимости от места нахождения, в удобное для них время.

НА ЗАМЕТКУ

Сберегите ваше время

Представление в электронном виде заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов при импорте экономит время.

В настоящее время в странах Евразийского экономического союза (ЕАЭС) применяется форма заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов, утверждённая Протоколом о порядке взымания косвенных налогов и механизме контроля за их уплатой при экспорте и импорте товаров, выполнении работ, оказании услуг, являющимся приложением № 18 к Договору о Евразийском экономическом союзе от 29.05.2014 (далее – Протокол).

Согласно абзацу 2 пункта 20 Протокола, налогоплательщик – импортер товаров из государств – членов ЕАЭС одновременно с налоговой декларацией обязан представить в налоговый орган заявление о ввозе товаров и уплате косвенных налогов (далее – Заявление).

У налогоплательщиков уже с 1 января 2015 года имеется возможность представлять в инспекцию данное Заявление в электронном виде через оператора электронного документооборота по телекоммуникационным каналам связи (ТКС) с применением усиленной квалифицированной электронной подписи налогоплательщика (ЭЦП).

В случае представления Заявления в электронном виде с ЭЦП можно не представлять в на-

логовый орган Заявление на бумажном носителе и не нужно терять время на визит в налоговую инспекцию. К тому же Заявление через ТКС можно отправить в инспекцию в любое время суток.

По результатам проверки Заявления, представленного указанным способом, для налогоплательщика в установленные сроки формируется по ТКС сообщение о проставлении отметки налогового органа или уведомление об отказе в проставлении отметки для передачи его по ТКС. Кроме того, налогоплательщику не нужно обращаться в налоговый орган с целью получения Заявления с проставленными отметками налогового органа для его последующего направления экспортёру.

Для того чтобы перейти на более удобный и комфортный способ представления Заявления через ТКС, необходимо заключить договор с оператором электронного документооборота, подключиться к системе электронного взаимодействия с налоговыми органами и начать представлять заявление, а также налоговую и бухгалтерскую отчётность с приятной лёгкостью.

Информацию о подключении к системе электронного документооборота можно получить на сайте ФНС России www.nalog.ru, в сервисе «Представление налоговой и бухгалтерской отчётности» → «Представление в электронном виде через оператора ЭДО» → «Организации – Операторы электронного документооборота» или обратившись в налоговую инспекцию.

ВАЖНО ЗНАТЬ

Единый доступный номер

Бесплатный общедоступный телефонный номер Единого контакт-центра ФНС России доступен для жителей всех регионов страны.

С сентября 2015 года для жителей всех регионов Российской Федерации стал доступен телефон 8-800-222-22-22. Об-

ратившись в контакт-центр, налогоплательщики могут получить информацию по различным вопросам, связанным с налогообложением: о сроках уплаты имущественных налогов, процедурах государственной регистрации, порядке получения имущественных и социальных вычетов, возможности электронных сервисов ФНС России, графике работы инспекций и другим.

Информация предоставляется ежедневно в течение рабочего времени с учётом часовых поясов, а именно: по понедельникам и средам с 09.00 до 18.00; по вторникам и четвергам с 09.00 до 20.00; по пятницам с 09.00 до 16.45.

В нерабочее время информирование налогоплательщиков осуществляется в режиме телефона – автоинформатора.

Открытие федерального телефонного номера Единого контакт-центра позволит налогоплательщикам получать информацию по наиболее актуальным вопросам налогового администрирования бесплатно, вне зависимости от места нахождения, в удобное для них время.

НОВЫЕ СЕРВИСЫ

Вам в помощь налоговый калькулятор

На сайте ФНС России заработал новый сервис «Налоговый калькулятор» – «Расчёт транспортного налога», который разработан специально для проверки начисленной суммы транспортного налога.

Налоговый калькулятор позволяет пользователю любого субъекта Российской Федерации самостоятельно рассчитать сумму транспортного налога с учётом региональных налоговых ставок, льгот и типа транспортного средства, необходимо лишь выбрать соответствующие параметры.

Основные реквизиты для расчёта транспортного налога: год владения транспортным средством и тип транспортного средства. Далее вводятся основные параметры для расчёта транспортного налога: мощность транспортного средства (мощность двигателя в лошадиных силах) и число месяцев, за которые рассчитывается налог. И как результат – оперативная рассчитанная сумма налога на автомобиль.

Расчёт транспортного налога с помощью данного сервиса носит ознакомительный характер.

Материалы подготовлены специалистами УФНС России по Оренбургской области