

Сайт ФНС России www.nalog.ru помогает в регистрации бизнеса

Для создания своей фирмы или регистрации в качестве индивидуального предпринимателя необходимо пройти соответствующую процедуру государственной регистрации в регистрирующем органе ФНС по месту юридического адреса вашей фирмы или месту жительства предпринимателя. На сегодняшний день все необходимые документы для открытия своего бизнеса можно подготовить и через интернет, а при наличии электронной цифровой подписи и подать их в налоговую можно не выходя из дома.

Подробнее об этом мы поговорили с заместителем руководителя Управления Федеральной налоговой службы **Алексеем Анатольевичем Павловым**.

– Алексей Анатольевич, поясните, пожалуйста, каков порядок представления документов по государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей?

– С 01.04.2015 года на базе Межрайонной ИФНС России № 1 по Псковской области (180017, г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, д. 2-а) работает Единый регистрационный центр (далее – ЕРЦ), который осуществляет государственную регистрацию юридических лиц, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей с местом нахождения (местом жительства) на территории всей Псковской области.

– Порядок организован следующим образом: заявители представляют документы в Межрайонную инспекцию Псковской области по месту нахождения юридического лица или по месту жительства физического лица (для индивидуальных предпринимателей), а также могут обратиться непосредственно в ЕРЦ. Далее, по истечении установленного законом для государственной регистрации срока (3 или 5 рабочих дней в зависимости от вида государственной регистрации), в этом же подразделении налогового органа они получают документы, свидетельствующие о результатах процедуры государственной регистрации.

Получить сведения и документы из государственных реестров юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на бумажных носителях можно, обратившись в любую инспекцию области.

Кроме этого, у заявителей есть еще несколько законодательно установленных способов представления (получения) документов по государственной регистрации:

- ✓ самостоятельно сформировать и направить документы в регистрирующий орган в электронном виде с помощью онлайн-сервисов, находящихся на сайте Федеральной налоговой службы, или с помощью интернет-портала государственных и муниципальных услуг. Исключение составляет регистрация юридических лиц, решение о которой принимает Министерство юстиции;
- ✓ можно сдать, а затем и получить документы в ближайшем подразделении многофункционального центра (МФЦ);
- ✓ нотариальной конторы: обратиться к нотариусу с просьбой представления документов в электронном виде;
- ✓ почтового отделения: почтовым отправлением с описью вложения.



Заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы Алексей Павлов.

– Алексей Анатольевич, вы упомянули о возможности представления документов в регистрирующий орган в электронном виде. Расскажите, пожалуйста, подробнее об этом.

– Этот способ, на мой взгляд, самый прогрессивный, удобный и малозатратный. Федеральная налоговая служба уделяет колоссальное значение разработке и использованию новейших технологий в целях расширения бесконтактных методов взаимодействия. А это, в свою очередь, сокращает количество допустимых ошибок, повышает инвестиционную привлекательность ведения бизнеса. Итак, на главной странице сайта ФНС России www.nalog.ru следует

открыть вкладку «СЕРВИСЫ»: увидите 48 онлайн-сервисов, ознакомившись с возможностями которых, налогоплательщики смогут разобраться самостоятельно во многих вопросах, связанных с налоговой. Далее, в зависимости от цели регистрации, ищем следующие онлайн-сервисы. Во-первых, если вы впервые хотите создать юридическое лицо или зарегистрировать свою деятельность в качестве индивидуального предпринимателя и пока не имеете квалифицированную электронную подпись, направить документы на регистрацию следует с помощью сервиса: «Подача заявки на государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и юридических лиц». Электронной подписи заявителя, а также ее нотариального удостоверения не требуется. Необходимо будет один раз посетить регистрирующий орган с документом, удостоверяющим личность заявителя, при получении документов по государственной регистрации. Срок государственной регистрации создания ЮЛ или ИП – 3 рабочих дня от даты получения электронной заявки

регистрирующим органом. Индивидуальные предприниматели могут воспользоваться этим сервисом и при других видах государственной регистрации. Во-вторых, если вы владеете квалифицированной электронной подписью и являетесь физическим лицом, вы можете создать новый субъект предпринимательства, либо являться руководителем действующего юридического лица или индивидуальным предпринимателем и вам требуется внести изменения в ЕГРЮЛ или ЕГРИП или в уставные документы юридического лица (за исключением отдельных видов государственной регистрации изменений по ЮЛ), то для представления документов в регистрирующий орган следует воспользоваться сервисом: «Подача электронных документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей». Удостоверения подписи заявителя у нотариуса не требуется. Уплатить госпошлину можно с помощью сервиса «Уплата госпошлины». При выборе способа получения документов, отличного от способа «непосредственно заявителем», посещение регистрирующего органа не требуется.

– Действительно, все понятно и очень удобно! Получается, что зарегистрировать бизнес можно, что называется, «не выходя из дома или офиса». Но вы сказали, что есть исключения и по отдельным видам регистрации этот способ представления документов не приемлем. О каких видах регистрации идет речь?

– С 1 января 2016 года вступили в силу изменения в федеральные законы о регистрации, об обществах с ограниченной ответственностью, о нотариате. Нововведениями значительно расширены полномочия нотариусов при регистрации бизнеса, диапазон их взаимодействия с регистрирующими органами посредством электронного документооборота. Установлено, что заявление, в котором нотариус

является заявителем, о внесении изменений в ЕГРЮЛ в связи с передачей (залога) доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью (ООО) на основании сделки, подлежащей обязательному нотариальному удостоверению, должно быть подписано и передано в регистрирующий орган в электронной форме непосредственно нотариусом, удостоверившим эту сделку. По этим электронным документам регистрирующий орган направит документы, подтверждающие факт внесения записи в соответствующий государственный реестр или факт отказа в государственной регистрации, также нотариусу в форме электронных документов. Нотариус выдает соответствующие документы заявителю, по его просьбе, на основании удостоверения равнозначности документов на бумажных носителях электронным документам в соответствии с законодательством о нотариате или в форме электронных документов. Также нотариус, засвидетельствовавший подлинность подписи на заявлении о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя при любых видах государственной регистрации, по просьбе лица, обратившегося за совершением соответствующего нотариального действия, может представить в форме электронных документов заявление и иные необходимые документы в регистрирующий орган. В этом случае регистрирующий орган также направит нотариусу электронные документы, являющиеся результатом процедуры государственной регистрации. Этот способ представления документов в регистрирующий орган является также бесконтактным и не требует посещения регистрирующего органа.

– Алексей Анатольевич, а выписку из ЕГРЮЛ или ЕГРИП налогоплательщик может получить, воспользовавшись сервисом, и сколько стоит эта услуга?

– Все выписки о конкретном юридическом лице и индивидуальном предпринимателе из государственных реестров на бумажном носителе выдаются за плату (200 рублей или за срочность – 400 рублей). Предоставление такой выписки/справки об отсутствии информации из ЕГРЮЛ/ЕГРИП в форме электронного документа предоставляется бесплатно. Направить запрос и получить выписку/справку об отсутствии информации в форме электронного документа можно посредством онлайн-сервиса на сайте ФНС России «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП о конкретном юридическом лице/индивидуальном предпринимателе в форме электронного документа». Полученный на электронный адрес заявителя документ подписан усиленной квалифицированной подписью, равнозначен выписке/справке об отсутствии информации на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пп. 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи». – Прим. ред.).

– Сейчас много говорится о поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства. Как налогоплательщик может узнать, относится ли он к данной категории?

– В перечне сервисов сайта ФНС России в открытом доступе размещен Реестр субъектов малого и среднего предпринимательства. Данный реестр формируется автоматически, на основе данных из единых государственных реестров, сведений о среднесписочной численности работников, ежегодно представляемых в налоговые органы, а также налоговой отчетности плательщиков,

Земельные участки переоценили

УФНС России по Псковской области сообщает, что на территории Псковской области в 2016 году проведена кадастровая переоценка земельных участков

Результаты переоценки утверждены Постановлениями Администрации Псковской области от 27.10.2016 № 350, № 351, № 352 и от 22.11.2016 № 376, № 377.

Таким образом, начиная с 01.01.2017 года для целей налогообложения земельным налогом принимается кадастровая стоимость земельных участков, утвержденная вышеуказанными Постановлениями Администрации Псковской области в 2016 году.

Юридические лица обязаны применять кадастровую стоимость земельных участков, с учетом произведенной в 2016 году переоценки, при перечислении авансовых платежей начиная с 1 квартала 2017 года. Физическим лицам земельный налог, с учетом произведенной в 2016 году переоценки, будет исчислен налоговыми органами в 2018 году за 2017 год.

Узнать кадастровую стоимость земельного участка можно на официальном сайте Росреестра в сети Интернет: <http://www.rosreestr.ru/>. Также за получением справки о кадастровой стоимости земельного участка (выдается бесплатно) можно обратиться в МФЦ или в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Псковской области по адресу: 180017, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11.

В случае несогласия с установленной кадастровой стоимостью земельных участков налогоплательщики вправе обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области по адресу: 180017, г. Псков, ул. Рабочая, д. 11.

По обращению кадастровая стоимость может быть пересмотрена в суде или



Узнать кадастровую стоимость земельного участка можно на официальном сайте Росреестра www.rosreestr.ru.

комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Псковской области.

При этом статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации предусмотрено, что в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка по решению комиссии или решению суда сведения о кадастровой стоимости, установленной решением указанной комиссии или решением суда, учитываются при определении налоговой базы начиная с налогового периода, в котором

подано соответствующее заявление о пересмотре кадастровой стоимости, но не ранее даты внесения в государственный кадастр недвижимости кадастровой стоимости, которая являлась предметом оспаривания.

Кроме того, изменение кадастровой стоимости земельного участка вследствие исправления ошибок, допущенных при определении его кадастровой стоимости, учитывается при определении налоговой базы начиная с налогового периода, в котором была применена ошибочно определенная кадастровая стоимость.

До 1 апреля

Успей подать заявление об использовании льгот по имущественным налогам за 2016

Если в 2016 году у физического лица впервые возникло право на налоговую льготу в отношении налогооблагаемого недвижимого имущества или транспортных средств, то налогоплательщик может заявить об этом в любой налоговый орган.

Рекомендуем сделать это до 1 апреля 2017 года для своевременного учета льготы при исчислении имущественных налогов за 2016 год.

Напомним, что по налогу на имущество физических лиц налоговые льготы для 15 категорий налогоплательщиков предусмотрены статьей 407 Налогового кодекса РФ. На территории Псковской области дополнительные льготы по налогу на имущество установлены:

- Решением Собрания депутатов сельского поселения «Логозовская волость» от 20.11.2014 № 117 «О налоге на имущество физических лиц»;
- Решением Собрания депутатов сельского поселения «Псковичская волость» от 26.11.2014 № 198 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

Льготы по транспортному налогу, освобождающие полностью или частично от уплаты



Направить заявление об использовании налоговой льготы можно любым удобным способом: через «Личный кабинет», почтой или лично.

налога, на федеральном уровне предусмотрены статьей 361.1 НК РФ для физических лиц – владельцев транспортных средств, имеющих разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, зарегистрированных в реестре транспортных средств системы взимания платы. Законом Псковской области от 12.01.2016 № 1622-ОЗ «О налоговых льготах и ставке налога на прибыль отдельной организацией области на 2016 год» установлены пониженные ставки транспортного налога для отдельных категорий граждан. По земельному налогу льготы для физиче-

ских лиц установлены нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований Псковской области по месту нахождения земельных участков. Кроме того, в соответствии со статьей 391 НК РФ налогоплательщик вправе представить в налоговый орган заявление об уменьшении налоговой базы (кадастровой стоимости земельных участков) на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей или в большем объеме в соответствии с нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований. Направить заявление об использовании налоговой льготы и подтверждающие право на льготу документы можно любым удобным способом: через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»; почтовым сообщением или обратившись лично в налоговый инспекцию. Ознакомиться с перечнем налоговых льгот (налоговых вычетов) по всем имущественным налогам, действующим за налоговый период 2016 года, можно с помощью сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».