



При содействии УФНС России по Ростовской области и районных ИФНС г. Ростова-на-Дону

КОНСУЛЬТАНТ ПО-РОСТОВСКИ

информационно-аналитическая газета

апрель 2015 г. 3 (132)



«Губернаторскую сотню» пополнили еще три инвестпроекта

Решение об этом принято Советом по инвестициям,
заседание которого провел губернатор Василий Голубев

стр. **40**

**Создание благоприятного
делового климата — приоритет
для налоговой службы**

Интервью и.о. руководителя УФНС России
по Ростовской области В.Г. Шелепова

стр. **8**

**Проверяем первичные
документы**

стр. **12**

**Декларация по НДС
за I квартал 2015 года**

стр. **18**



ПОДГОТОВКА И ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ КАДРОВ

*Лицензия на право ведения образовательной деятельности №3934 от 03.06.2014 г.

Изучить теорию и практику бухгалтерского, налогового и кадрового учета, освоить правила работы в сфере торгов и государственных закупок, повысить уровень квалификации может каждый, обучаясь по нашим программам дополнительного профессионального образования.*

Программы по бухгалтерскому учету разработаны для различных сфер деятельности:

СТРОИТЕЛЬСТВО

ПРОИЗВОДСТВО

ОБЩЕСТВЕННОЕ ПИТАНИЕ

СФЕРА УСЛУГ

ТОРГОВЛЯ

ЖКХ

Продолжительность
каждого курса для бухгалтеров

140 часов

Длительность программы
по кадровому учету

72 часа

Программы обучения правилам работы в сфере торгов и государственных закупок проводятся отдельно по законам 44-ФЗ и 223-ФЗ.

20, 40, 72 или 120 часов.

В процессе обучения запомнить важную информацию помогают специально разработанные авторские методические материалы.

Место проведения обучения:
г. Ростов-на-Дону, ул. Текучева, 234, 5 этаж, оф.502

Клиенты ООО «Компьютер Инжиниринг» - пользователи СПС КонсультантПлюс принимают участие в программах на льготных условиях.

По завершению обучения выдается удостоверение установленного образца.

Оставить заявку на обучение можно по тел/факсу 8(863)300-12-05, 300-12-01 или по электронной почте seminar@compeng.ru.

Семинары в мае-июне 2015 года

семинар-практикум «Бухгалтерский и налоговый учет основных средств и особенности учета расходов по налогу на прибыль»

дата: 20.05.15 | место проведения: г. Ростов-на-Дону | стоимость участия в*: 4900 руб.

Лектор: Орунова Анна Рафиковна (г. Ростов н/Д) — генеральный директор ООО «Премьер-Аудит»
Кононова Ирина Николаевна (г. Ростов н/Д) — ведущий аудитор ООО «Премьер-Аудит»

онлайн-семинар «Выплаты сотрудникам – всё и сразу! Больничные, отпуска, командировки, представительские расходы и другие выплаты. Последние требования учтены!»

дата: 21.05.15 | адреса трансляций: г. Ростов-на-Дону / филиалы | стоимость участия в*: г. Ростове-на-Дону / филиале: 2600/1950 руб.

Лектор: Шаркаева Ольга Анатольевна (г. Москва) — к.э.н., аттестованный консультант по налогам и сборам, член Палаты налоговых консультантов, аттестованный профессиональный бухгалтер, аттестованный преподаватель ИПБ России, ведущий специалист консалтинговой компании.

семинар-практикум «НДС: методология и практика исчисления в 2015 году»

дата: 22.05.15 | место проведения: г. Ростов-на-Дону | стоимость участия в*: 4950 руб.

Аудитор: Дьяконов Александр Григорьевич (г. Ростов н/Д) — ведущий эксперт отдела камерального контроля Управления ФНС России по РО, советник государственной гражданской службы 2 класса

семинар-практикум «Налог на прибыль: вопросы подготовки отчетности за 1 – ое полугодие 2015 года»

дата: 26.05.15 | место проведения: г. Ростов-на-Дону | стоимость участия в*: 4800 руб.

Аудитор: Куцко Михаил Владимирович (г. Ростов н/Д) — заместитель начальника отдела налогообложения юридических лиц УФНС России по Ростовской области.

**семинар-практикум «Требования к оформлению первичных учетных документов
Распространенные ошибки и комментарии официальных органов»**

дата: 27.05.15 | место проведения: г. Ростов-на-Дону | стоимость участия в*: 4800 руб.

Лектор: Королева Наталья Юрьевна (г. Ростов н/Д) — к.э.н., аттестованный аудитор, доцент кафедры бухучета и аудита ЮФУ, лауреат премии «Лучший бухгалтер России»

семинар-практикум «Специальные налоговые режимы: ЕНВД, УСН, патентная система»

дата: 28.05.15 | место проведения: г. Ростов-на-Дону | стоимость участия в*: 4950 руб.

Лектор: Орунова Анна Рафиковна (г. Ростов н/Д) — генеральный директор ООО «Премьер-Аудит»
Кононова Ирина Николаевна (г. Ростов н/Д) — ведущий аудитор ООО «Премьер-Аудит»

**семинар-практикум Практикум по работе на площадке RTS-tender.
Проведение тестовой процедуры- электронный аукцион**

дата: 01.06.15 | место проведения: г. Ростов-на-Дону | стоимость участия в*: 3500 руб.

Аудитор: Пархоменко Виктория Александровна (г. Ростов н/Д) — заместитель директора Южного филиала ООО «РТС-тендер»

*Клиенты ООО «Компьютер Инжиниринг» - пользователи СПС КонсультантПлюс принимают участие в семинаре на льготных условиях.

Выдаваемый документ: сертификат РЦСОТ

Заявки на участие принимаются: по тел/факсу 8(863)300-12-05, 300-12-01 или по электронной почте seminar@compeng.ru, с указанием названия семинара, Ф.И.О. и должности участника, наименования организации, контактных телефонов, реквизитов организации.

Декларационная кампания 2015

Уважаемые налогоплательщики!

Налоговая служба
Ростовской области

24-25 апреля 2015 года проводит
ДНИ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ

где вам окажут следующие услуги:

- ✓ **ПРОКОНСУЛЬТИРУЮТ**
по вопросам декларирования;
- ✓ **ПОМОГУТ** в заполнении декларации;
- ✓ **ОБЪЯСНЯТ**, как пользоваться
Интернет-сервисами налоговых
органов и программой заполнения
декларации в электронном виде.



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НАЛОГОВАЯ
СЛУЖБА



ПОСЛЕДНИЙ
СРОК
ПОДАЧИ

ДЕКЛАРАЦИИ
О ДОХОДАХ

НАЛОГИ = ЗДОРОВЬЕ+ОБРАЗОВАНИЕ+РАЗВИТИЕ

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:



«Консультант по-ростовски»
учредитель и издатель
ООО «Компьютер Инжиниринг»
зарег. Федеральной службой
по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций
по Ростовской области
рег. ПИ № ТУ 61-00192
от «5» августа 2009 г.
Адрес редакции и издателя:
344018, г. Ростов-на-Дону,
ул. Текучева, 234, 4 этаж,
тел./факс: (863) 3001-201.
E-mail: demchenko@compeng.ru
www.ric264.ru

предложите свою тему публикации
demchenko@compeng.ru

Мнение авторов публикации
не всегда совпадает с мнением редакции.
Редакция оставляет за собой право
корректировать предоставляемые материалы.
За содержание рекламных материалов
редакция ответственности не несет

Информационно-аналитическая газета
«Консультант по-ростовски»
выходит ежемесячно

Главный редактор:
Светлана Демченко

Выпускающий редактор:
Ю.В. Попов

Дизайн, верстка:
Евгений Дюльдев

Номер отпечатан в типографии
ЗАО «Технический центр» «Крестьянин»
Адрес: Ростовская область,
с. Чалтырь, Промзона, 1,2 В
Тираж 10 000 экз.

Распространяется и доставляется бесплатно
Заказ №384
Подписано в печать по графику:
06.04.2015 г.
Подписано в печать по факту 06.04.2015
Дата выхода: 09.04.2015 г.

Дополнительное образование:
ориентир на практику 4

Создание благоприятного делового климата —
приоритет для налоговой службы 8
Интервью и.о. руководителя УФНС России по Ростовской
области Владимира Германовича Шелепова

Проверяем первичные документы 12

30 апреля — последний
срок подачи декларации о доходах 14

Об изменениях в законодательстве по НДС.
Вопросы и ответы 18

Возврат без счета-фактуры —
законное право упрощенца 29

Губернатор предложил Контрольно-счетной
палате площадки для профилактической
работы с муниципалитетами 41

Спасет ли от штрафа ПФР срочное
исправление индивидуальных сведений
после выездной проверки 46



Дополнительное образование: ориентир на практику

Сегодня потребителю программ дополнительного профессионального образования сложно сориентироваться, где учиться, какие программы выбрать для своего развития. Главное учиться там, где дают не только теоретические знания, но и практические навыки.

Для Вас мы разработали серию программ дополнительного профессионального образования отдельно по каждой отрасли

Вы уже хорошо знакомы с услугами Регионального Центра современных образовательных технологий. На протяжении восьми лет мы проводим краткосрочные программы повышения квалификации в области бухгалтерского учета, налогообложения и права. В своих отзывах наши клиенты оставляли пожелания предоставить им возможность получить дополнительное образование и повышение квалификации. Мы приняли решение расширить сферу деятельности, открыв новое направление по дополнительному образованию. Сегодня мы с гордостью сообщаем — программа

дополнительного профессионального образования уже работает!

В марте 2015 г. завершила свое обучение первая группа специалистов по программе повышения квалификации «Федеральная контрактная система. Закупка товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». По словам аудитора программы, начальника отдела мониторинга и методического сопровождения в сфере закупок управления государственных закупок минэкономразвития Ростовской области Анны Николаевны Кабаргиной, «...разработанная в «Компьютер Ин-



жиниринг» программа повышения квалификации составлена таким образом, чтобы обучался не просто специалист широкого профиля, а человек, который будет хорошо уметь выполнять совершенно конкретный круг работ. В целом, такой способ особенно понятен и целесообразен: сотрудники, имеющие обширную теоретическую подготовку, но не имеющие практических навыков, сегодня востребованы в меньшей степени. Большинство руководителей организаций уже считают повышение квалификации своих сотрудников необходимым».

Изучить теорию и практику бухгалтерского, налогового и кадрового учета, освоить правила работы в сфере торгов и государственных закупок, повысить уровень квалификации может каждый, обучаясь по нашим программам дополнительного профессионального образования.

Для Вас мы разработали серию программ дополнительного профессионального образования отдельно

по каждой отрасли. Содержание программ учитывает квалификационные требования к должностям, соответствующим профессиям, специальностям и направлено на профессиональное развитие специалистов.

В каждый учебный план программ входят разделы теории и практики. В процессе обучения запомнить важную информацию помогают специально разработанные авторские методические материалы.

С апреля мы запускаем обучение по программам «Бухгалтерский учет и налогообложение в строительных организациях», «Федеральная контрактная система. Закупка товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», «Бухгалтерский учет и налогообложение в торговых организациях».

Мы приглашаем Вас получить дополнительное образование и пройти курсы повышения квалификации в Региональном Центре современных образовательных технологий! Звоните нам по тел.: (863) 300 12 05.

Изучить теорию и практику бухгалтерского, налогового и кадрового учета, освоить правила работы в сфере торгов и государственных закупок, повысить уровень квалификации может каждый, обучаясь по нашим программам дополнительного профессионального образования

Новости

Вниманию автовладельцев! Теперь страхователи могут досрочно отказаться от договора страхования от несчастных случаев РГС-Фортуна «Авто»

Теперь страхователи могут досрочно отказаться от договора страхования от несчастных случаев РГС-Фортуна «Авто» в течение трех рабочих дней с момента его заключения с возвратом уплаченной страховой премии в полном объеме.

Ранее в ФАС России поступило письмо ООО «Росгосстрах» с просьбой проанализировать внесенные страховщиком изменения в страховой продукт РГС-Фортуна «Авто» на соответствие требованиям антимонопольного законодательства.

Из содержания представленной информации следует, что ООО «Росгосстрах» добровольно ввело так называемый «период охлаждения» по страховому продукту РГС-Фортуна «Авто», предусматривающий возможность досрочного отказа страхователя от договора страхования в течение трех рабочих дней с момента его заключения с возвратом уплаченной страховой премии в полном объеме.

По мнению ФАС России, эти изменения соответствуют требованиям

антимонопольного законодательства.

Напомним, ранее ФАС России предлагала внести в действующее страховое законодательство изменения в части установления в правилах добровольного страхования периода, в течение которого страхователь может отказаться от договора страхования без каких-либо финансовых потерь, — так называемого «периода охлаждения».

В письме ООО «Росгосстрах» также указало, что Обществом осуществлена корректировка деятельности страховых агентов. Так, представители, допустившие навязывание услуги, будут лишаться возможности (полномочий) продавать указанные выше виды страхования.

По итогам рассмотрения представленных ООО «Росгосстрах» документов и сведений, а также учитывая масштабность деятельности страховщика по предоставлению услуг по ОСАГО и многочисленные жалобы, поступающие в антимонопольные органы, ФАС России поддержала внесенные изменения в порядок оказания страховых услуг компании.

Кроме того ФАС России предложила страховщику довести информацию об этих изменениях, а также о порядке реализации представленной страхователям возможно-

сти досрочного отказа от заключения договора Росгосстрах-Фортуна «Авто», в том числе порядке подачи такого заявления и сроках возврата страховой премии через СМИ для информирования значительного числа потребителей страховых услуг.

Арбитражный суд подтвердил: Администрация Рассветовского поселения незаконно передала объекты на сумму более 90 миллионов рублей без процедуры торгов

17 февраля 2014 года Арбитражный суд Ростовской области поддержал решение и предписание Ростовского УФАС России в отношении Администрации Рассветовского сельского поселения, которая нарушила ч. 1 ст. 15 ФЗ «О защите конкуренции».

Ранее, в Ростовское УФАС России поступило заявление на неправомерные действия Администрации Рассветовского сельского поселения при заключении концессионного соглашения.

В ходе рассмотрения дела установлено, что по результатам проведенного в 2010 году конкурса между Администрацией Рассветовского сельского поселения Аксайского района Ростовской области и ОАО «Аксайская ПМК Ростовсельхозвод-

строй» заключено концессионное соглашение в отношении владения и пользования единым технологическим комплексом водоснабжения и водоотведения Рассветовского сельского поселения» сроком до 2030 года.

В соответствии с соглашением новому владельцу было передано 29 объектов водопроводного хозяйства на сумму более 15 миллионов рублей.

Однако в январе 2014 года по дополнительному соглашению и без проведения новых торгов ОАО «Аксайская ПМК Ростовсельхозводстрой» было передано еще 109 объектов общей стоимостью свыше 92 миллионов рублей.

Комиссия Ростовского УФАС России признала Администрацию Рассветовского сельского поселения Ростовской области нарушившей ч. 1 ст. 15 ФЗ «О защите конкуренции». Выдано предписание об изъятии у ОАО «Аксайская ПМК Ростовсельхозводстрой» объектов водоснабжения и водоотведения, переданных в обход конкурсной процедуры.

Администрация Рассветовского сельского поселения обжаловала решение и предписание Ростовского УФАС России в судебном порядке, однако Арбитражный суд Ростовской области в удовлетворении требований отказал.

Арбитражный суд: ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» неверно распределяло потребленную электроэнергию между собственниками квартир и нежилых помещений

17 февраля 2015 года Арбитражный суд Ростовской области признал правомочным решение Ростовского УФАС России в отношении ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» о нарушении ч. 1 ст. 10 ФЗ «О защите конкуренции».

В Ростовское УФАС России поступило обращение от жильцов жилого дома по ул. Б. Садовая в г. Ростове-на-Дону, в котором сообщалось о том, что ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» производит неверный расчет потребленной электроэнергии в доме на общедомовые нужды.

В ходе рассмотрения дела установлено, что ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» в нарушение п.44 Правил предоставления коммунальных услуг в период с ноября 2013 по июнь 2014 гг. распределяло затраты электроэнергии на общедомовые нужды исходя из показаний общедомового прибора учета только между жильцами дома, в то время как собственники нежилых помещений и арендаторы (8 коммерческих организаций) оплачивали только индивидуальное потребление.

Комиссия Ростовского УФАС России признала

ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» нарушившим ч. 1 ст. 10 ФЗ «О защите конкуренции». В результате ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» произвело перерасчет энергии между всеми собственниками помещений жилого дома.

ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» привлечено к административной ответственности в виде штрафа в размере 475 000 рублей.

ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» оспорило решение Ростовского УФАС России в судебном порядке, однако Арбитражный суд Ростовской области в удовлетворении требований отказал.

Арбитражный суд: «Энергосбыт Ростовэнерго» выставило необоснованный счет за электроэнергию и уклонялось от перерасчета

24 февраля 2015 года Арбитражный суд Ростовской области оставил в силе решение и предписание Ростовского УФАС в отношении ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» за нарушение ч. 1 ст. 10 ФЗ «О защите конкуренции», а также штраф в размере 475 000 руб.

Ранее в Ростовское УФАС России обратился абонент ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» с жалобой на необоснованное начисления платы за потребленную электроэнергию, а также уклонение от корректиров-

ки расчетов в соответствии с действительными показаниями прибора учета.

В ходе рассмотрения дела установлено, что в результате неверных расчетов ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» безосновательно начислил заявителю более 7 тысяч рублей в качестве задолженности за потребленную электроэнергию.

При этом ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» никаких действий по устранению допущенной ошибки не предпринимало и в течение полугода выставляло заявителю счета с ложными данными. Кроме того, ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» проигнорировало три официально направленные претензии о наличии ошибки и неправомерном начислении платы за потребленную электроэнергию. Ростовское УФАС России признало ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» нарушившим ч. 1 ст. 10 ФЗ №135 «О защите конкуренции» с наложением административного штрафа в размере 475 000 руб.

ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго» обжаловало решение, предписание и постановление о наложении штрафа в судебном порядке, однако в удовлетворении требований Арбитражный суд РО отказал.

**Пресс-секретарь
Ростовского УФАС
России, Алексей Лубянов
тел.: (863) 282 21 24,
e-mail: pressto61@fas.gov.ru**

Внимание! ФАС России объявляет конкурс!

В честь 25-летнего юбилея антимонопольных органов в Российской Федерации ФАС России запускает I Всероссийский конкурс среди российских СМИ «Открытый взгляд на конкуренцию».

В конкурсе четыре номинации:

1. Лучшая статья
2. Лучший фоторепортаж
3. Лучший ТВ-сюжет
4. Лучшее интервью

Авторов материалов, занявших первые три места в каждой из номинаций, ожидают памятные призы, сертификаты, возможность получения эксклюзивной информации о деятельности ФАС России, а также пресс-завтрак с руководителем ФАС России Игорем Артемьевым.

Сроки подачи конкурсных работ - с 16 марта по 28 июля 2015 года.

Конкурсные работы присылайте на электронный адрес Ростовского УФАС России pressto61@fas.gov.ru. С положением о конкурсе - «Открытый взгляд на конкуренцию» и подробной информацией об условиях участия можно ознакомиться на сайте Ростовского УФАС России Rostov.fas.gov.ru.

**Рассчитываем
на вашу активность!**

Создание благоприятного делового климата — приоритет для налоговой службы

Владимир Германович, сегодня центральная тема обсуждения в обществе и СМИ - сложная экономическая ситуация в нашей стране. Уровень налоговых поступлений в бюджет — это яркий экономический индикатор. Налоговая служба Ростовской области из года в год удерживала положительный тренд, обеспечивая устойчивый рост поступлений в бюджет. Удалось ли сохранить позитивную тенденцию в сложившихся экономических условиях?

— Действительно, динамика налоговых поступлений во многом характеризует состояние экономики. Поступления в консолидированный бюджет РФ от налогоплательщиков Ростовской области в 2014 году составили 160,3 млрд. руб. и превысили уровень 2013 года на 11,7%. И это позволяет нам говорить о том, что на поступлениях 2014 года кризисные явления в экономике не отразились. В бюджет области поступило 108,9 млрд. руб. — на 5% больше, чем в 2013 году. И это хорошая тенденция.

При этом лидером среди плательщиков налогов в Ростовской области является обрабатывающая отрасль — по сравнению с 2013 годом поступления от обрабатывающих производств выросли на 17% и теперь на их долю приходится треть поступлений в кон-

солидированный бюджет РФ. Торговля дает рост к прошлому году 5,3%. 108,3% составил рост поступлений от операции с недвижимым имуществом, транспорт и связь, производство и перераспределение электроэнергии, газа и воды, строительная отрасль.

Незначительный, но стабильный вклад — 10,7% формируют сельское хозяйство, добыча полезных ископаемых, госуправление и обеспечение военной безопасности, здравоохранение. В целом данные отрасли дали прирост поступлений на 16,3%.

Владимир Германович, Вы неоднократно заявляли в СМИ о том, что одним из основных принципов работы Службы является партнерство с бизнесом, снижение административной нагрузки, особенно на добросовестного налогоплательщика. И сегодня, прежде всего, хотелось бы услышать ответ на вопрос, за счет чего налоговая служба будет обеспечивать рост налоговых поступлений в условиях кризиса. Не сместится ли акцент на фискальную составляющую деятельности Службы?

— Хочу сразу опровергнуть эти опасения — повышения уровня фискальной нагрузки для налогоплательщика не планируется, как и пока не планирует-

ся введение новых налогов. Давление на бизнес со стороны налоговых органов не усилится. И это продекларировал в своем Послании Федеральному собранию Президент РФ Владимир Владимирович Путин.

Федеральная налоговая служба, избрав несколько лет назад стратегию снижения административного давления на бизнес, будет следовать этому тренду и в новых экономических условиях. Опыт прошлых лет доказал, что усиление давления на бизнес приводит к снижению наполняемости бюджета и развитию теневых финансовых схем. Стимулом для развития экономики является, прежде всего, снижение административной нагрузки на бизнес и создание благоприятного делового климата.

Приведу пример: темп роста поступлений налога на прибыль организаций составил 109,3%, налога на доходы физических лиц — почти 109%, внутрироссийский НДС — 121,7%. А это те налоги, которые наиболее чувствительны к экономической ситуации.

На 8,3% возросли поступления налогов, уплачиваемых в связи с применением специальных налоговых режимов. А это показатель стабильной работы малого и среднего бизнеса в регионе.



Правильно ли я понимаю, что рост налоговых поступлений налоговой службе Дона уже на протяжении нескольких лет удается удерживать, не применяя инструменты тотального контроля?

— Да, правильно. Мы кардинально изменили подходы к организации контрольной работы, которая во взаимодействии бизнеса и налогового органа изначально носит конфликтный характер. Мы делаем акцент не на фискальные методы сбора налогов, а на прозрачные и понятные процедуры налогового администрирования.

Сегодня система налогового контроля выстроена таким образом, что добросовестные налогоплательщики имеют преференции в части налоговых проверок, а налогоплательщики, которые уводят свой бизнес в «тень» и применяют агрессивные схемы налогового планирования, попадают под повышенное внимание.

То есть, не имея на то веских оснований, налоговая служба на проверку не выходит?

— Верно. Мы ушли от необоснованного вмешательства в деятельность бизнеса. За последние 3 года количество налоговых проверок сократилось более чем в 2 раза, а эффективность их возросла. Для ясности скажу: из 1000 организаций проверками охвачены не более 9, а по индивидуальным предпринимателям эта цифра в разы меньше.

Однако это не означает, что кому-то стало легче уходить от налогообложения. Налоговые органы были и остаются верными принципу неотвратимости наказания для недобросовестных налогоплательщиков. Точечный выбор объектов для налогового контроля, основанный на глубоком предпроверочном анализе, позволяет нам сконцентрировать свои усилия в зоне наибольшего налогового риска. Благодаря этому в 2014 году доначисления на 1 выездную налоговую проверку выросли в 4 раза. Общие доначисления в бюджет по

контрольной работе за 2014 год составили почти 18,7 млрд рублей.

Важно и то, что суммы, доначисленные в ходе проверок, находят свое подтверждение в суде. В 2014 году в пользу налоговых органов было удовлетворено 83% от общей суммы рассмотренных требований — на 27% больше, чем в аналогичном периоде 2013 года.

Служба и дальше будет поддерживать курс на невысокий процент охвата налогоплательщиков выездными налоговыми проверками. Поскольку такой подход выгоден обеим сторонам процесса: мы не отвлекаем наши ресурсы на проведение трудоемких, но неэффективных контрольных мероприятий, а бизнес благодаря снижению административной нагрузки получает более благоприятные условия для работы.

Налоговую службу уже на протяжении ряда лет с полным основанием называют флагманом в сфере применения информационных технологий.

И налогоплательщики ощущают эту технологичность, прежде всего, получая услуги в электронном виде. Но это лишь внешняя сторона. Правильно ли будет утверждать, что именно применение высоких информационных технологий позволило налоговыми органам за несколько лет стать одним из самых динамично развивающихся органов государственной власти?

— Вы абсолютно правы. В современных реалиях прогресс налогового администрирования возможен только через развитие IT-технологий и внедрение их в повседневную работу налоговиков. Сейчас это особенно актуально. Экономика предприятия постоянно усложняется, появляются новые технологии, формы интеграции, методы ведения бизнеса. И Службе удалось провести комплексную технологическую модернизацию, начиная с реинжиниринга всех технологических процессов и заканчивая внедрением передовых информационных технологий.

Наиболее ярко это можно проследить на примере администрирования налога на добавленную стоимость. Несмотря на сложности в экономике — темпы роста ВВП снижались, индекс промышленного производства практически был на нуле, мы все же добились хороших показателей в поступлении НДС. Так, по итогам 2014 года рост поступлений внутрироссийского НДС составил 120,5%. В первую очередь, это было достигнуто за счет усиления администрирования налога.

ФНС создана автоматизированная система налогового контроля за возмещением НДС. Она позволяет определить находится ли компания, заявляющая возмещение НДС, в зоне риска. Данная аналитическая система позволила Управлению в 2014 году не допустить потерь НДС на 1,9 млрд. рублей.

То есть можно сделать вывод, что Служба, с одной стороны, совершенствует методы налогового контроля и ужесточает меры по предотвращению налоговых махинаций, а с другой стороны, работает над созданием

благоприятных и комфортных условий для добросовестного бизнеса. И ФНС России, по сути, одна из первых государственных структур, которая ввела в работу такие понятия как сервис, комфорт обслуживания, партнерство. Расскажите о том, что сделано в этом направлении?

— Действительно, на сегодняшний день совершенствование качества предоставления госуслуг, создание благоприятного делового климата — приоритет для налоговой службы.

Для этого Правительством утверждена и разработаны «Дорожная карта» по оптимизации процедур регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и «Дорожная карта» по совершенствованию налогового администрирования.

В рамках выполнения мероприятий «Дорожной карты» по оптимизации процедур регистрации в мае 2014 года вступили в действие законы, которые предусматривают значительные упрощения процедуры открытия бизнеса.

Что касается «Дорожной карты» по совершенствованию налогового администрирования, то в рамках ее реализации опубликованы ранее закрытые контрольные соотношения к налоговым декларациям. Налогоплательщик получил инструмент самоконтроля и снижения налоговых рисков.

Реализация «Дорожных карт» позволила России подняться на 62 место в рейтинге Всемирного банка Doing Business-2015. Основой для этого стало достижение Российской Федерацией 34 позиции в списке лучших практик по индикатору «Открытие бизнеса» («Регистрация предприятий»). Это продвижение сразу на 24 позиции вверх по сравнению с предыдущим рейтингом.

Высокую оценку в мире Россия получила за развитие электронных сервисов для налогоплательщиков, которые позволяют дистанционно общаться с налоговыми органами. И что самое главное, оценили их и налогоплательщики. Например, пользователи «Личного кабинета для физических лиц» стали уже более 396

тысяч жителей области, или 20% от активных пользователей Интернета. Аналогичным сервисом для юридических лиц активно пользуются порядка 1630 организаций. В этом году планируется запуск Личного кабинета для индивидуальных предпринимателей.

С помощью наших сервисов можно найти любую компанию, узнать, можно ли ей доверять, проявить осторожность при выборе подрядчика. Если нужно пообщаться с инспектором, то можно записаться в инспекцию тоже через сайт.

И это не просто удобство. Это способ исключить человеческий фактор или договоренности налогоплательщика с налоговым инспектором. Когда все процедуры понятны и ясны, снижается и коррупционная составляющая, и повышается сознательность налогоплательщиков. Поэтому информационно-технологическая платформа гораздо важнее отдельных правоприменительных практик.

Владимир Германович, наверняка многие налогоплательщики обратили внимание, как за последние два года преобразились налоговые инспекции области, став более современными и комфортными. Это тоже часть модернизации Службы?

— Да, мы стараемся создать комфортные условия для обслуживания налогоплательщиков. Служба выделила в отдельное направление развитие стандартов на всех этапах оказания услуг налогоплательщикам, начиная от фирменного стиля и заканчивая сроком обслуживания.

Управлением проведена значительная работа по созданию современных условий обслуживания в операционных залах инспекций Ростовской области. Модернизация проводилась с использованием новейших технологий — электронных очередей, информационных стендов и табло, других средств аудио- и видео информирования. Для лиц с ограниченными возможностями в инспекциях оборудованы пандусы. И эта масштабная работа будет продолжена нами и в текущем году.

Новости

За два месяца 2015 года поступления НДС в Ростовской области выросли на 25%

По итогам января-февраля 2015 года от налогоплательщиков Ростовской области поступило 3,6 млрд. рублей налога на добавленную стоимость, что на 25,5% больше, чем за аналогичный период 2014 года.

В первую очередь, это удалось сделать за счет совершенствования методов налогового администрирования. В современном мире высоких информационных технологий прогресс налогового администрирования возможен только через развитие IT-технологий и внедрение их в повседневную работу налоговиков. Таким образом, достигнутые результаты во многом обеспечены внедрением новой системы – автоматизированного контроля за возмещением НДС на основе риск-ориентированного подхода. В рамках такого подхода основное внимание налоговых органов уделяется так называемым рискованным компаниям.

Напоминаем, что с 1 января 2015 года введена расширенная форма налоговой декларации по НДС. Теперь в декларацию включаются сведения, указанные в книге покупок и продаж или журнале учета полученных и выставленных счетов-фактур. Нововведение позволило перейти на 100% пооперационный риск-ориентированный контроль.

Данные изменения – часть стратегии развития камерального контроля и, в первую очередь, они направлены на дальнейшее повышение эффективности администрирования налога на добавленную стоимость. Контроль осуществляется не только по декларациям, все операции проходят автоматическую проверку. Т.е. если налогоплательщик заявил вычет по НДС, программа в автоматическом режиме определит, исчислил ли контрагент в бюджет НДС по этой операции. При этом, сумма заявленного вычета одним налогоплательщиком должна соответствовать сумме исчисленного налога другим налогоплательщиком.

Запишитесь на прием в налоговый орган через Интернет

Налоговые инспекции Ростовской области продолжают прием деклараций о доходах, полученных физическими лицами в 2014 году. Напомним, что до 30 апреля налоговую декларацию в налоговый орган обязаны представить индивидуальные предприниматели, нотариусы и адвокаты, а также иные лица, занимающиеся частной практикой: налогоплательщики, оказывающие различного рода платные услуги услуги репетиторов, нянь, сиделок и иные виды услуг в частном порядке без образования юридического лица или индивидуального

предпринимателя. Отчитаться также обязаны граждане, получившие доходы: — от продажи недвижимого имущества, земельных участков и автотранспортных средств, находившихся в собственности менее трех лет; — выигрыши от организаторов лотерей; — от продажи акций; — от продажи долей участия в уставном капитале; — от сдачи недвижимости в аренду и др.

И с приближением срока желающих сдать декларацию о доходах становится все больше. Чтобы не тратить время налогоплательщик может записаться на прием в налоговый орган через Интернет и посетить налоговый орган в удобное для себя время и без очереди. Записаться через интернет на прием в инспекцию могут граждане – физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица. Запись на прием осуществляется в соответствии с графиком работы инспекции при наличии свободного времени для записи.

Сервисом предоставляется возможность записаться на прием в рамках одной услуги не более трех раз в течение 14 дней.

Чтобы записаться на прием на сайте ФНС России (www.nalog.ru) нужно войти в сервис «Онлайн запись на прием в инспекцию», выбрать услугу, дату и время посещения инспекции, а также внести некоторые данные о себе или своей организации.

В сформированном талоне, который можно распечатать, будут указаны дата,

время приема и номер окна специалиста инспекции. Придя в инспекцию, нужно обратиться к администратору зала, сообщить время приема, фамилию и наименование организации.

Студенты-волонтеры участвуют в Декларационной кампании-2015

В рамках проведения Декларационной кампании - 2015 по вопросам декларирования доходов физических лиц в Межрайонной ИФНС России № 11 по Ростовской области организовано информирование налогоплательщиков. В этом году в информировании налогоплательщиков также принимают участие студенты-волонтеры Южно-Российского института государственной службы, обучающиеся по специальности «Налоги и налогообложения».

Специалисты налоговой службы предварительно познакомили студентов с порядком и сроками представления деклараций по налогу на доходы физических лиц, показали, как заполнять документы с помощью программы «Декларация» и в «Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц».

В Дни открытых дверей студенты-волонтеры будут помогать налогоплательщикам заполнять декларации о доходах, рассказывать, как воспользоваться онлайн-сервисами ФНС России.

Дни открытых дверей пройдут 24 и 25 апреля 2015 года во всех налоговых инспекциях Ростовской области.

Проверяем первичные документы от поставщиков товаров, работ и услуг

Покупатели теперь могут не возвращать все подряд документы контрагентам, если обнаружили в них ошибки. Главное чтобы было понятно, кто, что, сколько продал и купил.

Ошибки в первичных документах, которые позволяют идентифицировать продавца, и покупателя, наименование товара, их стоимость и другие сведения об операции, не являются основанием для отказа в принятии расходов. Об этом рассказал Минфин в своем письме от 04.02.15 № 03-03-10/4547. А ФНС согласилась с указанным выше мнением и довела позицию до всех управлений письмом от 12.02.15 № ГД-4-3/2014@ и сделала документ обязательным для применения.

В отношении налога на прибыль работники Минфина и налоговых органов пришли к тем же выводам, которые в кодексе прописаны для НДС (п.2 ст.169 НК РФ). В первичке семь обязательных реквизитов: наименование документа, дата его составления, название компании, содержание операции, количество и сумма, должности и подписи ответственных сотрудников (ч. 2 ст. 9 Федерального закона от 06.12.11 № 402-ФЗ). Ошибки в них, как правило, критичны. Но иногда в суде компаниям удается доказать обратное и отстоять свои права на вычет по налогу на прибыль и налогу на добавленную стоимость. Критичные и не критичные реквизиты первичных документов для удобства рассмотрим для удобства в таблице.

Кроме того необходимо отметить, что в связи с изменениями в законодательство следует обратить внимание на следующие нюансы:

Компании больше не должны составлять командировочные удосто-

верения, отчеты по итогам поездки и другие привычные бумаги. С 8 января 2015 года эти документы отменило постановление Правительства РФ от 29.12.14 № 1595. Но теперь надо составлять новые бумаги, а в них есть опасные ловушки.

Нюанс №1

Не поменяли положение о командировках

Из-за новых правил надо переделать внутреннее положение о командировках. Если оставить все как есть, то по своим же правилам компания должна составлять старые документы — командировочные удостоверения, служебные задания и отчеты. Если их не будет, инспекторы могут снять расходы на проверку. Ведь компания сама себя обязала составлять бумаги, которых нет.

Как избежать проблем. Безопаснее переделать положение, причем изменения можно внести текущим числом и записать, что они применяются с 8 января 2015 года. То есть с даты, когда вступили в силу поправки.

Нюанс №2

Не оформили служебную записку

Служебная записка подтверждает сроки поездки, если сотрудник ездил в командировку на личном автомобиле. Если на служебном транспорте или попутках, формально записку он может не составлять. Но есть риски, что без этого документа налоговики снимут расходы на суточные. Ведь в



ОРУНОВА Анна

ген.директор
ООО «Премьер-Аудит»

таком случае период поездки остается неподтвержденным.

Выход из ситуации. Безопаснее требовать у сотрудников служебки во всех случаях, когда у них нет билетов в оба конца. Например, сотрудник ездил на служебной машине или добирался в командировку на автобусе, а обратно работника подвез контрагент и т. п. Такие правила стоит предусмотреть в положении о командировках.

Нюанс №3

Назвали записку отчетом или актом

Типовой формы служебной записки нет, поэтому компания вправе разработать ее сама. Но опасно называть документ иначе. Например, отчетом о поездке. Его инспекторы могут не принять. А значит, снимут расходы на командировку.

Выход из ситуации. От таких претензий легко отбиться. Ведь служебка подтверждает лишь сроки командировки, а не расходы. Если будут все подтверждающие документы (чеки, счета из гостиниц и т. п.), траты можно списать. Но проще назвать бланк «Служебная записка».

Критичные и не критичные реквизиты первичных документов

Реквизит	В чем ошибка	Можно ли учесть расходы
Наименование документа	Документы названы произвольно	Формы первички утверждает директор, и он вправе называть их как угодно (ч. 4 ст. 9 закона № 402-ФЗ). Но споры не исключены. Например, если по закону у документа одно название, а компания составляет бумагу с другим наименованием. Например, путевой лист переименован в акт. Защитить расходы удастся в суде (постановление Федерального арбитражного суда Дальневосточного округа от 11.07.13 № ФОЗ-2842/2013)
Наименование компании, которая составила документ	Опечатки в названии поставщика	Из-за опечатки в названии компании (например, Копания вместо Компания) налоговики вряд ли снимут расходы. Такие ошибки не мешают идентифицировать продавца, если все другие сведения (ИНН, адрес) верные
	Неверный ИНН	Безопаснее попросить поставщика исправить первинку, если в ней чужой ИНН или номер несуществующей компании. Из-за ошибок в номере нельзя идентифицировать поставщика. И судьи с этим согласны (постановления федеральных арбитражных судов Волго-Вятского федерального округа от 28.04.11 № А43-17064/2010, Северо-Кавказского округа от 12.03.12 № А53-5049/2011)
Натуральный или денежный измеритель операции	В акте нет объема услуг	Натуральный или денежный измеритель — обязательный реквизит первички (п. 5 ч. 1 ст. 9 закона № 402-ФЗ). Но в акте можно не заполнять объем услуг, если он есть в договоре
Дата составления документа	В первичке нет даты	Если в документе нет даты, невозможно определить, к какому периоду относится операция. Защитить расходы не удастся даже в суде (постановление Федерального арбитражного суда Восточно-Сибирского округа от 21.07.14 № А78-7040/2013). Есть еще один риск. По мнению налоговиков, если дата в накладной предшествует отгрузке, то это документ по несуществующей сделке. Ведь первичку надо составить в момент совершения операции или сразу после нее (ст. 9 закона № 402-ФЗ)
Содержание операции	В акте нет описания работ	По мнению Минфина, в актах сдачи-приемки работ необязательно детализировать их перечень (письмо от 09.04.14 № 02-06-10/16186). Но налоговики на местах снимают расходы, если предмет сделки описан кратко. Защититься удастся только в суде. Главное — доказать, что работы были реальны (постановление Федерального арбитражного суда Восточно-Сибирского округа от 15.08.12 № А74-2763/2011)
Должность сотрудника, который совершил сделку	В первичке нет должности	Первичку от имени компании вправе подписать и внештатный специалист, например подрядчик, но рядом с его автографом надо поставить название должности. Пустую строчку оставлять рискованно. Иначе неизвестно, кто из сотрудников подписал первичку
Подпись сотрудника с расшифровкой	В первичке нет подписи или виза отличается от подписи в договоре	Безопаснее следить, чтобы подписи в договоре и первичке были одинаковыми. Если подписи визуально отличаются, то есть риск, что налоговики снимут расходы. Правда, судьи не считают это нарушением (постановление Федерального арбитражного суда Северо-Западного округа от 10.10.13 № А66-13511/2011)
	Нет расшифровки подписей	Расшифровка подписи в первичке обязательна. Если ее нет, инспекторы могут снять расходы. Но если все остальные сведения верные и сделка реальна, то судьи отменяют доначисления (постановление Федерального арбитражного суда Восточно-Сибирского округа от 05.08.13 № А19-18249/2012)
Печать	В первичке нет печати	Печать на первичке, которую утверждает сама компания, не обязательна (ч. 2 ст. 9 закона № 402-ФЗ). Но, если на документе стоит печать другой компании, инспекторы могут усомниться в реальности сделки

Декларационная кампания 2015

В соответствии с действующим налоговым законодательством с 1 января 2015 года началась очередная декларационная кампания.

Большую часть доходов физических лиц образуют доходы в виде заработной платы. С таких доходов, как и со многих других видов доходов, налог удерживается и уплачивается налоговыми агентами, как правило, работодателями. Однако в некоторых случаях физическим лицам необходимо самостоятельно исчислить сумму налога путем подачи в налоговый орган декларации по налогу на доходы физических лиц по форме 3-НДФЛ.

Кто обязан и кто вправе подать налоговую декларацию по налогу на доходы физических лиц?

В зависимости от наличия обязанности по представлению декларации по НДФЛ, следует выделить 2 категории налогоплательщиков:

1. Первая категория — это физические лица, обязанные представить декларацию в установленный срок (30 апреля 2015 года). К ним, в частности, относятся:

- индивидуальные предприниматели,
- частнопрактикующие нотариусы,
- адвокаты, учредившие адвокатский кабинет,
- другие физические лица, которые в законодательно установленном порядке занимаются частной практикой,
- физические лица, получившие доходы от продажи имущества: квартир, комнат, домов, дач, гаражей, земельных участков, транспортных средств (автомобилей мотоциклов, мотороллеров и т.д.) и другого имущества, - принадлежавшего им менее 3-х лет;

- физические лица, получившие доходы от продажи долей в уставных капиталах организаций;
- физические лица, получившие доходы от продажи ценных бумаг;
- физические лица, получившие доходы от уступки прав требования;
- физические лица, получившие доходы от сдачи в наем (аренду) имущества;
- физические лица, получившие в дар имущество (недвижимость, транспортные средства, акции, доли, паи и т.д.) от физических лиц, не являющихся членами семьи и (или) близкими родственниками;
- физические лица, получившие выигрыши в лотерею, на тотализаторах (в том числе с использованием игровых автоматов);
- физические лица, получившие доходы от источников, находящихся за пределами Российской Федерации;
- физические лица, получившие другие доходы, с которых не был удержан налог на доходы физических лиц;
- физические лица, получившие доходы в виде денежного эквивалента недвижимого имущества (ценных бумаг), переданного на пополнение целевого капитала некоммерческих организаций и полученного при формировании такого капитала (отмены пожертвования и др.) при условии, что это имущество на момент передачи находилось в собственности жертвователя менее 3-х лет;
- иностранные граждане, осуществляющие трудовую деятельность по найму у физических лиц на основании патента (помощник по хозяйству, няня, домработница, строитель и т.д.), выданного в соответствии с Феде-

ральным законом от 25.07.2002 № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации», если сумма НДФЛ, исчисленная налогоплательщиком исходя из фактически полученных доходов, превышает сумму ранее уплаченных в виде ежемесячного фиксированного авансового платежа.

2. Вторая категория — это физические лица, которые вправе представить налоговую декларацию по НДФЛ. Для таких лиц предельного срока подачи декларации не предусмотрено, поэтому представить декларацию указанные налогоплательщики могут в любое время в течение налогового периода (года). Основная причина, по которой такие граждане представляют декларацию — это, в основном, заявленные ими налоговые вычеты:

- социальные,
- имущественные,
- стандартные, если в течение 2014 года они не предоставлялись, либо предоставлялись в меньшем размере.

При этом налогоплательщик, заявивший в декларации за 2014 год, как доходы подлежащие декларированию, так и право на налоговые вычеты, обязан представить такую декларацию в установленный срок — не позднее 30 апреля 2015 года.

Исчисленная по декларации за 2014 год сумма налога на доходы физических лиц должна быть уплачена налогоплательщиками самостоятельно не позднее 15 июля 2015 года.

В каком порядке представляются налоговые декларации?

Налоговые декларации за 2014 год представляются в налоговые инспекции по месту жительства в срок не позднее 30 апреля 2015 года.

Такая декларация может быть представлена на бумажном носителе или в электронном виде.

Принести декларацию в инспекцию можно:

- лично,
- передать через доверенное лицо, действующее на основании нотариальной доверенности,
- можно направить декларацию по почте.

Также декларацию можно представить в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи (ТКС) с применением усиленной квалифицированной электронной подписи через операторов электронного документооборота.

Ответственность за непредставление декларации в установленный срок

Налоговая ответственность за непредставление налогоплательщиком налоговой декларации в установленный срок предусмотрена статьей 119 Налогового кодекса. Размер штрафа составляет 5% не уплаченной в установленный законодательством о налогах и сборах срок суммы налога, подлежащей уплате (доплате) на основании этой декларации, за каждый полный или неполный месяц со дня, установленного для ее представления, но не более 30% указанной суммы и не менее 1 000 рублей.

Указанная налоговая ответственность установлена для физических лиц, обязанных представить декларацию в установленный срок (30 апреля 2015 года).

Форма налоговой декларации

Приказом Федеральной налоговой службы от 24.12.2014 № ММВ-7-11/671@ утверждена форма налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ), порядок её заполнения, а также формат представления налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц в электронной форме.

Налоговая декларация по форме и формату, утвержденными данным документом, представляется по доходам налогового периода 2014 года

Бланки налоговых деклараций по форме 3-НДФЛ можно получить бесплатно в налоговой инспекции или найти в интернете.

Для удобства заполнения налоговой декларации по доходам 2014 года разработана специальная компьютерная программа «Декларация 2014». Этот удобный программный продукт можно получить бесплатно в любой налоговой инспекции области или скачать на сайте www.nalog.ru в разделе «Физические лица/Программное обеспечение/Программные средства для физических лиц/Декларация 2014».

Данная программа удобна тем, что не только упрощает процесс заполнения декларации, но и автоматически проверяет наличие необходимых реквизитов, обязательных к заполнению, а также формирует и выводит на печать на основании введенных данных только необходимые листы декларации.

Физические лица — пользователи сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» могут заполнить налоговую декларацию по налогу на доходы физических лиц в интерактивном режиме на сайте ФНС России. Для этого необходимо в разделе «3 - НДФЛ» своего «Личного кабинета» пройти по ссылке «Заполнить декларацию онлайн». Функционал сервиса наряду с заполнением декларации по форме 3-НДФЛ позволяет направить ее в налоговый орган при наличии у налогоплательщика усиленной квалифицированной электронной подписи, выданной удостоверяющим центром, аккредитованным в сети доверенных удостоверяющих центров ФНС России.

Для получения логина и пароля к сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» налогоплательщику следует лично обратиться в любую инспекцию ФНС России независимо от места постановки на учёт с документом, удостоверяющим личность, и свидетельством о постановке на учёт физического лица (оригиналом или копией).

Узнать, нужно ли подавать налоговую декларацию 3-НДФЛ, можно без обращения в налоговый орган.

На сайте ФНС России www.nalog.ru в разделе «Электронные сервисы» функционирует интерактивный сервис «Узнать об обязанности представления налоговой декларации по форме 3-НДФЛ».

Сервис позволяет проверить наличие обязанности по представлению 3-НДФЛ о доходах за 2014 год по следующим основаниям:

- отчуждение недвижимого имущества и (или) движимого имущества, находящегося в собственности менее 3-х лет;
- отчуждение доли в уставном капитале организации.

Для получения информации необходимо ввести свой ИНН и цифры с картинки в целях защиты сервиса от спама

Режим работы инспекции по приему деклараций (без перерыва):

Понедельник, среда с 8:30 до 18:00
Вторник, четверг с 8:30 до 20:00
Пятница с 8:30 до 16:45
1 и 3 субботы месяца с 10:00 до 15:00

Прием деклараций для жителей Пролетарского и Кировского районов г. Ростова-на-Дону осуществляется по адресу: пр. Кировский, 100/74, 1 этаж (операционный зал).

Кроме того, обращаем внимание о проведении в налоговых инспекциях Дней открытых дверей по информированию граждан о налоговом законодательстве и порядке заполнения налоговых деклараций по НДФЛ 24 апреля 2015 года с 09.00 до 20.00 и 25 апреля 2015 года с 09.00 до 15.00.

Телефоны «горячей линии» по вопросам декларирования
+7 (863) 282-88-52, +7 (863) 282-88-59,
+7 (863) 282-88-06, +7 (863) 264-68-69,
+7 (863) 282-88-05

Отдел учета и работы с налогоплательщиками

Новости

Зарплата в «конверте» — отсутствие социальных гарантий

Налог на доходы физических лиц - один из основных источников наполнения местного бюджета, на полноту и своевременность поступлений которого негативно влияют такие факторы, как выплата заработной платы «в конверте», неполная уплата в бюджет сумм налога. «Серая», «теневая» зарплата, зарплата «в конверте» — так условно названа заработная плата, выплачиваемая работникам неофициально. Она нигде не учтена, с нее не уплачены налоги, с нее не исчислены взносы в Пенсионный и другие внебюджетные фонды.

При этом руководители уверяют своих работников, что таким образом увеличивают их реальный доход и избавляют от обязанности платить большие налоги.

На практике это выглядит так: работник получает на руки определенную денежную сумму, которая либо вообще не отражается работодателем в платежной ведомости, либо отражается минимально возможная её часть.

В результате граждане, получающие такую зарплату, лишены вообще или не могут получить в полном объеме пособия по

временной нетрудоспособности, отпускные, налоговые вычеты при приобретении имущества, лечения или платном обучении детей, а также возможности получения кредитов. Они лишаются достойной пенсии в будущем: ведь от «теневой» зарплаты отчисления в Пенсионный фонд, отсутствуют.

Задача, органов государственной власти и налоговых органов в том числе, а так же законопослушных граждан Российской Федерации, переломить эту негативную тенденцию, постепенно искореняя ее. С «теневой» заработной платой можно и необходимо бороться.

Но успех борьбы с нелегальными выплатами зависит так же и от действий самого работника. Он должен понимать, что несет субсидиарную ответственность за неуплату налога на доходы физических лиц. Так как, получая «теневую» зарплату, работник вступает в сговор работодателем, который не удержал с нее подоходного налога, и, в случае если работник сам не декларирует свои доходы в налоговом органе и не уплачивает с них налог на доходы физических лиц, становится соучастником преступления по уклонению от налогообложения.

Мы предлагаем Вам вместе с нами подклю-

читься к ликвидации этого явления. Сами граждане, чья реальная зарплата не соответствует официальным документам, могут выразить свою позицию. Начинать бороться за свои права, закрепленные Конституцией, нужно сегодня, а не тогда, когда Вас оставят наедине с маленькой пенсией и слабым медицинским обслуживанием.

Любую информацию, которая касается выплат заработной платы «в конвертах», можно сообщать в МИФНС России № 25 по Ростовской области по тел. «горячей линии» 8(863) 282-88-06, 8(863)282-88-05, а также через интернет-сайт ФНС России, воспользовавшись электронными сервисами «Обратиться в ФНС России», «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». ПОМНИТЕ: «ТЕНЕВАЯ» ЗАРПЛАТА – ВНЕ ЗАКОНА!

Об обязанности граждан сообщать в налоговый орган об объектах собственности

Действующим налоговым законодательством Российской Федерации предусмотрено, что физические лица, уплачивают транспортный и земельный налог, а также налог на имущество физических

лиц на основании полученных от налоговых органов единых налоговых уведомлений.

С 1 января 2015 года введена новая обязанность физических лиц - сообщать в инспекцию об объектах обложения транспортным налогом, земельным налогом и налогом на имущество в случае, если за весь период владения упомянутой недвижимостью или транспортным средством налогоплательщик не получал уведомлений и не платил налоги.

Налоговым Кодексом Российской Федерации предусмотрено два исключения: сообщение в инспекцию направлять не нужно, если физическое лицо получало налоговое уведомление по указанным объектам, либо данному лицу предоставлена льгота в виде освобождения от уплаты налога.

Направить информацию можно в налоговый орган по месту своего жительства, либо по месту нахождения объектов недвижимого имущества или транспортного средства любым из предусмотренных Налоговым кодексом РФ способов: лично или через представителя, направить по почте заказным письмом или воспользовавшись интернет-сервисом «Личный кабинет налогоплатель-

тельщика для физических лиц». Форма сообщения о наличии объектов налогообложения, порядок ее заполнения, требования к формату ее представления в электронном виде и порядок направления сообщения по телекоммуникационным каналам связи утверждены Приказом ФНС России от 26.11.2014 N ММВ-7-11/598@.

Помимо сообщения о наличии объектов налогообложения физическое лицо должно представить в налоговый орган правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы и (или) документы, подтверждающие госрегистрацию транспортных средств. Эти сведения необходимо направить однократно до 31 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Таким образом, налогоплательщики – физические лица, которые не получали уведомление об уплате налога в отношении объектов недвижимости, земельных участков или транспортных средств, принадлежащих им на праве собственности (в отношении земельных участков – также на праве пожизненного наследуемого владения), должны до 31 декабря 2015 года представить в инспекцию соответствующее сообщение и подтверждающие

документы. Начисление транспортного, земельного налогов или налога на имущество начинается с 2015 года независимо от того, как долго физическое лицо владело данным транспортным средством, объектом недвижимости или земельным участком.

В дальнейшем представлять сообщения и упомянутые документы необходимо будет тем лицам, которые не получили уведомление по объектам, приобретенным в 2015 и последующих годах. Если описанная ситуация возникнет до 1 января 2017 года, налог также будет начислен начиная с периода направления сообщения в инспекцию.

С 01.01.2017 при неправомерном непредставлении налогоплательщиком – физическим лицом налогового органа сообщения будет начисляться штраф в размере 20% от неуплаченной суммы соответствующего налога.

Стоимость патента, полученного иностранным работником, можно зачесть в счет уплаты налога на доходы физических лиц

Письмом ФНС России от 19.02.2015 № БС-4-11/2622 разъяснен установленный статьей 227.1 НК РФ порядок исчисления суммы и уплаты налога на доходы физических

лиц от осуществления трудовой деятельности по найму в Российской Федерации на основании патента, выданного в соответствии с Федеральным законом от 25 июля 2002 года №115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации».

С 1 января 2015 года работодатели, указанные в подпункте 2 пункта 1 статьи 227.1 НК РФ, исполняют обязанности налогового агента по исчислению и удержанию НДФЛ при выплате доходов работникам – иностранным гражданам, осуществляющим трудовую деятельность в РФ на основании патента.

Общая сумма НДФЛ исчисляется налоговыми агентами и подлежит уменьшению на сумму фиксированных авансовых платежей, уплаченных такими налогоплательщиками за период действия патента применительно к соответствующему налоговому периоду (с этого года размер ежемесячного авансового платежа по НДФЛ в соответствии с п. 2. ст. 227.1 НК РФ составляет 1200 руб. и корректируется на установленные коэффициенты).

Работодатель вправе произвести указанное уменьшение после получения от иностранного

работника заявления и документов, удостоверяющих внесение платежей, а от налогового органа – уведомления о подтверждении данного права. Указанное уведомление выдается налоговым органом в срок, не превышающий 10 дней со дня получения соответствующего заявления от налогового агента.

В целях установления единообразия ФНС России разработаны рекомендуемые формы заявления налогового агента о подтверждении права работника на уменьшение НДФЛ и соответствующего уведомления налогового органа.

Согласно пункту 7 статьи 227.1 Кодекса в случае, если сумма уплаченных за период действия патента применительно к соответствующему налоговому периоду фиксированных авансовых платежей превышает сумму налога, исчисленную по итогам этого налогового периода исходя из фактически полученных налогоплательщиком доходов, сумма такого превышения не является суммой излишне уплаченного налога и не подлежит возврату или зачету налогоплательщику.

Отвечают специалисты УФНС России
по Ростовской области

Об изменениях в законодательстве по НДС. Вопросы и ответы

В 2015 году вступил в силу ряд изменений в Налоговом кодексе. Большинство из них касается представления отчетности, в частности по НДС, и расширения электронного взаимодействия между налоговым органом и налогоплательщиками.

Что стало основой изменений по налогу на добавленную стоимость и на что, прежде всего, направлены эти изменения?

Полтора года назад был принят Федеральный закон №134-ФЗ, который внес кардинальные изменения в главу 21 Налогового кодекса. Ряд норм заработал в прошлом году, например, обязательная сдача отчетности по НДС в электронном виде, а часть изменений вступила в силу с 1 января 2015 года. Главным новшеством стало представление в налоговый орган расширенной налоговой декларации по НДС, в которую включаются сведения, указанные в книге покупок и продаж или журнале учета полученных и выставленных счетов-фактур.

Данные изменения - часть стратегии развития камерального контроля и, в первую очередь, они направлены на повышение эффективности администрирования налога на добавленную стоимость. Так, с 2015 года налоговые органы будут проводить проверки по НДС по новым правилам. Контроль будет осуществляться не только по декларациям, все операции будут проходить автоматическую проверку. Т.е. если налогоплательщик заявил вычет по НДС, программа будет определять, а исчислил ли НДС по этой операции контрагент налогоплательщика. Таким образом, сумме заявленного вычета одним налогоплательщиком должна соответствовать сумма исчисленного налога другим налогоплательщиком.

В силу подпункта 8.1 статьи 88 Кодекса налоговый орган начиная с 01.01.2015 года будет осуществлять проверку соответствия (несоответствия) сведений об операциях, содержащихся в налоговой декларации по НДС, представленной покупателем, сведениям об этих операциях, содержащихся в налоговой декларации по НДС, представленной продавцом.

Форма декларации по налогу на добавленную стоимость полностью изменяется?

Теперь в декларацию будет включаться большее количество информации. Обновленная декларация по НДС, помимо общих цифр по налоговой базе и налоговым вычетам, будет включать в себя 12 разделов. Так, раздел 8 будет заполняться налогоплательщиками, у которых в отчетном квартале возникло право на налоговые вычеты за истекший налоговый период; раздел 9 - плательщиками НДС и налоговыми агентами по данным книги продаж и ее дополнительных листов. Разделы 10 и 11 заполняют комиссионеры, застройщики и иные посредники (плательщики НДС и налоговые агенты) для отражения сведений из журнала учета полученных и выставленных счетов-фактур в рамках посреднической деятельности. Раздел 12 будут заполнять организации и предприниматели в случае выставления счета-фактуры с НДС, когда уплата налога не предусмотрена, например, они не являются плательщиками НДС, или являются, но освобождены от НДС - обязанностей на основании статьи 145 Налогового кодекса, или реализация товаров (работ, услуг) не подлежала обложению НДС.

Важно иметь в виду, что налогоплательщику необходимо отражать в декларации показатели из каждой строки журнала учета, книги покупок и книги продаж. Новые строки разделов заполняются в том количестве, которое соответствует числу записей в журнале учета, книге покупок и книге продаж. При этом в силу требований пункта 5 статьи 174 НК РФ распечатывать налоговую декларацию по НДС налогоплательщику не требуется.



**Аудит
Бухучет
Консалтинг
Регистрация**

344091, г. Ростов-на-Дону
ул. Малиновского, 9 а,
т.(863)218-47-53, 248-89-29,
256-27-23, 256-04-07,
факс: (863) 218-47-49
E-mail: p_audit@aanet.ru
www.premiaudit.ru

- **Аудит обязательный, инициативный, налоговый**
- **Экспресс-аудит: выявление налоговых рисков организаций и ИП (от 15000 руб.)**
- **Кадровый аудит: выявление ошибок, связанных с нарушением трудового законодательства**
- **Формирование учетной политики**
- **Консультационные услуги по вопросам налогового и бухгалтерского законодательства**
- **Оптимизация налогообложения**
- **Семинары**
- **Восстановление и ведение бухгалтерского учета**
- **Тестирование бухгалтерского персонала**
- **Досудебное урегулирование налоговых споров**
- **Регистрация, перерегистрация, ликвидация организаций и ИП**
- **Юридические услуги**

Налогоплательщикам может показаться, что введение новой формы только усложнит им жизнь. Но могу заверить их, это не так. Формирование расширенной декларации позволит им избежать ошибок исчисления налога на добавленную стоимость, связанных с полнотой отражения финансово-хозяйственных операций, ускорить процесс их выявления и устранения. А самое главное, сократит бумажный оборот, поскольку избавит налогоплательщиков от необходимости копировать большое количество документов для предоставления по запросу налогового органа.

А изменятся ли сроки и порядок предоставления налоговой декларации по налогу на добавленную стоимость?

Для удобства налогоплательщиков законодатель продлил на 5 дней сроки представления деклараций. Так, с 1 января 2015 года плательщики НДС, налоговые агенты, а также лица, указанные в пункте 5 статьи 173 НК РФ, должны сдавать декларации по НДС и перечислять налог до 25 числа месяца, следующего за налоговым периодом. Данные изменения внесены Федеральным законом от 29.11.2014 № 382-ФЗ.

Раньше срок представления декларации по НДС был не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом, а уплата налога производилась равными долями не позднее 20-го числа каждого из трех месяцев, следующих за истекшим налоговым периодом.

Что касается порядка представления, то с прошлого года для плательщиков НДС введена обязанность по представлению декларации по НДС только в электронном виде. Но некоторые налогоплательщики продолжали сдавать отчетность на бумаге, поскольку ответственность за такое нарушение квалифицировалась как несоблюдение порядка представления налоговой декларации, что влечет взыскание штрафа в размере 200 рублей.

В целях недопущения подобных ситуаций с 2015 года декларации по НДС, сданные на бумажных носителях, не будут считаться представлен-

ными, а ответственность за непредставление налоговой декларации влечет взыскание штрафа в сумме не менее 1000 рублей. Кроме того, налоговый орган вправе приостановить операции юридических лиц по счетам в банке.

В 2015 году появились ли еще какие-либо обязанности налогоплательщика, связанные с представлением деклараций в электронном виде?

С 1 января организации и индивидуальные предприятия, обязанные представлять налоговую отчетность в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи, будут получать требования, уведомления и другие документы, направляемые в их адрес налоговой инспекцией, также в электронной форме. В подтверждение получения документов в электронном виде налогоплательщику нужно будет передать по каналам связи в налоговый орган квитанцию о приеме документов в течение шести дней со дня их отправки налоговым органом.

Электронный документооборот предполагает постоянный обмен информацией, как будет он обеспечиваться?

Зачастую налогоплательщики видят входящую корреспонденцию только в момент отправки отчета и не проверяют её несколько месяцев до следующей сдачи деклараций. С 1 января 2015 года ситуация изменится, потому что налоговые органы будут вправе приостанавливать операции по счетам налогоплательщика-организации в банке, а также переводы его электронных денежных средств, в случае если налогоплательщик не передаст квитанцию о приеме документов, направленных налоговым органом в его адрес в электронной форме, в течение шести дней.

Какие документы будут направляться налоговыми инспекциями налогоплательщику в электронной форме?

В 2015 году будут передаваться в электронной форме по каналам связи три документа - требование о представлении документов, требование о представлении пояснений и уведомление о вызове в налоговый орган. В дальней-

шем перечень документов будет расширен.

Как налогоплательщику эффективно подготовиться к сдаче отчетности за 1 квартал 2015 года с учетом нововведений?

Во-первых, рекомендуем налогоплательщикам в целях сокращения рисков представить налоговую декларацию за 1 квартал заблаговременно, за 5-10 дней до установленного срока – 25 апреля.

Во-вторых, еще раз проверить техническую готовность к процессу сдачи расширенной декларации по НДС и приему корреспонденции в электронном виде от налогового органа. Для этого необходимо провести определенные организационные мероприятия: своевременно приобрести программное оборудование, заключить договоры с операторами связи, через которые будут передаваться отчеты.

В-третьих, из-за возрастания количества данных объем декларации по НДС увеличится. Так, у организаций, которые выставляют или получают много счетов-фактур, он может достигать десятков гигабайт. Оценив примерные размеры передаваемой в налоговый орган информации, налогоплательщик сможет понять - позволит ли его интернет – провайдер передавать нужные объемы данных. Возможно, придется позаботиться о стабильном интернет-канале для бухгалтера.

И, в-четвертых, те налогоплательщики, которые пользуются услугами уполномоченных представителей для передачи отчетности по ТКС. С 1 января налоговый орган будет направлять требования по телекоммуникационным каналам связи всем налогоплательщикам, обязанным представлять отчетность в электронном виде в соответствии с п.5.1 ст. 23 НК РФ. И если налогоплательщик не уверен, что уполномоченный представитель, через которого он сдает отчетность, гарантированно и в срок доставит поступившее в его адрес требование, то целесообразно во избежание приостановки операций по счетам заключить напрямую договор с оператором электронного документооборота, минуя посредников.

Теоретические и практические вопросы аренды

По договору аренды одна сторона (арендодатель) обязуется предоставить другой стороне (арендатору) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование. По общему правилу договор аренды является консенсуальным, взаимным и возмездным.



РОТКО

Светлана Владимировна

Заведующий научно-экспертной лабораторией, заведующий юридической клиникой, профессор кафедры «Гражданско-правовые дисциплины» Южно-Российского Университета Института управления, бизнеса и права; профессор кафедры гражданско-правовых дисциплин Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ (Адыгейский филиал), профессор кафедры гражданского права и гражданского процесса Донского юридического института, к.ю.н., доцент, профессор РАЕ, почетный доктор наук (DOCTOR OF SCIENCE, HONORIS CAUSA) РАЕ, Заслуженный работник науки и образования, член European Academy of Natural History, Третейский судья Третейского Суда при АНО «Центр Третейского Разбирательства», третейский судья Третейского Суда при АНО «Независимая арбитражная палата»

Следует обратить внимание, что по вопросу о том, с какого момента договор аренды является заключенным, существует две позиции судов.

Согласно первого мнения договор аренды является консенсуальным, права и обязанности по нему возникают с момента его заключения.

Указанная позиция нашла отражение в Рекомендациях Научно-консультативного совета при ФАС Волго-Вятского округа «О практике применения норм гражданского законодательства», принятых по итогам заседания, состоявшегося 02.06.2011 на базе Арбитражного суда Республики Коми, и одобренных президиумом ФАС Волго-Вятского округа от 22.06.2011 N 2 (вопрос 35).

В качестве примера можно привести Постановление ФАС Поволжского округа от 26.04.2013 по делу N A12-14106/2012:

«...Судами установлено, что 03.06.2009 между ЗАО «Фроловское НГДУ» (арендатор) и ООО «С.Б.К. Бизон» (арендодатель) заключен договор аренды имущества, в соответствии с условиями которого арен-

додатель передает принадлежащий на праве собственности инструмент СБТ с левой резьбой, диаметром 2 7/8 в количестве 1500 м, во временное владение и пользование арендатору. Арендатор обязуется оплатить арендную плату в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.

Довод заявителя кассационной жалобы о реальности договора аренды имущества отклоняется судом кассационной инстанции, поскольку договор аренды, будучи консенсуальным, считается заключенным с момента достижения сторонами соглашения по его существенным условиям, поэтому в настоящем споре факт передачи предмета договора аренды имущества - инструмента СБТ с левой резьбой «2 7/8», в количестве 1 500 м, относится не к обстоятельствам заключения арендной сделки, а к обстоятельствам ее фактического исполнения арендодателем, которые установлены судом апелляционной инстанции в ходе рассмотрения спора на основании совокупности представленных в материалы дела доказательств.

Выводы суда апелляционной инстанции сделаны с правильным применением норм материального права

на основе полного и всестороннего исследования имеющихся в деле доказательств...»

Необходимо отметить, что на практике встречается и иная позиция, согласно которой договор аренды является реальным, права и обязанности по нему возникают с момента передачи арендатору объекта аренды. Однако данное мнение не является столь распространенным.

В качестве примера можно привести Постановление ФАС Уральского округа от 14.09.2005 N Ф09-2954/05-СЗ по делу N А07-2897/05-Г-ГЛШ:

«...В силу п. 2 ст. 433 Гражданского кодекса Российской Федерации, если в соответствии с законом для заключения договора необходима передача имущества, договор считается заключенным с момента передачи соответствующего имущества.

Указанное правило распространяется на договор аренды, относящийся к категории реальных договоров.

В нарушение ч. 1 ст. 168 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации довод ответчика об условиях передачи помещений в аренду со ссылкой на акты технического обследования (л.д. 56, 57, 79, 80) надлежащим образом не исследован.

Дело передать на новое рассмотрение в первую инстанцию того же суда...»

Предмет договора – только индивидуально-определенные непотребляемые и незаменимые вещи (земельные участки, транспортные средства, имущественные комплексы, здания и сооружения), так как по окончании срока договора арендатор должен возвратить имущество в том же виде и состоянии, в котором он его получил с учетом износа. Законом могут быть установлены виды имущества, сдача в аренду которых не допускается или ограничивается. В договоре должны содержаться данные, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче арендатору в качестве объекта аренды. Сторонами договора являются арендатор, арендодатель. Арендодателем может быть собственник имущества или лицо, уполномоченное законом или собственником сдавать имущество в аренду. Субъекты права хозяйственного ведения (государственные и муниципальные предприятия) могут сдавать недвижимое имущество в аренду только с согласия собственника.

Необходимо указать, что на практике встречаются случаи, когда между сторонами складываются правоотношения, сходные с отношениями по договору аренды. Подход судов в данной ситуации однозначен: отношения по договору аренды возникают, если арендодатель предоставляет арендатору за плату имущество, которое может быть объектом аренды согласно ст. 607 ГК РФ, во временное владение и пользование или во временное пользование.

Так в частности, договор на предоставление рекламной площади регулируется нормами об оказании услуг, если имущество по условиям договора не предоставляется во временное владение и (или) пользование.

Как следует из Постановления ФАС Западно-Сибирского округа от 24.03.2009 N Ф04-1674/2009(2905-А70-16) по делу N А70-4551/2008:

«...Как видно по материалам дела и установлено судом, ОАО ДОК «Красный октябрь» (заказчик) и ООО «Рекламное предприятие «Дельта» (собственник) заключен договор предоставления рекламных полей от 22.02.2007 N 10/33/447, в соответствии с которым собственник обязался предоставить заказчику три рекламных поля рекламной установки под N N с 1 по 3, принадлежащих собственнику, для размещения на них рекламного изображения заказчика (баннера) на условиях, определенных договором и дополнительными соглашениями к нему. Собственник также обязался оказать заказчику услуги по монтажу баннера на рекламное поле или его демонтажу после прекращения действия договора.

Предметом договора от 22.02.2007 N 10/33/447 является предоставление заказчику рекламных полей в целях размещения рекламного изображения (баннера), а также оказание иных сопутствующих услуг. При этом рекламная установка, принадлежащая ответчику, с размещенным на баннером истца, истцу не передавалась.

Указанный предмет договора не относится к объектам, которые являются предметом договора аренды (статья 607 Гражданского кодекса Российской Федерации), следовательно, положения главы 34 Гражданского кодекса Российской Федерации к данным правоотношениям не применяются.

Указанные действия ответчика не противоречат условиям заключенного сторонами договора, а также согласуются с положениями статьи 782 Гражданского кодекса Российской Федерации...»

Также правоприменители пришли к выводу, что договор, по которому за плату предоставляется во временное владение и пользование рекламное место в целях установки и эксплуатации рекламной конструкции, является не поименованным Гражданским кодексом РФ договором, вследствие чего к нему не применяются нормы Гражданского кодекса РФ об аренде.

Как следует из материалов дела (Определение ВАС РФ от 25.07.2011 N ВАС-8890/11 по делу N А54-4187/2010-С6): «...Суды установили, что общество и администрация заключили договор от 22.08.2007 N 840/07, по условиям которого администрация передает, а общество принимает в пользование объект недвижимости (городское благоустройство) для размещения временного строения - отдельно стоящей конструкции для размещения транспарантов перетяжек, сроком с 16.09.2007 до 15.09.2008.

Общество, полагая, что спорный договор является незаконным в силу отсутствия его государственной регистрации, считая по этой причине внесенную обществом плату неосновательным обогащением со стороны администрации, оно обратилось в арбитражный суд с иском по настоящему делу.

Довод заявителя о том, что договор от 22.08.2007 N 840/07 является договором, который подлежит государственной регистрации в силу статьи 651 Гражданского кодекса Российской Федерации, был исследован судами и отклонен ими исходя из содержания этого договора и его существенных условий. Суды указали, что спорный договор заключен в соответствии со специальной нормой законодательства (пунктом 5 статьи 19 Закона о рекламе), предусматривающей заключение такого вида договора.

Оснований для переоценки данного вывода судов у коллегии судей не имеется...»

Следует отметить, что иногда на практике происходит предоставление одного и того же имущества в аренду одновременно нескольким лицам.

На практике встречаются случаи, когда в силу различных обстоятельств имущество, уже сданное в аренду, передается в аренду иному лицу по другому договору. Подобные ситуации складываются, например, когда сдаваемое имущество входит в состав ранее переданного в аренду объекта. В связи с этим возникают вопросы: вправе ли арендатор, которому не было передано имущество, требовать у арендодателя передачи этого имущества; кто из арендаторов имеет преимущественное право на получение этого имущества; какова судьба договора аренды, заключенного в отношении такого имущества, и кто вправе оспаривать такой договор.

Существует следующий вывод из судебной практики: Если объектом нескольких договоров аренды, заключенных с несколькими лицами, является одно и то же имущество в целом (за исключением случаев, когда арендаторы пользуются различными частями одной вещи или пользование вещью осуществляется арендаторами попеременно в различные периоды времени), то к отношениям арендаторов и арендодателя подлежат применению положения ст. 398 ГК РФ. Арендатор, которому не было передано имущество, являющееся объектом договора аренды,

вправе требовать от арендодателя возмещения причиненных убытков и уплаты установленной договором неустойки.

Согласно Постановления Пленума ВАС РФ от 17.11.2011 N 73 (ред. от 25.01.2013) «Об отдельных вопросах практики применения правил Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре аренды»:

«...13. При разрешении споров из договоров аренды, которые были заключены по поводу одного и того же имущества (за исключением случаев, когда арендаторы пользуются различными частями одной вещи или пользование вещью осуществляется арендаторами попеременно в различные периоды времени), судам необходимо исходить из следующего.

Если объектом нескольких договоров аренды, заключенных с несколькими лицами, является одно и то же имущество в целом, то к отношениям арендаторов и арендодателя подлежат применению положения статьи 398 ГК РФ. Арендатор, которому не было передано имущество, являющееся объектом договора аренды, вправе требовать от арендодателя, не исполнившего договор аренды, возмещения причиненных убытков и уплаты установленной договором неустойки...»

Арендатором по договору может быть лицо, заинтересованное в получении имущества в пользование: граждане и юридические лица (коммерческие и некоммерческие организации), а также государство, национально-государственные, административно-территориальные и муниципальные образования. Договор аренды на срок более года, а также, если хотя бы одной из сторон договора является юридическое лицо, независимо от срока должен быть заключен в простой письменной форме. Договор аренды недвижимости подлежит обязательной государственной регистрации в учреждении юстиции. Договор аренды, предусматривающий переход в последующем права собственности на имущество к арендатору, заклю-

чается в форме, предусмотренной для договора купли-продажи такого имущества. Срок договора определяется соглашением сторон. При отсутствии условия о сроке договор считается заключенным на неопределенный срок.

Если договор заключен на неопределенный срок, каждая из сторон имеет право в любое время отказаться от договора, но при этом вторую сторону она должна предупредить по движимому имуществу – за один месяц, по недвижимому – за три месяца. Законом могут устанавливаться максимальные сроки аренды для отдельных видов имущества.

Договор может быть прекращен по общим основаниям либо по требованию одной из сторон. По требованию арендодателя договор расторгается:

- если арендатор пользуется имуществом с существенным нарушением условий договора или использует имущество не по назначению;
- если арендатор более двух раз подряд не вносит арендную плату;
- если арендатор не производит капитальный ремонт в обусловленный договором срок, а если договором не предусмотрено, то в разумный срок.

Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения, если он письменно предупредил арендатора.

По требованию арендатора договор расторгается досрочно в следующих случаях: если арендодатель не передает арендованное имущество либо создает препятствия в пользовании имуществом если переданное имущество имеет недостатки, препятствующие пользованию им, при этом они не были оговорены и известны арендатору, арендодатель не производит капитальный ремонт имущества, являющийся его обязанностью согласно договору аренды, если имущество в силу обстоятельств, за которые арендатор не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования. Договором могут быть предусмотрены иные основания расторжения.

В обязанности арендодателя входит:

.....

1. предоставить арендатору имущество, которое должно соответствовать договору и назначению имущества. Состояние имущества, подлежащего передаче в аренду, должно быть определено договором аренды;
2. вместе с имуществом передать принадлежности и документы (техпаспорт, сертификат);
3. передать имущество в обусловленный срок, если срок не определен, то в разумный срок. Если имущество не передается, то арендатор вправе истребовать имущество в принудительном порядке и возмещения убытков;
4. нести ответственность за недостатки переданного имущества, которые препятствуют использованию, даже если он о них не знал. Если такие недостатки имеют место, то арендатор вправе:
 - а) потребовать безвозмездного устранения арендодателем недостатков;
 - б) потребовать соразмерного уменьшения арендной платы;
 - в) потребовать возмещения расходов, если сам их устранил, либо зачета этих расходов в счет арендной платы;
 - г) потребовать расторжения договора;
 - д) произвести замену.

Арендодатель не несет ответственность за недостатки имущества в следующих случаях:

1. если они были оговорены при заключении договора;
2. если они были заранее известны арендодателю;
3. если они были обнаружены арендатором при осмотре, проверке исправности, передаче имущества;

Арендодатель перед арендатором также несет следующие обязанности:

1. обязан предупредить арендатора о правах третьих лиц на сдаваемое в аренду имущество (сервитуте, праве залога), если он этого не сделает, то арендатор может требовать уменьшения размеров арендной платы, либо расторжения договора и возмещения убытков;
2. производить капитальный ремонт имущества. Под капитальным ремонтом понимается такое восстанов-

ление основных частей (конструктивных элементов) арендованного имущества, без которого последнее нельзя использовать по назначению. В случае невыполнения арендатор по своему выбору производит капитальный ремонт либо взыскивает эту сумму с арендодателя может, либо зачесть ее в счет арендной платы, либо потребовать уменьшения арендной платы, расторжения договора;

3. возместить арендатору стоимость неотделимых улучшений, произведенных с согласия арендодателя и за счет арендатора, если иное не предусмотрено договором аренды.

В соответствии с условиями заключенного договора арендатор обязан:

1. пользоваться арендованным имуществом лично в соответствии с условиями договора аренды, используя имущество только по назначению. В противном случае арендодатель имеет право потребовать досрочного расторжения договора и возмещения убытков;
2. своевременно вносить плату за пользование имуществом. Размер, порядок, условия и срок внесения арендной платы определяются договором. Арендная плата может устанавливаться: в твердой сумме платежей; в виде доли продукции, доходов или плодов; предоставлении услуг; возложения затрат на улучшение арендованного имущества. Арендная плата может выплачиваться в любые сроки, установленные договором: один раз в год, квартал, месяц, неделю, день и т.д.;
3. при прекращении договора аренды вернуть арендодателю имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором;
4. поддерживать арендованное имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы на содержание имущества, если иное не установлено законом или договором аренды. Под текущим ремонтом понимается устранение недостатков имущества, не связанное с заменой основных (главных) составных частей (деталей, узлов, конструкций);
5. без согласия арендодателя не сдавать арендованное имущество в субаренду, отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ.

Формы бланков строгой отчетности

В соответствии с Федеральным законом от 22.05.2003 г. № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт» (далее – Федеральный закон № 54-ФЗ) организации и индивидуальные предприниматели могут осуществлять наличные денежные расчеты и (или) расчеты с использованием платежных карт без применения контрольно-кассовой техники в случае оказания услуг населению при условии выдачи ими соответствующих бланков строгой отчетности. В течение десяти лет с момента принятия закона

происходила постоянная доработка его положений и норм, что нашло отражение в многочисленных редакциях этого документа. Большой информационный блок представляют письма Министерства финансов Российской Федерации по вопросам разъяснения законодательства и практике его применения. Выделю наиболее важные, по моему мнению, аспекты.

Первое. С 1 января 2013 г. введен новый специальный налоговый режим «патентная система налогообложения», и в связи с этим в статью 2 Федерального закона № 54-ФЗ внесено дополнение о праве налогоплательщиков, применяющих патентную

систему налогообложения, не использовать в наличных денежных расчетах контрольно-кассовую технику при условии выдачи по требованию покупателя (клиента) документа, подтверждающего прием денежных средств (абзац первый пункта 2.1 статьи 2). Обратите внимание, **индивидуальные предприниматели, применяющие патентную систему налогообложения и оказывающие бытовые услуги населению, вправе не применять контрольно-кассовую технику, но, принимая наличную оплату, обязаны выдавать бланк строгой отчетности.** Большинство видов деятельности, которые переводятся на патент, относятся именно к бытовым услугам, так что при наличных денежных расчетах применение бланков строгой отчетности обязательно. Что касается

организаций и предпринимателей, уплачивающих единый налог на вмененный доход в отношении бытовых услуг, то на вопрос о возможности выдачи ими взамен чека контрольно-кассовой машины так называемых документов (товарного чека, квитанции об оплате, платежного документа) дан аналогичный ответ в информационных письмах Министерства финансов РФ (от 23.08.2010 г. № 03-01-15/7-191, от 27.09.2010 г. № 03-01-15/7-216, от 24.05.2013 г. № 03-01-15/18798, от 19.08.2013 г. № 03-01-15/33694): **организации и предприниматели, уплачивающие единый налог на вмененный доход в отношении бытовых услуг, могут не применять контрольно-кассовую технику, только если они выдают клиенту бланк строгой отчетности вследствие того, что та-**

Перечень бланков строгой отчетности, утвержденных в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31 марта 2005 г. № 171

Форма бланка строгой отчетности	Нормативный документ	Вид деятельности
	Приказ Министерства финансов РФ от	
Квитанция на получение страховой премии (взноса)	17/05/2006 № 80н	Услуги по страхованию
Квитанция на оплату услуг газификации и газоснабжения	09/02/2007 № 14н	Услуги газификации по установке газовых приборов, ремонту газовых баллонов; устройство, ремонт и обслуживание внутридомового газового оборудования и арматуры; установка (монтаж), наладка, ремонт и обслуживание приборов учета расхода газа
Туристская путевка	09/07/2007 № 60н	Туристские услуги: услуги туроператора по организации внутреннего туризма, услуги туроператора по организации выездного туризма, услуги туроператора по организации въездного туризма, услуги турагента, отдельные услуги туроператора и турагента, экскурсионные услуги
Залоговый билет	14/01/2008 № 3н	Прием под ссудный залог от населения изделий из кожи, меха, трикотажных изделий, тканей, изделий из драгоценного металла и драгоценных камней, изделий из хрусталя и фарфора, ковров и ковровых изделий, фотокиноаппаратуры, бытовой радиотелеаппаратуры, музыкальных инструментов, мебели, бытовых электротоваров, книг, печатной литературы
Сохранная квитанция	П14/01/2008 № 3н	Прием на хранение в ломбарде от населения трикотажных изделий, изделий из меха, кожи, тканей, изделий из драгоценного металла и драгоценных камней, изделий из хрусталя и фарфора, ковров и ковровых изделий, фотокиноаппаратуры, бытовой радиотелеаппаратуры, музыкальных инструментов, мебели, бытовых электротоваров, издательской продукции
Квитанция на оплату ветеринарных услуг	09/04/2008 № 39н	Ветеринарные услуги
Квитанция	15/12/2010 № 173н	Услуги предприятий и организаций бюджетной сферы

кие налогоплательщики не подпадают под действие п. 2.1 ст. 2 и должны руководствоваться п. 2 ст. 2 Закона № 54-ФЗ.

Административная ответственность в случаях невыдачи чека; или документа, подтверждающего оплату; или неоформления в установленном порядке бланка строгой отчетности определяется п. 1 ст. 15.1 (наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от четырех тысяч до пяти тысяч рублей; на юридических лиц - от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей), п. 2 ст. 14.5 КоАП РФ (предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч рублей; на должностных лиц - от трех тысяч до четырех тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч до сорока тысяч рублей).

Второе. Периодичность проверок кассовой дисциплины не ограничена. В настоящее время действуют два Административных регламента: об исполнении ФНС Российской Федерации функций по

проверке работы с контрольно-кассовой техникой (утвержден приказом Министерства финансов Российской Федерации от 17 октября 2011 г. № 132н); об исполнении ФНС Российской Федерации функций по проверке полноты учета денежной выручки (утвержден приказом Министерства финансов Российской Федерации от 17 октября 2011 г. № 133н). Одним из пунктов проверки является выдача покупателям кассовых чеков, бланков строгой отчетности, а также документов по требованию покупателей. Это – не новые функции для налогового ведомства; полномочиями по проверке работы с контрольно-кассовой техникой и полноты учета денежной выручки оно наделено в соответствии с п. 1 ст. 7 Федерального закона № 54-ФЗ, п. 1 ст. 7 Закона Российской Федерации от 21 марта 1991 г. № 943-1 «О налоговых органах Российской Федерации», пп. 5.1.6, 5.1.7 Положения о ФНС Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2004 г. №

506. Новые регламенты определили лишь порядок осуществления этих функций. Важно помнить, что данные мероприятия относятся к контролю и надзору в финансово-бюджетной сфере, на которые не распространяется действие Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». Это означает, что проверки могут проводиться неограниченное число раз в году. Такие разъяснения содержатся в письме ФНС Российской Федерации от 12 сентября 2012 г. № АС-4-2/15195.

Третье. Допускается применение бланков строгой отчетности при оказании услуг, прямо не поименованных в Общероссийском классификаторе услуг населению ОК 002-93 (утвержден постановлением Госстандарта Российской Федерации от 28 июня 1993 г. № 163) (далее – ОКУН). Федеральный закон № 54-ФЗ и «Положение об

осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт без применения контрольно-кассовой техники» (далее – Положение) (утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 г. № 359) не устанавливают перечень видов деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, позволяющих применять бланки строгой отчетности при оказании услуг населению. Принадлежность вида деятельности к оказываемым населению услугам определяется ОКУН. Законодательство Российской Федерации не содержит положений о том, что перечень поименованных в ОКУН услуг является «закрытым». Поэтому Министерство финансов Российской Федерации считает, что «...использование организациями и индивидуальными предпринимателями бланков строгой отчетности при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт в случае оказания услуг, не пои-

Перечень бланков строгой отчетности, утвержденных Министерством культуры РФ

Наименование формы бланка строгой отчетности	Нормативный документ	Вид деятельности
	Приказ Министерства культуры РФ от	
Кинобилет	08/12/2008 № 231	Услуги учреждений культуры
Билет	17/12/2008 № 257	Услуги учреждений культуры
Абонемент	17/12/2008 № 257	Услуги учреждений культуры
Экскурсионная путевка	17/12/2008 № 257	Услуги учреждений культуры

менованных в ОКУН, не противоречит законодательству Российской Федерации, в случае если эти услуги могут быть классифицированы в соответствии с ОКУН в качестве услуг населению.» (письмо Министерства финансов Российской Федерации от 8 октября 2012 г. № 03-01-15/8-213). Такие же разъяснения приводятся и в письме от 20.09.2013 г. № 03-01-15/39118.

Четвертое. Использование самостоятельно разработанных бланков строгой отчетности возможно. В письме Министерства финансов Российской Федерации от 29 января 2013 г. № 03-01-15/1-14 сообщается, что налогоплательщик вправе использовать самостоятельно разработанный бланк, в котором должны содержаться все обязательные реквизиты, установленные п. 3 Положения; в утверждении или регистрации какими-либо органами власти такие бланки не нуждаются, достаточно утвердить их в учетной политике организации. Исключение – не разрешается использовать самостоятельно разработанные бланки строгой отчетности, если обязанность по утверждению бланков строгой отчетности в этом виде деятельности возложена на федеральные органы власти (пункты 5, 6 Положения). А вот изготовление самостоятельно разработанных бланков строгой отчетности должно быть выполнено только типографским

Перечень «Единых бланков строгой отчетности для наличных денежных расчетов с населением за оказанные услуги без применения контрольно-кассовой техники»

Наименование формы бланка строгой отчетности	Вид деятельности
БО-1 «Квитанция-договор на услуги по ремонту и изготовлению бытовых предметов и вещей»	Пошив и крупный ремонт головных уборов / Крупный ремонт и пошив столового и постельного белья, одеял, чехлов, тентов, штор, драпировок и т.п. / Ремонт бытовой радиоэлектронной аппаратуры / Ремонт телефонных аппаратов, радиотелефонов, сотовых телефонов / Услуги по радиофикации / Услуги электронной связи / Интернет-услуги / Услуги кабельного телевидения / Ремонт бытовых машин/Ремонт бытовых приборов / Крупный ремонт и изготовление металлоизделий / Установка антенн / Изготовление мебели / Крупный и средний ремонт мебели / Ремонт жилья и других построек / Строительство жилья и других построек / Средний ремонт легковых автомобилей, грузовых автомобилей и автобусов, мототранспортных средств, кузовов, рабочих органов, оборудования и оснастки специальных и специализированных автотранспортных средств, строительно-дорожных машин и оборудования / Изготовление и ремонт деревянных лодок / Оказание отдельных (не комплексных) услуг по организации похорон: изготовление оград, изготовление гробов, венков, искусственных цветов, выполнение графических портретов на памятниках и т.п.
БО-2 «Квитанция-договор на услуги по ремонту и пошиву обуви»	Крупный и средний ремонт обуви / Пошив обуви / Окраска обуви / Прочие услуги по ремонту обуви / Изготовление валяной обуви
БО-3 «Квитанция-договор»	Средний и мелкий ремонт швейных, меховых, кожаных изделий, головных уборов, изделий текстильной галантереи, трикотажных изделий / Техническое обслуживание, установка, наладка бытовой радиотелевизионной аппаратуры, антенн, бытовых машин, бытовых приборов / Ремонт часов / Мелкий ремонт и изготовление металлоизделий / Мелкий ремонт мебели / Прочие услуги по ремонту и изготовлению мебели / Прачечные самообслуживания / Прочие услуги, оказываемые при ремонте и строительстве жилья и других построек / Техническое обслуживание и мелкий ремонт легковых автомобилей, грузовых автомобилей и автобусов, мототранспортных средств, кузовов, рабочих органов, оборудования и оснастки специальных и специализированных автотранспортных средств, строительно-дорожных машин и оборудования / Прочие услуги по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств / Услуги фотоателье, фото- и кинолабораторий / Транспортно-экспедиторские услуги / Услуги по ремонту и зарядке газовых баллонов / Услуги по переработке сельхозпродуктов и даров леса / Ремонт игрушек, ремонт туристского снаряжения и инвентаря / Распиловка древесины / Изготовление и печать визитных карточек и пригласительных билетов / Переплетные, брошюровочные, окантовочные, картонажные работы / Постижерные работы (парики, накладки, шиньоны) / Почасовой прокат предметов спорта, туризма, игр, велосипедов, лодок / Прокат домиков и палаток в зонах отдыха / Прокат залов гражданских обрядов / Услуги по работе на вычислительной технике и связанное с этим обслуживание, в т.ч. по программированию, ремонту вычислительной техники, прокату и т.п. / Оказание отдельных (не комплексных) услуг организатора ритуала по похоронам, бальзамированию, уход за могилой и т.п. / Услуги по изготовлению, реализации и прокату обрядовых принадлежностей / Услуги по оборудованию квартиры / Услуги по уборке квартиры / Нарезка стекла и зеркал, художественная обработка стекла
БО-4 «Квитанция-договор на услуги пошива и ремонта одежды»	Крупный ремонт швейных, меховых и кожаных изделий / Крупный и средний ремонт трикотажных изделий / Пошив швейных, меховых и кожаных изделий и изделий текстильной галантереи / Пошив и вязание трикотажных изделий
БО-5 «Квитанция-договор на услуги химчистки и крашения»	Химическая чистка / Прочие услуги по химической чистке / Крашение / Окраска кожаных пальто и курток
БО-6 «Квитанция-договор на услуги проката»	Услуги предприятий по прокату, в т.ч. прокат автомобилей
БО-10 «Квитанция-договор на услуги по изготовлению и ремонту ювелирных изделий»	Ремонт ювелирных изделий / Изготовление ювелирных изделий
БО-11 «Талон на личные услуги»	Мелкий ремонт обуви / Прочие услуги по ремонту и пошиву швейных, меховых, кожаных изделий, головных уборов, изделий текстильной галантереи, трикотажных изделий / Проверка и настройка радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов, музыкальных инструментов, заточка инструмента / Прочие услуги фотоателье, фото- и кинолабораторий / Граверные работы / Замена элементов питания в электронных часах и других приборах / Услуги бань, саун и душевых / Услуги парикмахерские и косметические / Почасовой прокат предметов в специальных помещениях или территориях / Почасовая парковка автотранспорта / Музыкальное сопровождение обрядов / Услуги по заполнению бланков, написанию заявлений, снятию копий / Предоставление услуг общественных туалетов / Посреднические услуги по организации досуга / Почасовой прокат оборудования на рынках, погрузка, разгрузка
БО-12 «Квитанция-договор на услуги прачечных»	Услуги прачечных

способом (это относится ко всем бланкам строгой отчетности).

Пятое. Перечень разрешенных к применению форм бланков строгой отчетности может быть представлен следующими группами:

1) бланки строгой отчетности, утвержденные в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31 марта 2005 г. № 171; *применяются без ограничения срока действия организациями и индивидуальными предпринимателями, оказывающими населению услуги тех видов, в отношении которых эти формы бланков утверждены (услуги ломбардов, туристические услуги, страхование, услуги газового хозяйства и ветеринарные);* в таблице 1 представлен перечень этих бланков со ссылкой на утверждающие их нормативные документы и виды деятельности, при осуществлении которых бланки применяются.

2) бланки строгой отчетности, утвержденные в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2008 г. № 359 (пункты 5 и 6 «Положения об осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт без применения контрольно-кассовой техники»); *утверждаются федеральными органами исполнительной власти, наделенными полномочиями по утверждению форм бланков документов для осуществления наличных денежных рас-*

Перечень «Единых бланков строгой отчетности для наличных денежных расчетов с населением за оказанные услуги без применения контрольно-кассовой техники»

Наименование формы бланка строгой отчетности	Вид деятельности
БО-13(02) «Квитанция-договор на ритуальные услуги»	Комплексные ритуальные услуги по захоронению
БО-14 «Квитанция-договор на услуги по ремонту автотранспортных средств»	Крупный ремонт легковых автомобилей; грузовых автомобилей и автобусов; мототранспортных средств, кузовов, рабочих органов, оборудования и оснастки специальных и специализированных автотранспортных средств; строительно-дорожных машин и оборудования
БО-15 «Квитанция-договор на услуги оценки и экспертизы»	Услуги консультационных пунктов (экспертиза, оценка, в т.ч. транспортных средств)
БО-16 «Квитанция-договор на услуги по хранению автотранспорта на платных стоянках»	Хранение автотранспортных средств на платных стоянках
БО-17 «Квитанция-договор по возмездному оказанию услуг в соответствии с ГК РФ»	Прочие услуги бань, саун и душевых / Массаж, водолечебные процедуры, оказываемые в банях, саунах и душевых / Обрядовые услуги по организации свадеб, юбилеев и др. торжеств / Услуги справочно-информационной службы / Услуги машинистки-стенографистки, секретаря-референта; переписка нот / Услуги няни, сиделки / Услуги «службы семьи» / Упаковка, доставка подарков, цветов и пр. / Посреднические услуги, в т.ч. финансовое посредничество / Упаковка, доставка подарков, цветов и пр. / Транспортно-бытовые услуги, в т.ч.: информационные услуги / Услуги в комнатах матери и ребенка; комнатах длительного отдыха пассажиров / Услуги бытовые / Санитарно-гигиенические услуги / Погрузочно-разгрузочные, хранения, доставки билетов, грузов, заказов и т.п. / Сдача в аренду жилой площади в домах / Услуги по обмену жилой площади / Услуги электроснабжения / Услуги водоснабжения и канализации / Услуги теплоснабжения / Санитарно-гигиеническая очистка территорий / Занятия в учебных группах, школах, клубах / Консультации и тестирование / Предоставление объектов физической культуры и спорта для населения (прокат), прокат и ремонт спортивного инвентаря / Услуги оздоровительных комплексов / Услуги фитнеса и массаж / Косметологические услуги / Медицинские коммерческие услуги / Услуги консультаций брака и семьи / Услуги освидетельствования водителей автотранспортных средств и т.п. / Санаторно-оздоровительные услуги / Услуги, оказываемые адвокатурой / Организация занятий в группах общения, психогимнастики, аутогенной тренировки и т.п. / Услуги в системе образования (коммерческие) / Услуги, связанные с операциями с недвижимым имуществом (аренда) / Организация услуг в области рекламы, в т.ч. изготовления вывесок, газосветной рекламы и т.п. / Организация услуг в научной области / Услуги, оказываемые лабораториями микрочипирования, в т.ч. изготовление и ремонт оборудования / Услуги переводчиков, научное консультирование, научная экспертиза и т.п. / Услуги по установке охранной сигнализации, услуги по охране жилья, в т.ч. установка, ремонт и эксплуатация охранного оборудования и т.п.
БО-18 «Квитанция-договор на услуги мотелей, кемпингов, гостиниц»	Услуги мест проживания (гостиницы, мотели) / Посреднические услуги по размещению для временного проживания туристов
К-7 «Квитанция на оплату пользования легковым такси»	Услуги пользования легковым такси

четов и (или) расчетов с использованием платежных карт без применения контрольно-кассовой техники; к этой группе относятся бланки строгой отчетности, утвержденные

Министерством культуры РФ (услуги учреждений культуры, перечень представлен в таблице 2) и Министерством транспорта РФ (формы перевозочных документов на перевозки пассажиров, багажа, грузо-

багажа, используемых при оказании услуг населению железнодорожным транспортом; форма электронного пассажирского билета и багажной квитанции в гражданской авиации; форма электронного многоцеле-

вого документа).

3) самостоятельно разработанные, утвержденные приказом руководителя предприятия и изготовленные типографским способом бланки строгой отчетности.

Требования к реквизитной части бланков строгой отчетности и способу их изготовления (повторюсь, только типографский) изложены в п. 3 Положения.

В отношении организаций и предпринимателей, осуществляющих перевозки пассажиров и багажа автомобильным и городским наземным электрическим транспортом, при выборе бланков строгой отчетности следует использовать формы, утвержденные постановлением Правительства РФ от 14.02.2009 г. № 112 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным и городским наземным электрическим транспортом».

ООО «Росттехинформ» осуществляет полный ком-

плекс типографских работ (изготовление оригинал-макета, офсетная печать, нумерационная печать, комплектация) по образцам заказчиков, а также предлагает к применению «Единые бланки строгой отчетности для наличных денежных расчетов с населением за оказанные платные услуги без применения контрольно-кассовой техники», разработанные в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2008 г. № 359 и утвержденные НП «Объединение работодателей «Росбытсоюз» и АНО «Ремесленная академия» (Приказ НП «Ростбытсоюз» от 30 июня 2008 г. № 14).

«Единые бланки строгой отчетности» содержат все обязательные реквизиты, установленные п. 3 Положения об осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт без применения контрольно-кассовой техники,

учитывают требования Гражданского кодекса РФ, Закона о защите прав потребителей, Правил бытового и иных видов обслуживания населения. Для «Единых форм бланков строгой отчетности» разработаны и утверждены рекомендации по применению и заполнению, а также единый порядок учета и регистрации бланков. «Единые бланки строгой отчетности» и рекомендации по их применению введены в действие с 1 июля 2008 г.

«Рекомендации по заполнению «Единых бланков строгой отчетности» и по их применению и сами «Единые бланки строгой отчетности для наличных денежных расчетов с населением за оказанные услуги без применения контрольно-кассовой техники» зарегистрированы в Российском Авторском Обществе (Свидетельство от 2 сентября 2008 г. № 14172) и являются объектом исключительного авторского права.

Изготовление и реализация «Единых бланков строгой отчетности» осуществляется только на основании лицензионного договора.

ООО «Росттехинформ» заключен лицензионный договор с АНО «Ремесленная академия» о предоставлении права использования «Рекомендаций по заполнению «Единых бланков строгой отчетности» и их применению» и самих «Единых бланков строгой отчетности для наличных денежных расчетов с населением за оказанные услуги без применения контрольно-кассовой техники» на территории Ростовской области.

Перечень «Единых бланков строгой отчетности для наличных денежных расчетов с населением за оказанные услуги без применения контрольно-кассовой техники» приведен в таблице 3.

*Т. Г. Визерова,
замдиректора
ООО «Росттехинформ»*

В Ростовской области бланки строгой отчетности, бланки трудовых книжек и вкладышей в трудовую книжку можно получить по следующим адресам:

Ростов-на-Дону:

344010, г. Ростов-на-Дону,
Пр. Ворошиловский, 46/176.
Телефон: (8-863) 2402100, 2404050.
Факс: (8-863) 2402100, 2404050.
E-mail: rtinf@aaanet.ru.

Волгодонск

ул. Лермонтова, 21
телефон: (8-86392) 2-57-68.

Сальск

ул. Октябрьская, 5 (Сальская швейная фабрика)
телефон: (8-86372) 5-21-68.

Таганрог

ул. Москатова, 15, 2 эт., телефон: (8-8634) 60-12-55.

Шахты

ул. Шевченко, 123 (Дом быта на рынке)
телефон: (8-86362) 5-45-93.

**Подробная информация - на сайте НП «Донская ремесленная палата»:
www.rpdon.ru и по тел: 8 (863) 255-46-39, 240-29-02**

реклама

Возврат без счета-фактуры — законное право упрощенца

Впервые опубликовано в журнале «Главная книга» 2015, №2

Казалось бы, всем должно быть хорошо известно то, что предприниматели и организации, применяющие упрощенку, не обязаны выставлять счета-фактуры с НДС (за исключением посредников). Ведь налог предъявляется покупателям только налогоплательщиками (в определенных случаях — налоговыми агентами)¹. А упрощенцы платить НДС не должны². Следовательно, не должны они и выставлять счета-фактуры³. Причем ни своим покупателям, ни поставщикам.

Однако есть ситуации, когда контрагенты все же требуют счета-фактуры от упрощенцев.

СИТУАЦИЯ 1.

Возврат поставщику — плательщику НДС бракованного товара

Поставщик, принимая свой товар обратно, настаивает, чтобы упрощенец оформил счет-фактуру. Так проще: получил счет-фактуру с выделенным НДС и предъявил его к вычету. Однако это неправильно.

Поставщик сам выставляет корректировочный счет-фактуру, в котором будет отражено уменьшение количества ранее отгруженных товаров. На основании этого корректировочного счета-фактуры поставщик принимает к вычету НДС по товарам, возвращенным упрощенцем⁴.

Если же упрощенец возвращает весь товар, полученный по накладной, то поставщик регистрирует в книге покупок свой счет-фактуру, который он

составил при отгрузке товаров покупателю⁵. То есть поставщику не нужно выставлять даже корректировочный счет-фактуру.

Отметим, что в налоговом учете упрощенца возврат бракованного товара (если он был приобретен для перепродажи) не отражается:

— стоимость возвращаемых товаров не учитывается в расходах упрощенца, поскольку их возврат не приравнивается к продаже;

— деньги, полученные от поставщика за возвращенный товар, в доходы включать не нужно⁶.

А если упрощенец, применяющий «доходно-расходную» УСНО, возвращает поставщику бракованные сырье и материалы, то ситуация меняется. Напомним, что стоимость сырья и материалов учитывается в составе материальных расходов, как только сырье и материалы получены и оплачены⁷. Также на расходы списывается и сумма НДС по ним⁸. Поэтому в таком случае упрощенцу надо уменьшить сумму признанных ранее расходов на стоимость возвращаемого сырья и материалов. Ведь эти расходы уже нельзя назвать экономически обоснованными⁹. Также надо восстановить и суммы «сопутствующего» налога на добавленную стоимость.

СИТУАЦИЯ 2.

Поставщик вернул аванс, в котором выделена сумма налога на добавленную стоимость

Примечание. Тему статьи предложила Валентина Владимировна Бондаренко, главный бухгалтер, ООО «Аскат», г. Новоалтайск, Алтайский край.

К примеру, упрощенец перечислил своему поставщику предоплату за товары в сумме 118 тыс. руб., в том числе НДС 18 тыс. руб. Поставщик отгрузил товар на сумму 70,8 тыс. руб., в том числе НДС 10,8 тыс. руб. Оставшуюся сумму — 47,2 тыс. руб. поставщик вернул упрощенцу, причем в платежке на перечисление денег указано: «в том числе НДС 7,2 тыс. руб.». После возврата части аванса поставщик стал требовать от покупателя упрощенца счет-фактуру на сумму возвращенных денег с выделением суммы НДС.

Несмотря на то что упрощенец получил деньги по платежному поручению, в котором сумма НДС выделена, оснований для выставления счета-фактуры у него по-прежнему нет.

А поставщику счет-фактура от покупателя (даже если бы тот не был упрощенцем) для вычета авансового НДС вообще не нужен. Поставщик регистрирует в книге покупок свой счет-фактуру, выставленный покупателю при получении аванса. Разумеется, только на ту часть аванса, которая была возвращена¹⁰.

Мы не советуем упрощенцам идти на поводу у не очень грамотных в налоговом плане поставщиков и выставлять им счета-фактуры с выделенным НДС.

Во-первых, это противоречит налоговому законодательству.

Во-вторых, если такое произойдет, то нужно будет не позднее 20-го числа месяца, следующего за кварталом, в котором выставлен счет-фактура¹¹:

— уплатить в бюджет указанный в счете-фактуре НДС;

— представить декларацию по НДС за квартал, в котором выставлен счет-фактура, причем в электронном виде.

Елина Л.А.

(1) п. 1 ст. 168, п. 3 ст. 169 НК РФ

(2) пп. 2, 3 ст. 346.11 НК РФ

(3) Письмо Минфина от 24.10.2013 N 03-07-09/44918

(4) Письма Минфина от 19.03.2013 N 03-07-15/8473; ФНС от 14.05.2013 N ЕД-4-3/8562@

(5) Письмо ФНС от 14.05.2013 N ЕД-4-3/8562@

(6) Письмо Минфина от 20.09.2007 N 03-11-04/2/228

(7) подп. 5 п. 1 ст. 346.16, подп. 1 п. 2 ст. 346.17 НК РФ

(8) Письмо Минфина от 08.09.2014 N 03-11-06/2/44863

(9) п. 1 ст. 252, п. 2 ст. 346.16 НК РФ

(10) п. 5 ст. 171 НК РФ

Проблемы правового регулирования подряда:

вопросы теории и практики

По договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его. Договор является консенсуальным, возмездным и взаимным.



ТИМОШЕНКО
Денис Анатольевич

Третейский судья Третейского Суда при АНО «Центр Третейского Разбирательства», Третейский судья Третейского Суда при АНО «Независимая Арбитражная Палата», Заместитель заведующего научно-экспертной лаборатории Южно-Российского Университета Института управления, бизнеса и права, член European Academy of Natural History

Существенными условиями договора являются: условие о его предмете, условия, существенные для договоров данного вида в силу закона или иных правовых актов, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение. В п. 11 Информационного письма Президиума ВАС РФ от 25.02.2014 N 165 «Обзор судебной практики по спорам, связанным с признанием договоров незаключенными» указано, что заявление стороны договора о необходимости согласования какого-либо условия означает, что такое условие является существенным для данного договора. Необходимо отметить, что договор не может быть признан недействительным на том основании, что не согласованы его существенные условия. Такой договор является незаключенным (п. 1 указанного Информационного письма)¹.

Судебная практика по вопросу о том, какие условия являются существенными для договора подряда, а также о том, что входит в его предмет, неоднородна.

Некоторые суды при рассмотрении споров, связанных с согласованием сторонами предмета договора подряда, указывают, что данное условие должно позволять определить содержание и объем выполняемых работ. Другие в качестве предмета договора признают наименование работ или их результат.

Кроме того, суды, включая ВАС РФ, считают, что вторым существенным условием данного договора является срок выполнения работ, хотя до 2009 г. встречалась и противоположная точка зрения².

Отдельные арбитражные суды относят к существенным условиям договора подряда условие о цене работ.

Предмет является существенным условием договора подряда.

Под предметом договора подряда суды, как правило, понимают содержание, виды и объем подлежащих выполнению работ.

Как следует из Постановления ФАС Поволжского округа от 05.04.2010 по делу N A12-10533/2009:

«...В соответствии с пунктом 1 статьи 702, пунктом 1 статьи 708 названного Кодекса существенными условиями договора подряда являются предмет (содержание, виды и объем подлежащих выполнению работ), а также начальный и конечный срок их выполнения.

Однако данные условия договор от 08.01.2008 N 1 не содержит.

Таким образом, стороны не согласовали объем и содержание работ, а также начальный срок выполнения работ, в связи с чем суды обеих инстанций обоснованно, руководствуясь статьями 432, 702, 708 ГК РФ, пришли к правильному выводу о незаключенности указанного договора, ввиду несогласования сторонами

существенных условий (предмета и сроков выполнения работ)...»³

Для определения предмета договора подряда необходимо также указать объект, на котором работы должны быть осуществлены.

Приведенный вывод отражен в п. 1 «Обзора судебной практики Федерального арбитражного суда Восточно-Сибирского округа по спорам, вытекающим из договора подряда»⁴.

В Определении ВАС РФ от 28.07.2010 N ВАС-8703/10 по делу N А78-3890/2009: «...Суд установил, что между обществом (подрядчик) и предприятием (заказчик) подписан договор подряда от 14.10.2008 N 19/1 на выполнение в период с октября по декабрь 2008 года буровзрывных работ по строительству автомобильной дороги «Сретенск-Усть-Карск» на участке Бори - Усть-Карск км 25+000 - км 35+000 в муниципальном районе «Сретенский район». Цена работ и порядок ее определения в договоре не установлены.

Оценив условия договора, суд пришел к выводу о том, что сторонами не согласованы существенные условия договора подряда о его предмете (отсутствие согласования сторонами объекта буровзрывных работ, объема подлежащих выполнению работ), в связи с чем на основании статей 432, 702 Гражданского кодекса Российской Федерации признал его незаключенным.

Изучив содержащиеся в заявлении доводы и принятые по делу судебные акты, коллегия судей Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации сделала вывод об отсутствии оснований, предусмотренных статьей 304 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, по которым дело может быть передано на рассмотрение в Президиум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации...»⁵

Предмет договора подряда не всегда достаточно детализирован в тексте договора и приложениях к нему. Несмотря на это, подрядчик выполняет работы, интересующие заказчика, а последний принимает их результат. Впоследствии недобросовестный за-

казчик, не желающий оплачивать выполненные работы, может заявить о незаключенности договора подряда ввиду несогласованности существенного условия о предмете договора⁶.

Анализ судебной практики показывает, насколько правомерны такие требования.

Приведенный вывод отражен в п. 2 «Обзора судебной практики Федерального арбитражного суда Восточно-Сибирского округа по спорам, вытекающим из договора подряда».

Фактическое выполнение работ подрядчиком свидетельствует о том, что предмет договора согласован сторонами.

В ряде приведенных актов суды рассматривают споры по договорам строительного подряда. Данный вид договора отличается более строгими условиями согласования предмета договора по сравнению с обычным договором подряда. В связи с этим можно сделать следующий вывод: если суды считают возможным определять предмет исходя из фактического выполнения работ, которые подрядчик обязался исполнить по договору стройподряда, то таким же способом его можно определить и в обычном договоре подряда.

Необходимо отметить, что в ряде приведенных ниже Постановлений суды оценивают в качестве обстоятельства, свидетельствующего о заключенности договора, не только фактическое выполнение работ подрядчиком, но и их приемку заказчиком.

Как следует из материалов Постановления ФАС Северо-Кавказского округа от 31.03.2011 по делу N А32-51900/2009: «...При квалификации правоотношений участников данного спора суд обоснованно характеризовал их, как вытекающие из обязательств по договору подряда.

В силу пункта 1 статьи 702 Гражданского кодекса Российской Федерации по договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его. В силу части 1 статьи 708 Граждан-

ского кодекса Российской Федерации в договоре подряда указываются начальный и конечный сроки выполнения работы. По согласованию между сторонами в договоре могут быть предусмотрены также сроки завершения отдельных этапов работы (промежуточные сроки).

Таким образом, в силу названных правовых норм существенными для спорного договора подряда являются условия о содержании и объеме работ (предмете) и сроках их выполнения.

Вопрос о незаключенности договора ввиду неопределенности в данном случае его предмета следует обсуждать до его исполнения, поскольку неопределенность данных условий может повлечь невозможность исполнения договора. Если договор исполнен, условие о сроках и технической документации, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования не считается несогласованным, а договор незаключенным. Категория существенных условий, соглашение по которым должно быть достигнуто сторонами под страхом незаключенности договора, установлена законодателем в целях придания порождаемому договором обязательству той степени определенности, которая обуславливает его исполнимость. При этом договор, являющийся незаключенным по причине отсутствия соглашения сторон о предмете и сроке, может быть исцелен в качестве основания возникновения обязательства его исполнением в случаях, когда исполнение принято заказчиком и его относимость к договору не оспаривается, когда совершение сторонами действий, определенных в качестве предмета обязательства, явно свидетельствует об отсутствии спора по вопросу о сроке и предмете их исполнения.

Материалами дела подтверждается, что работы выполнялись подрядчиком на согласованном сторонами объекте (сторонами данное обязательство не оспаривается), при выполнении подрядчиком спорных работ, последний не заявлял о несо-

гласованности предмета договора, у сторон не возникло разногласий по составу и содержанию технической документации, в связи с чем они сочли возможным приступить к исполнению договора.

Совокупность указанных обстоятельств не дает оснований считать договор незаключенным по приведенным апелляционным судом мотивам...»⁷

Стороны в договоре подряда – подрядчик и заказчик. В качестве подрядчика и заказчика могут выступать граждане и юридические лица. Граждане, занимающиеся систематическим выполнением работ, должны иметь патент на осуществление такой деятельности. Юридические лица на выполнение многих видов работ должны иметь лицензию. Заказчик имеет право с согласия генерального подрядчика привлекать для выполнения отдельных работ другие организации по самостоятельному договору. В этом случае подрядчик выступает как генподрядчик. Если подрядчик должен лично выполнить работу, а привлек субподрядчика, он обязан возместить заказчику убыток, причиненный субподрядчиком. Если он не лично привлек субподрядчика, а субподрядчик не выполнил, то ответственность несет генподрядчик. В выполнении договора подряда могут участвовать несколько лиц и при неделимости предмета они являются солидарными должниками перед заказчиком или солидарными кредиторами. Предметом договора подряда является выполняемая работа, ее результат.

Форма договора подчиняется общим правилам о форме сделок. Срок выполнения работ определяется начальной и конечной датой, могут устанавливаться промежуточные сроки.

Сроки выполнения работ являются существенным условием договора подряда.

Как отмечается в Информационном письме Президиума ВАС РФ от 25.11.2008 N 127: «...6. Суд, установив, что договор подряда является незаключенным ввиду отсутствия согласованного сторонами условия о сроке выполнения работ, взыскал с заказчика стоимость выполненных работ

и проценты за пользование чужими денежными средствами по правилам о неосновательном обогащении. При этом применение статьи 10 Кодекса признано необоснованным.

Суд апелляционной инстанции решение суда отменил, исковые требования удовлетворил. Соглашаясь с выводом суда первой инстанции о наличии формальных оснований для признания договора подряда незаключенным (статьи 432, 708 Кодекса), суд апелляционной инстанции вместе с тем указал, что судом не были учтены все фактические обстоятельства дела, вследствие чего не была применена норма права, подлежащая применению.

Поскольку стороны не согласовали условия о начальном и конечном сроках выполнения работ, договор подряда не является заключенным (статьи 432, 708 ГК РФ). Вместе с тем ответчик, приняв выполненные истцом работы в отсутствие между ними договорных отношений, неосновательно сберег за его счет денежные средства в размере стоимости выполненных работ. В соответствии с пунктом 1 статьи 1102 Кодекса лицо, которое без установленных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований приобрело или сберегло имущество (приобретатель) за счет другого лица (потерпевшего), обязано возратить последнему неосновательно приобретенное или сбереженное имущество (неосновательное обогащение). На сумму неосновательного денежного обогащения подлежат начислению проценты за пользование чужими денежными средствами (статья 395 ГК РФ) с того времени, когда приобретатель узнал или должен был узнать о неосновательности получения или сбережения денежных средств (пункт 2 статьи 1107 Кодекса)...»⁸

Цена договора определяется по соглашению сторон. Смета может являться частью договора и становится обязательной для обеих сторон. Смета может быть приблизительной и твердой. К отдельным видам договора подряда относятся: бытовой

подряд; строительный подряд; подряд на выполнение проектных и изыскательских работ; подрядные работы для государственных нужд. Ответственность сторон по договору подряда. При нарушении договора заказчиком он обязан выплатить подряды за выполненную работу, а в отдельных случаях возместить убытки. Ответственность подрядчика наступает по общим правилам об ответственности за нарушение обязательств. Если подрядчик не выполняет свои обязанности или не устраняет недостатки, то заказчик может привлечь других, но за счет подрядчика. Подрядчик имеет право вместо устранения недостатков выполнить работу заново. Подрядчик, предоставивший материалы, несет ответственность за качество этих материалов по правилам ответственности продавца за товары ненадлежащего качества. Заказчик может предъявить требования по поводу ненадлежащего качества при условии, что эти недостатки обнаружены в сроки, установленные законодательством. Если на результат работы не установлен гарантийный срок, заказчик может предъявить требования в разумный срок, в пределах двух лет. Если гарантийный срок установлен, то требования по результатам работы должны быть заявлены в течение гарантийного срока. Если гарантийный срок менее двух лет и недостатки обнаружены по истечении этого гарантийного срока, но в пределах двух лет, подрядчик будет нести ответственность, если заказчик докажет, что эти недостатки возникли до передачи ему результатов работы, либо по причинам, возникшим до передачи. Для требований, предъявляемых по поводу ненадлежащего качества, срок исковой давности установлен в один год, для зданий и сооружений – три года. Если приемка объекта производилась по частям, то срок исковой давности начинает течь со дня приемки работы в целом. Если законом или договором установлен гарантийный срок и заявлено о недостатках в пределах гарантийного срока, исковая давность начинает течь со дня заявления заказчиком о недостатках выполненной работы.

Права и обязанности в договоре подряда носят взаимный характер, т.е. правам одной стороны соответствуют обязанности другой стороны.

Обязанности подрядчика:

1. Выполнить работу по заданию заказчика из своего материала и своими силами и средствами, если иное не установлено законом или договором. Работа должна быть выполнена по заданию заказчика в соответствии с теми требованиями, которые он определил в договоре, техническом задании, прилагаемом к договору, или квитанции в договоре бытового подряда (подрядчик несет ответственность за качество материала и оборудование)
2. За свой риск выполнить определенную работу по заданию заказчика.
3. При выполнении работ из материала заказчика должен использовать материал экономно и расчетливо.
4. Немедленно предупредить заказчика и приостановить работы до получения от него указаний в случае непригодности или недоброкачественности материалов; возможных неблагоприятных последствий для заказчика его указаний о способе выполнения работы (если подрядчик не предупредил заказчика и проигнорировал указания заказчика, он не вправе ссылаться на эти обязательства, обосновывая свои исковые требования).

Права заказчика:

1. Во всякое время проверять ход и качество работы, не вмешиваясь в деятельность подрядчика.
2. Отказаться от договора и потребовать возмещения убытков в случае:
 - а). если подрядчик своевременно не приступит к исполнению договора;
 - б). если работы выполняются настолько медленно, что очевидно, что к окончанию срока результата не будет.
3. Назначить подрядчику разумный срок для устранения недостатков.
4. В любое время отказаться от сдачи работы до срока, уплатив подрядчику часть цены, пропорционально выполненным работам.
5. Требовать передачи результатов незавершенной работы с компенсацией произведенных затрат подрядчику.

5. Сохранять переданные заказчиком материалы, оборудование в связи с выполнением договора. Риск случайной гибели или повреждения несет предоставившая их сторона.
 6. Выполнить работу доброкачественно, т.е. без недостатков, делающих использование изготовленной вещи по назначению непригодным, а также в точном соответствии с заданием заказчика. Наряду с требованиями, содержащимися в договоре, работа, выполняемая подрядчиком, должна соответствовать требованиям ГОСТов, ТУ или иной нормативно-технической документации, а при отсутствии таковой – обычно предъявляемым требованиям.
 7. Передать заказчику вместе с самим переданным договором информацию по эксплуатации предмета договора, если это предусмотрено договором.
- Если заказчик уклоняется от принятия результата работы, подрядчик имеет право по истечении месяца с того дня, когда результат работы должен быть передан, после 2-кратного предупреждения заказчика продать результаты работы и с вырученной суммы он оставляет причитающиеся ему платежи, а остальную сумму вносит на депозит на имя заказчика.

Обязанности заказчика:

1. В сроки и порядке, установленном договором, вместе с подрядчиком осмотреть и принять выполненную работу. При обнаружении недостатков вправе заявить об этом подрядчику. Заказчик, принявший работу без проверки, лишается права ссылаться на недостатки, которые могли быть обнаружены при обычном способе принятия. При обнаружении скрытых недостатков заказчик обязан известить подрядчика в разумный срок после обнаружения.
2. Уплатить подрядчику обусловленную цену надлежащим образом и в согласованный срок.
3. Возместить подрядчику причиненные убытки вследствие прекращения договора по требованию подрядчика.
4. В случаях, в объеме и порядке, предусмотренных договором, содействовать подрядчику в выполнении работы.

(1) Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 25.02.2014 N 165

«Обзор судебной практики по спорам, связанным с признанием договоров незаключенными» // СПС КонсультантПлюс

(2) Путеводитель по судебной практике. Подряд. Общие положения // СПС КонсультантПлюс

(3) Постановление ФАС Поволжского округа от 05.04.2010 по делу N A12-10533/2009 // СПС КонсультантПлюс

(4) «Обзор судебной практики Федерального арбитражного суда Восточно-Сибирского округа по спорам, вытекающим из договора подряда» // СПС КонсультантПлюс

(5) Определение ВАС РФ от 28.07.2010 N ВАС-8703/10 по делу N A78-3890/2009 // СПС КонсультантПлюс

(6) Путеводитель по судебной практике. Подряд. Общие положения // СПС КонсультантПлюс

(7) Постановление ФАС Северо-Кавказского округа от 31.03.2011 по делу N A32-51900/2009 // СПС КонсультантПлюс

(8) Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 25.11.2008 N 127 // СПС КонсультантПлюс

Новости

Об изменениях для получателей выплат из средств пенсионных накоплений

По новым правилам выплаты пенсионных накоплений, действующим с 1 января 2015 года, гражданам, которым ранее была назначена накопительная пенсия, единовременная выплата пенсионных накоплений не осуществляется.

В практическом плане это означает, что если гражданину с 1 января 2015 года назначена накопительная пенсия из определенной части суммы пенсионных накоплений и на его личном счете остались не вошедшие в накопительную пенсию средства пенсионных накоплений, либо такие средства добавлены на личный счет позднее назначения накопительной пенсии, из этих средств может быть назначена срочная пенсионная выплата или осуществлена корректировка накопительной пенсии.

Ранее из этих средств могли быть назначены все другие виды выплат или осуществлена корректировка накопительной пенсии.

Напомним, что пенсионеры, имеющие на своих индивидуальных лицевых счетах пенсионные накопления, могут получить их в виде трех возможных выплат: — единовременной выплаты — для тех, у кого пенсион-

ные накопления составляют 5 и менее процентов по отношению к размеру его страховой пенсии; — срочной выплаты — продолжительность ее определяет сам гражданин, но не менее десяти лет; — накопительной пенсии.

**Управление
Пенсионного фонда
в Кировском районе**

Подведены итоги отчетной кампании для плательщиков страховых взносов в ПФР за 2014 год

Отделением ПФР по Ростовской области подведены итоги отчетной кампании по уплаченным страховым взносам в ПФР за 2014 год.

По данным на 12 марта 2015 года 68,7 тыс. работодателей Ростовской области представили на своих работников сведения персонифицированного учета в количестве 1 млн. 610 тыс. форм. 96,3% работодателей отчитались в электронном виде.

Отчетная кампания за 2014 год проходила с учетом ряда нововведений. С 2015 года отчетность по уплаченным страховым взносам необходимо представлять ежеквартально не позднее 15-го числа второго календарного месяца в бумажном виде, а в форме электронного документа — не позднее 20

числа второго календарного месяца следующего за отчетным периодом (кварталом, полугодием, девятью месяцами и календарным годом). Если последний день срока приходится на выходной или нерабочий праздничный день, то днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

Также с 2015 году работодатели обязаны представлять отчетность в электронном виде, если численность их сотрудников превышает 25 человек (ранее — 50 человек).

Несмотря на то, что последней датой сдачи отчетности за 2014 год в бумажном виде являлось 16 февраля, а при подаче отчетности в электронном виде — 20 февраля, 436 (0,63%) плательщиков еще не сдали отчетность в органы ПФР Ростовской области.

Напомним, что только на основании отчетности, представленной страхователями, органы ПФР имеют возможность внести на лицевые счета граждан сведения об их пенсионных правах (страховом стаже и сумме страховых взносов), приобретенных за прошедший отчетный период.

Программы для подготовки и проверки отчетности, которые в значительной степени облегчают

процесс подготовки и сдачи отчетности для плательщиков страховых взносов, размещены в свободном доступе на сайте Пенсионного фонда www.pfrf.ru в разделе «Электронные сервисы».

С 1 апреля социальные пенсии и пенсии по государственному пенсионному обеспечению вырастут на 10,3%, ЕДВ — на 5,5%

С 1 апреля 2015 года на 10,3% повышаются социальные пенсии, государственные пенсии, размеры дополнительного ежемесячного материального обеспечения и других социальных выплат, суммы которых определяются исходя из соответствующего размера социальной пенсии. В итоге индексация повышает уровень пенсионного обеспечения 80,2 тыс. ростовских пенсионеров.

Средний размер социальной пенсии в Ростовской области после повышения составит 7 398 рублей, а размер социальной пенсии детям-инвалидам — 11 445,68 рублей. Средние размеры пенсий граждан из числа инвалидов вследствие военной травмы и участников Великой Отечественной войны, получающих две пенсии, в Ростовской области составят 26 781 рубль и 30 653 рубля соответственно.

Также с 1 апреля 2015 года будут проиндексированы на 5,5% размеры ежемесячной денежной выплаты (ЕДВ) федеральным льготникам (ветераны, инвалиды, граждане, подвергшиеся воздействию радиации, Герои Советского Союза, Герои Социалистического Труда и др.). В Ростовской области получателями социальных выплат являются 458,3 тыс. человек, большинство из которых – пенсионеры. Около 344 тыс. федеральных льготников получают набор социальных услуг в денежном выражении, который входит в состав ежемесячной денежной выплаты и после индексации составит 930 руб. 12 коп. в месяц.

При этом в течение года минимальный уровень пенсионного обеспечения граждан по-прежнему будет не ниже прожиточного минимума пенсионера в регионе, где он проживает (в Ростовской области в 2015 году - 6775 рублей). Если размер пенсии в совокупности с другими причитающимися неработающему пенсионеру выплатами будет ниже прожиточного минимума, то ему будет установлена социальная доплата к пенсии.

Участникам Программы государственного софинансирования пенсии положен налоговый вычет

Участники Программы государственного софинансирования пенсии, которые платят в счёт будущей пенсии дополнительные страховые взносы, имеют право ежегодно получать социальный налоговый вычет в размере 13% от перечисленной суммы.

Если участник Программы в 2014 году перечислил из личных средств от 2 000 до 12 000 рублей на накопительную пенсию, то в 2015 году он сможет вернуть от 260 до 1 560 рублей. Чтобы получить налоговый вычет, необходимо подать в налоговую инспекцию по месту жительства декларацию по форме 3-НДФЛ за тот год, в котором были уплачены дополнительные страховые взносы, и документ, подтверждающий уплату. Задекларировать доходы и получить вычет можно в течение трёх лет после уплаты взноса. Вычет в сумме расходов на уплату дополнительных страховых взносов на накопительную пенсию может быть предоставлен также и работодателем по желанию налогоплательщика. Для этого достаточно в бухгалтерию подать заявление на представление налогового вычета.

Для справки: в Программе государственного софинансирования пенсии участвует 320 тысяч жителей Ростовской области. Из них 75 тыс. граждан могут рассчитывать на государственное софинансирование – именно столько успели сделать первый взнос для «активации» Программы до 31 января 2015 года.

В 2014 году участники Программы в Ростовской области внесли на свои пенсионные счета 214 млн. рублей. 2013 год по сумме взносов остаётся рекордным – 298 млн. рублей (для сравнения в 2012 году - 143 млн. рублей). В 2015 году

участники Программы уплатили 27 млн. рублей. В целом за все время действия Программы государственного софинансирования пенсии жители нашей области внесли в фонд своей будущей накопительной пенсии более 1 млрд. рублей.

Из общей суммы взносов за 2014 год 4 млн. 535 тыс. рублей за своих сотрудников – участников Программы внесли работодатели, которые выступают в Программе в качестве третьей стороны.

Как посчитать свои пенсионные баллы

С 1 января 2015 года в России введен новый порядок назначения пенсий. Теперь пенсионные права формируются не в рублях, а в баллах, что позволяет эффективнее защищать пенсионные права граждан, т.к. в рубль накопленные баллы переводятся при назначении пенсии исходя из стоимости балла на момент выхода на пенсию.

Пенсионный балл оценивает каждый календарный год трудовой деятельности гражданина с учетом ежегодных отчислений страховых взносов в ПФР. Годовой пенсионный коэффициент равен отношению суммы уплаченных работодателем страховых взносов на формирование страховой части пенсии по тарифу 16%, к сумме страховых взносов с максимальной взносооблагаемой заработной платы, уплачиваемых работодателем по тарифу 16%, умноженному на 10.

Количество баллов за год имеет ограничение. Максимальное значение баллов в 2015 году при направлении страховых взносов только на формирование страховой пенсии составляет 7,39.

Приведем пример расчета годового пенсионного балла за 2015 год.

При ежемесячной зарплате 30 000 руб. зарплата работника за год составит 360 000 руб.

Сумма уплаченных страховых взносов с годовой зарплаты 360 000 руб. по тарифу 16% составит 57 600 руб.

Это значение делим на сумму страховых взносов с максимально взносооблагаемой зарплаты, уплачиваемой работодателем по тарифу 16% (устанавливается законодательством, в 2015 году составляет 711 000 руб.): $711\,000 \cdot 16\% = 113\,760$ руб. и умножаем на 10.

Количество баллов за 2015 год составит:

$$57\,600 / 113\,760 \cdot 10 = 5,06$$

На момент выхода на пенсию баллы за каждый год работы суммируются и умножаются на стоимость одного пенсионного балла в год назначения страховой пенсии. К полученному размеру страховой пенсии прибавляется сумма фиксированной выплаты.

Посчитать свои пенсионные баллы, узнать свой страховой стаж и количество уплаченных страховых взносов можно на сайте ПФР в «Личном кабинете застрахованного лица».

**Отделение
Пенсионного фонда
России по РО**



Губернатор открыл новый завод в Таганроге

2 апреля губернатор Василий Голубев и гендиректор корпорации «Тактическое ракетное вооружение» Борис Обносов открыли новый литейный завод в Таганроге.

Завод укомплектован самым современным высокотехнологичным оборудованием, которое позволит выпускать 15 тысяч тонн мелкого чугуна ежегодно.

Василий Голубев и Борис Обносов дали старт работе нового производства, нажав символическую кнопку. Затем руководители ознакомились с работой предприятия.

Завод укомплектован самым современным высокотехнологичным обо-

рудованием, которое позволит выпускать 15 тысяч тонн мелкого чугуна ежегодно. Уникальная линия по литью из серого чугуна позволяет благодаря формовочной машине сразу изготавливать готовую деталь, которая не потребует механической обработки. Кроме того, оборудование позволяет делать высокопрочный чугун с минимальным содержанием марганца и углерода, который будет использоваться, в том числе, и для производства

тормозных колодок в автомобильной промышленности.

— *Перспективы у этой линии огромные. В России такого производства ещё не было. Успешное будущее этого и других наших предприятий в Ростовской области — основа нашей корпорации,* — отметил Борис Обносов.

Уже подписаны контракты на поставку 7 тысяч тонн изделий с 15 компаниями, в том числе ОАО «Российские железные дороги». Инвестиции в проект составили 650 миллионов рублей. На производстве будут трудиться 150 человек.

Губернатор подчеркнул, что открытие нового завода в Таганроге — вклад в наращивание мощи отечественного производства и развития Ростовской области.

— *Современный литейный завод — реальное решение вопроса импортозамещения, гарантированные заказы для предприятий транспорта, ЖКХ. Здесь ассортимент может быть очень неплохой: 90 процентов продукции ориентировано на отечественный рынок. Часть её мы раньше покупали за пределами страны. Открытие завода — импульс для развития экономики, пополнения налогами местного бюджета, а это уже залог стабильного развития территории,* — подчеркнул Василий Голубев.

Напомним, Таганрогский литейный завод, наряду с тремя другими донскими предприятиями — ОАО «Красный гидропресс», ОАО «Азовский оптико-механический завод», ООО «ТД «Звезда-Стрела» — входит в состав корпорации «Тактическое ракетное вооружение». Всего в объединении более 20 предприятий оборонно-промышленного комплекса России.

**Пресс-служба губернатора
Ростовской области**



Дни открытых дверей для налогоплательщиков — физических лиц

В рамках «Декларационной кампании 2015 года» во всех территориальных налоговых инспекциях России 27 и 28 марта прошли «Дни открытых дверей» для физических лиц. 24 и 25 апреля 2015 года пройдут «Дни открытых дверей», девиз которых «Учимся самостоятельно заполнять декларацию по форме 3-НДФЛ, пополняем знания в вопросах декларирования доходов».

На территории, администрируемой Межрайонной ИФНС России №12 по Ростовской области (а это города Шахты и Новошахтинск, Октябрьский и Усть-Донецкий районы), призывы налоговиков посетить инспекцию, пополнить знания в вопросах декларирования доходов, получить практические рекомендации по заполнению декларации, ознакомиться с электронными сервисами налоговой службы и представить декларацию по форме 3-НДФЛ были размещены на радио и телевидении, в печатных и электронных СМИ. Информацию о предстоящем мероприятии передавали по телекоммуникационным каналам связи. Нас услышали, и, несмотря на не весеннюю погоду, 171 налогоплательщик представил декларации по форме 3-НДФЛ. Пополнились ряды пользователей сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физического лица», таким сервисом теперь будут владеть еще 96 налогоплательщиков.

Для студентов 3 курса Института сферы обслуживания и предпринимательства (филиал ДГТУ) была проведена лекция в формате «круглого стола». Начальник отдела работы с налогоплательщиками Е.Е. Борисова ответила на многочисленные вопросы будущих «экономистов-менеджеров» и провела практическое занятие по заполнению



формы декларации 3-НДФЛ через программу, установленную на «гостевом компьютере». В заключении ребятам продемонстрировали возможности и интерактивный режим работы электронных сервисов налоговой службы. Мероприятие состоялось в Общественно-деловом центре «Город будущего».

Напоминаем налогоплательщикам, что декларационная кампания пройдет до 30 апреля 2015 г. 24 и 25 апреля 2015 года пройдут «Дни открытых дверей», девиз которых «Учимся самостоятельно заполнять декларацию по форме 3-НДФЛ, пополняем знания в вопросах декларирования доходов». На период проведения декларационной кампании расширен график приема налогоплательщиков.

**Отдел работы
с налогоплательщиками**

Прием деклараций и консультирование по адресу г. Шахты, ул. Шишкина 162, общественно-деловой центр «Город Будущего», зал №1, (тел. «горячей линии» (8636) 25-45-38) в апреле ведется по следующему графику:

Понедельник, среда: с 08.30 до 19.00;

вторник, четверг: с 08.30 до 20.00;

пятница с 08.30 до 16.45;

суббота с 08.30 до 15.00

Выходной день: воскресенье.

Режим работы сотрудников отдела работы с налогоплательщиками по ниже приведенным адресам ведется в прежнем режиме:

— *р.п. Каменоломни, ул. Комсомольская 13, кабинет №101, тел. «горячей линии»:* (86360) 2- 27-73;

— *р.п. Усть-Донецкий, ул. Промышленная 3/3, кабинет №3, тел. «горячей линии»:* (86351) 9- 18-49;

— *г. Новошахтинск, ул. Харьковская 111, кабинет №8, тел. «горячей линии»:* (86369) 2-33-94.

Агентство недвижимости злоупотребляет правом

БАРСЕГЯН Вачаган

юрист, публицист, академик РАЮН
г. Ростов-на-Дону, гендиректор
ООО «ЮК «ЭПОХА ПРАВА»



Вопрос:

Может ли агентство недвижимости получать комиссионное вознаграждение от обеих сторон сделки в рамках одного договора купли-продажи квартиры, не поставив в известность об этом противоположную сторону?

А. Николаев, г. Ростов-на-Дону

Ответ:

Нет.

Некоторые детали:

Между продавцом и агентством недвижимости заключен договор возмездного оказания услуг, содержащий элементы договоров агентирования и поручения. В п. 1.1. договора указано, что «Заказчик поручает, а Исполнитель на возмездной основе принимает на себя

обязательство совершать от имени Заказчика посреднические действия, направленные на продажу квартиры». О «двойной оплате» услуг агентства продавец узнал только после заключения договора купли-продажи квартиры с покупателем. Далее продавец отказался от оплаты услуг агентства, в связи с чем оно выразило намерение обратиться в суд.



Обоснование ответа:

Согласно п. 1 ст. 10 ГК РФ «Не допускаются осуществление гражданских прав исключительно с намерением причинить вред другому лицу, действия в обход закона с противоправной целью, а также иное заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав (злоупотребление правом)». Оказывая одни и те же услуги, агентство недвижимости возложило обязанность по оплате своих услуг как на продавца отчуждаемой квартиры, так и на покупателя, не предупредив об этом ни одну, ни вторую сторону сделки. В данном случае недобросовестное поведение агентства недвижимости предполагается.

Кроме того, с точки зрения действующего законодательства РФ является весьма абсурдным представление интересов двух принципалов (доверителей, заказчиков), преследующих разные цели (цель продавца – дороже продать, цель покупателя – дешевле купить), одним и тем же агентом (поверенным, исполнителем).

Если даже предположить, что агентство недвижимости имело право получать комиссионное вознаграждение от обеих сторон сделки, то оно в любом случае нарушило пункты 2 и 4 Резолюции III Городского риэлтерского форума «Стандарт качества оказания услуг риэл-

терских фирм г. Ростова-на-Дону и Ростовской области». Согласно п. 1 указанного документа (хоть и не НПА) «Риэлтор может получать комиссионное вознаграждение от обеих сторон сделки, ..., поставив в известность об этом противоположную сторону и не получив от неё возражений». Никто не ставил в известность продавца и покупателя о двойном вознаграждении. Согласно п. 10 той же Резолюции «Каждый факт ее нарушения должен быть рассмотрен Комиссией по этике и профессиональным стандартам Южной гильдии риэлторов и оценщиков».

Правила, закрепленные в данной Резолюции, отражают обычаи делового оборота, сложившиеся в сфере оказания риэлтерских услуг в Ростовской области. Согласно ст. 309 ГК РФ «Обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями». Согласно п. 1 ст. 5 ГК РФ «Обычаем признается сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской или иной деятельности, не предусмотренное законодательством правило поведения, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе».

В данном случае продавцу следует обратить также внимание на п. 1 ст. 14.8 КоАП РФ: «Нарушение права потребителя на получение необходимой и достоверной информации о реализуемом товаре (работе, услуге), об изготовителе, о продавце, об исполнителе и о режиме их работы – влечет предупреждение или наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на юридических лиц – от пяти тысяч до десяти тысяч рублей».

В контексте вышеописанной ситуации продавец может в ответ на претензию агентства недвижимости предложить последнему пересмотреть соответствующие требования о полной оплате стоимости услуг. В случае обращения агентством недвижимости в суд продавец может предпринять ответные меры по защите своего права: обращение в Прокуратуру, Роспотребнадзор, Комиссию по этике и профессиональным стандартам Южной гильдии риэлторов и оценщиков, предъявление требований в суде (в частности, о возмещении расходов на оплату услуг представителя при его привлечении, компенсации морального вреда в соответствии со ст. 15 Закона РФ «О защите прав потребителей», компенсации за фактическую потерю времени в соответствии со ст. 99 ГПК РФ).

«Губернаторскую сотню» пополнили еще три инвестпроекта

Три новых инвестпроекта пополняют список
«100 губернаторских инвестиционных проектов».
Решение об этом принято Советом по инвестициям,
заседание которого 18 марта провел губернатор Василий Голубев.

Фото пресс-службы Губернатора Ростовской области



Сергей Горбань и Вячеслав Василенко



Два проекта, которые получают поддержку областных властей, инициирует компания «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго».

Первый проект предусматривает расширение центральной котельной Ростова-на-Дону – с увеличением тепловой мощности на 100 Гкал/ч.

Второй – также из области энергетики – связан с реконструкцией Ростовской ТЭЦ-2 и увеличением ее мощности.

Общий объем инвестиций, которые «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» планирует вложить в оба проекта, составит более 1,5 млрд рублей.

По каждому из объектов уже ведутся работы. Объем средств, освоенных на расширении центральной котельной, – около 312 млн рублей. На ТЭЦ-2 также начато строительство, освоено свыше 330 млн рублей. Сроки окончания обоих проектов – конец 2016 года.

Как отметили участники обсуждения, проекты отличает высокая социальная и экономическая значимость. Они помогут снять вопросы с обеспечением теплом в центральной части города-миллионника, появится возможность подключения новых потребителей Западного микрорайона и жилого района «Левенцовский». При этом развитие энергетических мощностей будет осуществлено не за счет роста тарифов, а за счёт инвесторов.

«Оба проекта вписываются в те критерии, которые необходимы для включения в губернаторский перечень», – поддержал мнение Совета губернатор Василий Голубев.

Еще одним новым проектом «губернаторской сотни» стал цементный терминал, строительство которого стартует на территории индустриального парка «Донтехком» в Азове. Общая стоимость проекта – 200 млн рублей. Ввод терминала, намеченный

уже в текущем году, обеспечит необходимым стройматериалом масштабные строительные проекты, реализуемые в области: аэропорт «Южный», стадион к ЧМ-2018 и другие.

«Мы движемся вперед, независимо от ситуации. На сегодня нет ни одного отказа от проектов, которые включены в губернаторский перечень. В наших планах – рост областной инвестиционной программы на текущий год», – отметил Василий Голубев.

Напомним, начиная с 2011 года, в перечень «100 губернаторских инвестиционных проектов» было включено 85 проектов. Из них 26 уже реализовано.

По итогам прошлого года в перечне значилось 59 проектов с общим объемом инвестиций 469 млрд рублей, реализуемых в 22 муниципальных образованиях области. Эти проекты позволят создать в регионе более 34,6 тыс. дополнительных рабочих мест.

Губернатор предложил Контрольно-счетной палате площадки для профилактической работы с муниципалитетами

Итоги работы Контрольно-счетной палаты Ростовской области за 2014-й и задачи на 2015 год были рассмотрены на совещании, которое 31 марта провел губернатор Василий Голубев.

В 2014 году объем проверенных контролерами финансовых средств составил около 64,4 млрд рублей. Около 2,2% из них были использованы с нарушениями. При этом количество нарушений, связанных с завышением стоимости выполненных работ, сократилось в 2 раза по сравнению с 2013 годом. При устранении нарушений было возвращено в бюджеты 39,1 млн рублей. Выполнены подрядные работы на сумму 21,2 млн рублей.

Как доложил губернатору председатель Контрольно-счетной палаты Валерий Хрипун, небрежность и расточительство зачастую становятся причинами нарушений и в муниципалитетах, и у главных распорядителей бюджетных средств. Глава КСП также проинформировал губернатора о профилактической работе по итогам проведенных проверок.

«Это правильный посыл – необходимо проводить профилактическую работу на муниципальном уровне, чтоб не допускать повторения нарушений», – отреагировал губернатор.

И предложил для этой работы несколько площадок. Уже в мае, на расширенном заседании правительства области, необходимо провести установочную встречу с главами муниципальных образований, с поручениями и рекомендациями.

«Почти половина глав администраций, которые приступили к работе, – это новые люди. Часть из них работали руководителями предприятий, коммерческих структур. И для них будет полезно вникнуть в эту тему», – уверен Василий Голубев.

Еще одной площадкой должен стать Совет муниципальных образований, считает глава региона.

Губернатор предложил выступить контролерам с обобщением итогов работы за год, с акцентами на наиболее важных темах, в январе, на ежегодном собрании Ассоциации муниципальных образований.

Также нужно продолжить работу по формированию контрольных органов в городах и районах, подчеркнул Василий Голубев. Их создание в 12 муниципалитетах очевидно показало повышение финансовой ответственности на местном уровне, отметил глава региона.

Губернатор ждет от контролеров предложений критериев в рейтинг муниципалитетов, по которому оценивается динамика работы местной власти.

«Критерии Контрольно-счетной палаты станут неплохим показателем отношения руководителя района к контролю финансов», – считает Василий Голубев.



Валерий Хрипун и Василий Голубев





Победители Олимпиады поедут в Сочи на финал

В конце марта состоялся второй (окружной) тур Всероссийской юридической олимпиады Южного Федерального округа. Ее организаторами на протяжении 17 лет выступают Молодежный Союз юристов РФ, Южно-Российский институт управления Российской Академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ и «КонсультантПлюс» (компания «Компьютер Инжиниринг»).



Участникам олимпиады предстояло участие в конкурсах по номинациям: «Конституционное право», «Гражданское право», «Уголовное право» и тестирование по заданиям СПС «КонсультантПлюс». Первый тур прошел в высших учебных заведениях, отобрав знатоков юристов среди студентов и аспирантов, которые приехали в столицу Южного Федерального округа из Сочи, Майкопа, Краснодара, Волгограда для участия во втором туре Всероссийской олимпиады. Каждый из них знал, что победителей этого тура ждет финал в городе Сочи, на который пригласили в этот раз всех занявших призовые места.

В Президиуме заседания, состоявшегося перед открытием второго тура, декан юридического факультета Юж-

но-Российского института управления Российской Академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ доктор юридических наук профессор С.Н. Назаров, представитель исполнительного комитета Всероссийской Юридической олимпиады М. Пальцева, председатель комиссии по Конституционному праву, доктор юридических наук, профессор, генерал-майор П.П. Баранов. Члены жюри напутствовали участников второго тура олимпиады, пожелав им успеха и пообещав объективно оценивать выполнение конкурсных заданий.

Первое задание – устный зачет, второе – задание СПС «КонсультантПлюс». Иногда второе задание было решающим при подведении итогов конкурса, в случае, если участники на-

бирали одинаковое количество баллов за устные ответы. В особо спорных ситуациях учитывалось даже время, которое потребовалось на выполнение задания.

Итоги подводили в этот же день, волнение было позади: каждый, наверняка чувствовал, на что может рассчитывать. А вот жюри пришлось нелегко, поскольку по количеству баллов почти во всех номинациях возникала спорная ситуация. В номинации по Конституционному праву пришлось даже назвать участника, занявшего 4-е место: студента Волгоградского университета не наградили, но отметили наравне с теми, кто занял три призовых места: Авалияном Рафиком Арсеновичем (Южно-Российский институт управления – филиал РАНХиГС при Президенте РФ), Джаримоком Азаматом Аслановичем (Северо-Кавказский филиал Российского государственного университета правосудия, г. Краснодар), и Никоновым Иваном Сергеевичем (Волгоградский филиал РАНХ и ГС при Президенте РФ).

В номинации «Уголовное право» первое место также у волгоградской студентки Татьяны Юрьевны Яготинцевой – Волгоградский фили-

ал РАНХ и ГС при Президенте РФ. Второе место – у студентки Сочинского госуниверситета Шевниной Юлии Александровны и третье – у Коваленко Ксении Юрьевны, студентки Российской правовой академии Министерства юстиции Российской Федерации, Ростовский (г. Ростов-на-Дону) юридический институт (филиал). Все они приглашены на сочинский финал олимпиады.

В номинации «Гражданское право» первое место заняла Инна Эдуардовна Цушко – Южно-Российский институт управления – филиал Российской Академии народного хозяйства и госслужбы при президенте РФ. На втором месте по баллам – Дарья Сергеевна Григоренко – Южный Федеральный университет, и на третьем – Дундукова Дарья Павловна – студентка Российской Академии народного хозяйства и госслужбы при Президенте РФ, Волгоградский филиал. Примечательно, что студенты из Волгограда в этом туре заняли три призовых места. У многих из победителей второго тура есть шанс повторить успех на финале в Сочи.

Н. Перепелица



Иван Никонов – студент пятого курса Волгоградского филиала Российской Академии народного хозяйства и госслужбы при Президенте РФ, второй раз участвовал в этой Олимпиаде:

— В прошлом году я победил в окружном туре и был участником финала в Москве, где вошел в десятку лучших участников. В этом году я повторил свою победу в Южном Федеральном округе, и на финал также запланировал занять призовое место. Думаю, олимпийская обстановка в Сочи будет способствовать этому. Мне очень нравится Олимпиада юристов, я доволен тем, как она организована, с удовольствием общаюсь с Маргаритой Пальцевой... Вижу, сколько умных ребят приехало состязаться, все они – достойные соперники. Я учусь на юридическом факультете, осознанно выбрал государственно-правовую специализацию: работал помощником депутата областной Думы, и опыт этот мне очень пригодился в учебе, вот я и решил двигаться дальше в этом направлении. В планах на будущее – в первую очередь, диплом, государственные экзамены и поступление в аспирантуру. Буду участвовать в юридической Олимпиаде и в качестве аспиранта.



декан юридического факультета Южно-Российского института управления Российской Академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ доктор юридических наук профессор С.Н. Назаров награждает победителей

Оплачиваем больничный, если болели два ребенка

Если у сотрудника несколько детей и каждый из них болеет по отдельности, то определить размер пособия и лимит оплачиваемых дней не сложно. Правда, учет оплачиваемых дней болезни придется вести самостоятельно по каждому ребенку сотрудника, так как бухгалтерские программы этого не делают.

Если у сотрудника несколько детей и каждый из них болеет по отдельности, то определить размер пособия и лимит оплачиваемых дней не сложно. Правда, учет оплачиваемых дней болезни придется вести самостоятельно по каждому ребенку сотрудника, так как бухгалтерские программы этого не делают.

Но, если заболел один ребенок, а через некоторое время другой ребенок или оба сразу, возникают вопросы: в каком размере оплачивать больничный по уходу и как определить лимит оплачиваемых дней?

В такой ситуации выписывается один больничный лист. Но если одновременно болеют более двух детей, то выдается два листка нетрудоспособности, так как в строке листка нетрудоспособности «ф. и. о. члена семьи, за которым осуществляется уход» можно вписать не более двух членов семьи¹.

Как определить размер пособия в таком случае и лимит оплачиваемых дней, нам рассказали в ФСС.

ИЗ АВТОРИТЕТНЫХ ИСТОЧНИКОВ

**Ильяхина Татьяна
Митрофановна** —

Начальник отдела правового обеспечения страхования на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством Правового департамента ФСС РФ

«Лимит оплачиваемых календарных дней по уходу за больным ребенком, если болеют несколько детей, действует по каждому ребенку отдельно. Например, если болеют два ребенка в возрасте до 7 лет (если заболевания не входят в Перечень заболеваний²), то в совокупности за календарный год лимит составляет 120 календарных дней, по 60 календарных дней на каждого ребенка. При заболевании второго (третьего) ребенка в период болезни первого ребенка листок нетрудоспособности, выданный по уходу за первым ребенком, продлевается до выздоровления всех детей без зачета дней, совпавших с днями освобождения от работы по уходу за первым ребенком³. При этом действующий бланк листка нетрудоспособности не предусматривает в блоке «По уходу» строк для указания врачом дат (с какого числа и по какое число), когда болеет каждый ребенок в отдельности. Поэтому работодатель не имеет возможности определять даты начала болезни каждого из детей в отдельности. Требовать от работника иные документы, кроме больничного листка (какие-либо справки или выписки), подтверждающие время болезни детей, нельзя, поскольку законодательством это не предусмотрено.

В интересах застрахованного лица необходимо учитывать дни временной нетрудоспособности по

уходу за больными детьми для выплаты пособия исходя из имеющегося лимита на каждого ребенка».

С учетом разъяснений ФСС, если работник принес больничный по уходу за двумя детьми, действуем так.

ШАГ 1. Определяем суммарный лимит оплачиваемых дней на день начала нетрудоспособности исходя из остатка лимита на каждого ребенка.

ШАГ 2. Определяем размер пособия.

ШАГ 3. Делим оплаченные дни между детьми для дальнейшего учета в лимите оплачиваемых дней.

Рассмотрим конкретный пример.

Пример. Определение размера пособия и учет лимита оплачиваемых дней, если болели два ребенка

Условие

Работник принес больничный по уходу за двумя больными детьми в возрасте до 7 лет на 22 календарных дня с 17 ноября по 8 декабря 2014 г.

На момент начала болезни оставшийся лимит оплачиваемых дней составлял для одного ребенка 15 календарных дней, для другого ребенка - 20 календарных дней. Страховой стаж работника на момент начала нетрудоспособности — 10 лет.

Решение

Алгоритм действий следующий.

ШАГ 1. Определяем суммарный лимит оплачиваемых дней на момент начала болезни по обоим детям. Он составляет 35 календарных дней (15 календарных дней + 20 календарных дней). Следовательно, можно выплатить пособие за все дни нетрудоспособности. Ведь 22 календарных дня, на которые выдан больничный, не превышают общую сумму лимитных дней (35 календарных дней), имеющуюся у работника на момент начала болезни детей.

ШАГ 2. Определяем размер пособия⁴:

— по уходу за первым ребенком 10 календарных дней (с 17 по 26 ноя-

бря) оплачиваются в размере 100% среднего заработка с учетом стажа работника;

— по уходу за вторым ребенком 10 календарных дней (с 27 ноября по 6 декабря) оплачиваются в размере 100% среднего заработка с учетом стажа работника, 2 дня (с 7 по 8 декабря) - в размере 50% заработка.

ШАГ 3. Разносим лимит дней. Лимит оплачиваемых дней по уходу за первым ребенком уменьшаем на 10 календарных дней, по уходу за вторым - на 12 календарных дней. В результате остаток лимита оплачиваемых дней для первого ребенка составит 5 календарных дней (15 календарных дней - 10 календарных дней), для второго ребенка - 8 календарных дней (20 календарных дней - 12 календарных дней).

Используя предложенный ФСС алгоритм распределения оплачиваемых дней при болезни двух детей одновременно, вы выплатите пособия за максимальное количество дней и распределите оплаченные дни на каждого ребенка.

Шаповал Е.А.

-
- (1) п. 38 Порядка, утв. Приказом Минздравсоцразвития от 29.06.2011 N 624н
(2) утв. Приказом Минздравсоцразвития от 20.02.2008 N 84н
(3) п. 39 Порядка, утв. Приказом Минздравсоцразвития от 29.06.2011 N 624н
(4) ч. 1, п. 1 ч. 3 ст. 7 Закона от 29.12.2006 N 255-ФЗ

Налоги выгоднее платить вовремя

В ноябре истек срок уплаты имущественных налогов за 2013 год. Для тех налогоплательщиков, которые не уплатили налог на имущество физических лиц, земельный и транспортный налоги, наступило время для взыскания долгов в принудительном порядке.

Многим физическим лицам, не исполнившим обязанность по уплате имущественных налогов, уже направлены требования об уплате налога, сбора, пеней, штрафа.

Обращаем внимание на то, что в случае применения мер взыскания долга неплательщики понесут дополнительные расходы, в том числе судебные. Помимо погашения налога и пени, должникам необходимо будет оплатить исполнительский сбор, который составляет семь процентов от подлежащей взысканию суммы, но не менее 1000 рублей.

Также, одной из мер при принудительном взыскании задолженности с гражданина является ограничение права физического лица — должника на выезд за пределы Российской Федерации.

Добровольная, своевременная и полная уплата налогов позволяет гражданам сохранить свой семейный бюджет без лишних растрат и при этом добросовестно исполнять конституционные обязанности.

Для удобства налогоплательщиков предлагаем воспользоваться новым, наиболее эффективным способом взаимодействия — Интернет-сервисом «Личный кабинет налогоплательщика», в который поступает вся информация по имущественным налогам владельца кабинета.

Зарегистрироваться в «Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц» можно в любой инспекции, при себе нужно иметь

паспорт и ИНН. Бланк заявления предоставит налоговый орган. В течение нескольких минут Вам будет сформирована регистрационная карта, содержащая логин и первичный пароль, останется лишь поменять пароль (на постоянный), который будет известен только Вам и пользоваться Интернет — сервисом. Сервис позволяет получить информацию об объектах имущества и транспортных средствах, о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, о задолженности по налогам перед бюджетом, контролировать состояние расчетов с бюджетом, оплачивать налоги в режиме онлайн или распечатывать квитанции на уплату налоговых платежей.

**Отдел учета и работы
с налогоплательщиками
Межрайонной ИФНС
России № 25 по РО**

Впервые опубликовано
в журнале «Главная книга» 2015, № 4

Спасет ли от штрафа ПФР

срочное исправление индивидуальных сведений после выездной проверки

Одно из нарушений, за совершение которых организацию могут привлечь к ответственности после проведения проверки Пенсионным фондом, - это недостоверность сведений в персонифицированной отчетности¹. Но не всегда выявление недостоверности контролерами приводит к обязанности компании заплатить штраф.

Все привыкли к тому, что если страхователь в период отчетной кампании представит в свое отделение ПФР персонифицированные сведения на работников с ошибками, то, обнаружив сей факт, специалисты Фонда в ответ направят организации уведомление о необходимости их устранить. После этого у страхователя есть 2 недели на исправление неточностей и повторную отправку отчетности в Фонд. А если организация этого не сделает, то ПФР сам скорректирует сведения на основании тех данных, которые у него есть. Такие правила установлены Инструкцией о порядке ведения персонифицированного учета, и они вполне соответствуют требованиям Закона № 27-ФЗ о том, что страхователь вправе дополнять и уточнять переданные индивидуальные сведения на застрахованных лиц по согласованию с Фондом².

Кроме того, ПФР еще в 2004 г. высказывал свою позицию: если страхователь успевает исправить обнаруженные Фондом ошибки в течение 2 недель, то санкции за недостоверность к организации могут не применяться³. В связи с этим возникает вопрос: вправе ли ПФР штрафовать организацию, если она в указанные 2 недели ис-

правляет в индивидуальных сведениях ошибки, выявленные при выездной проверке?

ФАС ЦО пришел к выводу, что нет. Поскольку ни в Инструкции, ни в Письме ПФР, упомянутых выше, не сказано, что от штрафа освобождаются страхователи только при «своевременном» исправлении ошибок, обнаруженных во время отчетной кампании. И если неверные данные были выявлены при выездной проверке и уточнены в 2-недельный срок - должны работать те же самые правила, отменяющие санкции⁴. Причем решения судей поддержал ВС, не приняв к пересмотру дела. В одном случае компания сдала корректирующую персонифицированную отчетность в 2-недельный срок со дня получения акта выездной проверки, в котором содержалось предложение представить исправленные сведения⁵. В другом деле организация и вовсе не стала дожидаться от ПФР каких-либо документов и направила корректировки еще до того, как проверяющие составили акт⁶. Кстати, к схожим выводам приходили арбитражные суды и в других округах⁷.

Более того, некоторые судьи указывают: поскольку индивидуальные сведения, в которых изначально содержались ошибки и недочеты, затем были скорректированы в соответствии с законодательно установленным для этого порядком, они уже не могут считаться недостоверными. Поэтому и штраф ПФР «выписывать» был не вправе⁸.

Безусловно, такое мнение судов на руку страхователям. Однако доводы,

на которых основаны решения судей, имеют слабые места. Если вчитаться в детали упомянутого Письма и оценить выводы ПФР, не выдергивая их из контекста, то станет ясно, что Фонд давал такие разъяснения, комментируя абсолютно конкретный случай: исправление ошибки, обнаруженной территориальным отделением Фонда при приеме отчетности от страхователя в рамках обычной отчетной кампании. При таких обстоятельствах указывать на то, что это Письмо, несмотря на его 10-летний возраст, не отменено и является действующим, бессмысленно, ведь оно вообще, по сути, не имеет никакого отношения к рассматриваемой ситуации.

Кроме того, как было указано выше, исправлять ошибки компания должна на основании уведомления от ПФР. Но по итогам выездной проверки оформляется отнюдь не уведомление, а акт⁹. И хотя в ныне действующей форме акта есть строки, где контролеры могут рекомендовать страхователю внести исправления в отчетность, все же уведомление и акт — разные документы¹⁰.

Но справедливости ради отметим, что судьи игнорируют эти моменты. А значит, при необходимости страхователям, конечно, имеет смысл пользоваться приведенной судебной практикой и с уверенностью ссылаться на нее.

Верховный суд согласился с рассмотренной выше логикой судей. И это, конечно, добавляет позиции весомости. Но при споре 100%-ной гарантии в успехе дать нельзя. Ведь другие суды приходят к другим выводам и отмечают, что отменить финансовые санкции нельзя, если страхователь не самостоятельно нашел ошибку в индивидуальных сведениях, а за него это сделали ревизоры при проведении выездной проверки¹¹.

Бугаева Н.Г.

(1) ст. 17 Закона от 01.04.96 № 27-ФЗ (далее - Закон № 27-ФЗ)
(2) ст. 15 Закона № 27-ФЗ; п. 41 Инструкции, утв. Приказом Минздравсоцразвития от 14.12.2009 № 987н
(3) Письмо ПФР от 14.12.2004 № КА-09-25/13379
(4) Постановления ФАС ЦО от 27.06.2014 № А48-3361/2013, от 05.08.2014 № А48-3324/2013

(5) Определение ВС от 30.09.2014 № 310-КГ14-1896
(6) Определение ВС от 24.11.2014 № 310-КГ14-4558
(7) Постановления ФАС СКО от 02.08.2012 № А63-8401/2011; 4 ААС от 26.08.2014 № А19-7865/2014
(8) Постановления АС ЗСО от 07.11.2014 № А27-19661/2013; 4 ААС от 09.01.2014 № А19-10376/2013

(9) ч. 2 ст. 38 Закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ
(10) форма 17-ПФР (приложение № 23 к Приказу Минтруда от 27.11.2013 № 698н)
(11) Решения АС Оренбургской области от 30.10.2013 № А47-5281/2013; АС Томской области от 25.10.2012 № А67-5568/2012



Счет на оплату подписки «ГЛАВНАЯ КНИГА»

ООО «Компьютер Инжиниринг»
ИНН 6163007589, КПП 616301001

Юридический адрес:

Российская Федерация, Ростовская область,
г. Ростов-на-Дону, ул. Чехова, 62 оф. 7,8,9, Телефон 300-13-15

Почтовый адрес:

344018, г. Ростов-на-Дону,
ул. Текучева, 234, 4 этаж, Телефон: 300-12-01

Банковские реквизиты:

БИК 046015602
Кор. сч. 30101810600000000602
Расч. сч. 40702810652090102573
в банке РО №5221
Юго-Западный Банк
ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов-на-Дону

Счет № ГК-6-15 г от _____ 2015 г.

Предмет счета	Цена, руб.	Кол-во месяцев	Сумма, руб.
Предоплата за журнал «Главная книга» на 2-е полугодие 2015 года (июль-декабрь № 13-24) с учетом скидки 5%	1212,20	6	7273,20

В том числе НДС 10%: 661 рублей 20 коп

Всего к оплате: Семь тысяч двести семьдесят три рублей 20 коп

При оплате позвоните по тел 300-12-01, доб 1070, в отдел подписки: отправьте по факсу
или электронной почте kniga@compeng.ru свои реквизиты для оформления
документов и доставки журнала.

М.П.



Счет на оплату подписки «ГЛАВНАЯ КНИГА — Конференцзал»

ООО «Компьютер Инжиниринг»
ИНН 6163007589, КПП 616301001

Юридический адрес:

Российская Федерация, Ростовская область,
г. Ростов-на-Дону, ул. Чехова, 62 оф. 7,8,9, Телефон 300-13-15

Почтовый адрес:

344018, г. Ростов-на-Дону,
ул. Текучева, 234, 4 этаж, Телефон: 300-12-01

Банковские реквизиты:

БИК 046015602
Кор. сч. 30101810600000000602
Расч. сч. 40702810652090102573
в банке РО №5221
Юго-Западный Банк
ОАО «Сбербанк России»
г. Ростов-на-Дону

Счет № ГKK3-3-4 кв-15 от _____ г.

Предмет счета	Цена, руб.	Количество	Сумма, руб.
Предоплата за журнал «Главная книга — Конференцзал» на 2-е полугодие 2015 года (№ 3-4) с учетом скидки 10%	1197,90	2	2395,80

В том числе НДС 10%: 217 рублей 80 коп

Всего к оплате: Две тысячи девяносто пять рублей 80 коп

При оплате позвоните по тел 300-12-01, доб 1070, в отдел подписки: отправьте по факсу
или электронной почте kniga@compeng.ru свои реквизиты для оформления
документов и доставки журнала.

М.П.

Приглашаем на обучение эффективной работе с КонсультантПлюс !

Расписание обучающих семинаров на апрель/май*

ТЕМАТИЧЕСКИЕ СЕМИНАРЫ-ПРАКТИКУМЫ

**«Изучение основных принципов
работы с системой КонсультантПлюс NEW!
по теме «Трудовой договор — основа
трудовых отношений»**

↓
13.04.15 / понедельник / 10:00

**«Эффективные методы работы
с системой КонсультантПлюс NEW!
для решения актуальных вопросов
по теме «Государственные закупки»**

↓
08.05.15 / пятница / 14:30

БАЗОВЫЙ УРОВЕНЬ

семинар:

**«Изучение основных принципов работы с системой КонсультантПлюс :
поиск, анализ и работа с найденными документами»**

↓
для кадровиков

21.04.15 / вторник / 10:00

↓
для бухгалтеров

28.04.15 / вторник / 10:00

↓
для юристов

06.05.15 / среда / 10:00

семинар:

**«Изучение основных возможностей системы КонсультантПлюс,
необходимых в работе специалистов бюджетных учреждений»**

NEW!

→ **13.05.15** / среда / 10:00

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ

профессиональный курс:

**«Эффективные методы работы с КонсультантПлюс
для решения актуальных вопросов»**

↓
для бухгалтеров

17.04.15 / пятница / 14:30

↓
для юристов

24.04.15 / пятница / 14:30

↓
для кадровиков

15.05.15 / пятница / 14:30

**проведение обучающих семинаров уровня «Базовый» и «Профессионал»
возможно в удобное для вас время по согласованию с Учебно-методическим центром.*

Регистрация на семинары по тел.: (863)-300-12-01, доб. 1107, 1103.

На сайте ООО «Компьютер Инжиниринг» ric264.ru

Мы ждем Вас по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул.Текучева 234, 4-й этаж, офис 8

Семинары по актуальным темам трудового и налогового законодательства.
Вы сможете не только посетить семинар по интересующей вас теме,
но и получить ответы на вопросы

Приглашаем вас на семинар-тренинг

15
апреля

время
проведения
10.00 до 14.30

«Кадры в 2015 году: обязательные отчисления и законодательные изменения»

в программе семинара:

1. «Взносы с 2015 года»
2. «НДФЛ и пособия с 2015 года»
3. «Винегрет из кадровых поправок»
4. «Безвизовые иностранцы: патент вместо разрешения на работу»
5. «Иностранные работники: глобальные поправки-2015»



Ведущий семинара:

Мендель Ксения

Ведущий менеджер проекта обучения

Стоимость участия: **2360** руб. Для клиентов ООО «Компьютер Инжиниринг» - пользователей СПС КонсультантПлюс — **236** руб.
Для пользователей СПС КонсультантПлюс — **472** руб. Для пользователей справочно-правовых систем — **708** руб.
Для клиентов ООО «Компьютер Инжиниринг», имеющих сертификат «Профессионал», выданный не ранее 01.01.2014. — **бесплатно**

ближайший семинар:

29.04.15 «Зарплата: устанавливаем, выплачиваем, индексируем»
(семинар-тренинг в формате ЭКСПРЕСС)

ведущий семинара: Мендель Ксения, ведущий менеджер проекта обучения

Регистрация участников: тел.: **(863)-300-12-01**, доб. 1107, 1103,
e-mail: prosvetova@compeng.ru, www.ric264.ru

Ждем вас по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул.Текучева 234, 4-й этаж, офис 8

Семинары в апреле 2015 года

семинар-практикум «Применение специальных налоговых режимов в 2015 году»

дата: 10.04.15 | адреса трансляций: г. Ростов-на-Дону | стоимость участия в*: 4800 руб.

Лектор: Горобинская Валентина Ивановна (г. Ростов н/Д) — заместитель директора ООО «Аудиторская фирма «Аудит-Инфо», советник налоговой службы II ранга, налоговый консультант специалист консалтинговой компании.

семинар-практикум «Особенности расчета и уплаты земельного налога и налога на имущество организаций в 2014- 2015г.»

дата: 14.04.15 | место проведения: г. Ростов-на-Дону | стоимость участия*: 4950 руб.

Лектор : Гулов Анатолий Павлович (г. Ростов н/Д) — главный госналогинспектор отдела налогообложения юридических лиц Управления ФНС России по РО

онлайн-семинар «Новое в трудовом законодательстве: последние изменения, практика правоприменения, сложные ситуации» (семинар включает раздел о профессиональных стандартах в 2015 году)

дата: 15.04.15 | адреса трансляций: г. Ростов-на-Дону / филиалы | стоимость участия в*: г. Ростове-на-Дону / филиале: 2600 / 1950 руб.

Лектор: Шнайдер Светлана Анатольевна (г. Москва) — практикующий юрист с опытом прохождения проверок государственными органами (ГИТ, ФСС, ФМС, прокуратура), опытный переговорщик с отраслевыми профсоюзами, директор по персоналу ОАО «Корпорация развития Московской области».

семинар-практикум «Особенности бухгалтерского и налогового учета в строительстве в 2015 году»

дата: 17.04.15 | место проведения: г. Ростов-на-Дону | стоимость участия*: 4950 руб.

Лектор: Кострова Виктория Викторовна (г. Москва) — исполнительный директор ООО «Премьер-Аудит»

онлайн-семинар «Расчеты с работниками в 2015 году»

дата: 23.04.15 | адреса трансляций: г. Ростов-на-Дону / филиалы | стоимость участия в*: г. Ростове-на-Дону / филиале: 2690 / 2017руб.

Лектор: И.В.Гейц (г. Москва) — к.э.н., главный редактор журнала «Зарботная плата. Расчеты, учет, налоги». Автор многочисленных изданий и публикаций по вопросам заработной платы, учета и отчетности, налогообложения, разработчик ведомственных приказов ряда силовых министерств и ведомств по особенностям применения Инструкции по бюджетному учету.

семинар-практикум «Защита прав потребителей при продаже непродовольственных товаров»

дата: 24.04.15 | место проведения: г. Ростов-на-Дону | стоимость участия*: 4990 руб.

Лектор: Губин Николай Павлович (г. Ростов н/Д) — начальник отдела защиты прав потребителей ФБУЗ «ЦГиЭ в РО» Роспотребнадзора.

семинар-практикум «Правовое регулирование закупок для государственных и муниципальных нужд. Что необходимо знать поставщикам»

дата: 28.04.15 | место проведения: г. Ростов-на-Дону | стоимость участия*: 4900 руб.

Аудитор: Кабаргина Анна Николаевна (г. Ростов н/Д) — начальник отдела информационного сопровождения размещения госзаказа управления госзакупок министерства экономического развития Ростовской области.

*Клиенты ООО «Компьютер Инжиниринг» - пользователи СПС КонсультантПлюс принимают участие в семинаре на льготных условиях.

Выдаваемый документ: сертификат РЦСОТ

Заявки на участие принимаются: по тел/факсу 8(863)300-12-05, 300-12-01 или по электронной почте seminar@compeng.ru, с указанием названия семинара, Ф.И.О. и должности участника, наименования организации, контактных телефонов, реквизитов организации.