

ЧТОБ «НА СЧЁТЧИК НЕ ПРИСЕСТЬ»...

Почему надо успеть заплатить налоги на этой неделе?

Всего несколько дней осталась томичам на то, чтобы успеть заплатить налоги за 2017 год, так как 3 декабря (включительно) последний срок оплаты. Тем, кто запамятовал, напомним, что речь идет о земельном и транспортном, а также налоге на имущество физических лиц. Для этого вовсе необязательно ехать в банк (хотя, конечно, кому как удобнее). Оплату можно произвести, не выходя из квартиры, - быстро, удобно и без заморочек. Вся процедура оплаты онлайн займет не более пяти минут - для этого всего лишь нужно воспользоваться сервисами Федеральной налоговой службы: «Заплати налоги», «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и программой «Налоги ФЛ» для мобильных устройств. Также можно произвести оплату, прибегнув к помощи банков или посредством платежных терминалов.



Томичи пока не спешат

Всего, как сообщает налоговая служба в Томской области, в общей сложности налогоплательщикам города за находившееся у них в собственности имущество за прошлый год начислено 1,15 миллиарда рублей налогов. Однако пока уплачено всего порядка 587 миллионов рублей или 51% от общей начисленной суммы. Остальные собственники платить налоги явно не торопятся, несмотря на то, что предельный срок оплаты уже почти наступил. Самыми сознательными из всех оплативших оказались собственники земли - именно от них поступило более 58 процентов от общей суммы. За ними следуют владельцы транспорта и только потом уже собственники имущества.

Что же последует за неоплаченным вовремя налогом, чем чревато это для горожан и насколько непунктуальность и забывчивость может быть дорогой для налогоплательщика?

Чем дольше - тем хуже

Уже с 4 декабря тем, кто про уплату налогов так и не вспомнил, начнут начис-

лять пени. Чем дольше не будет оплаты - тем хуже для налогоплательщика. Потому что мало того, что долг будет расти, как снежный ком, это еще и неминуемо приведет к весьма неприятным последствиям. Таким как ограничение выезда за границу, арест счетов и распродажа личного имущества должника. К тому же, если государство задействует принудительные механизмы взыскания, то налогоплательщику помимо долга и пеней придется заплатить еще государственную пошлину и исполнительский сбор Федеральной службы судебных приставов. То есть ворох крупных неприятностей будет обеспечен.

Если вы работающий человек, то долги (в случае принудительного взыскания) начнут удерживать с вашей зарплаты. Если пенсионер или студент - со стипендии либо с пенсии. Также судебные исполнители имеют полное право приостановить движение по всем вашим счетам, наложить арест на имеющееся имущество и, наконец, продать его в счет погашения долга. Только в минувшем году суды удовлетворили 5,5 миллиона заявлений налоговиков о принудительном взыскании. Только взвесьте в эту цифру!

В общем, обязанность по уплате налогов выполнить все равно придется, но лучше это сделать вовремя, потому как потом это удовольствие обойдется вамкратно дороже.

«А нам не приходило!»

Налоговое уведомление направляется налогоплательщикам не позднее 30 рабочих дней до наступления срока уплаты налогов вместе с платежными документами на их уплату по адресу места жительства (регистрации) налогоплатель-

щика. Но если вы вдруг вы по каким-то причинам его не получили - еще не повод полагать, что вы никому ничего не должны. Уведомление могло затеряться по причинам, от налоговиков не зависящим. Но восстановить его совсем не проблема, это можно сделать в любой налоговой инспекции. Исключение составляют те, на которые возложены специализированные функции единых регистрационных центров, инспекции по централизованной обработке данных, работе с крупнейшими налогоплательщиками и инспекции ФНС России по федеральным округам. Еще проще и быстрее воспользоваться в этом случае опять же «Личным кабинетом налогоплательщика», зарегистрировавшись на сайте налоговой службы. Там вы будете видеть всю подробную информацию.

Чего бы брату не отдать?

Многие горожане часто интересуются, почему уведомление не отдадут родственникам, даже членам семьи? Специалисты на этот счет поясняют, что сведения, которые содержатся в налоговом уведомлении, составляют налоговую тайну, а она по закону не может передаваться третьим лицам. Поэтому никто, кроме самого налогоплательщика, не может получить предназначенное ему налоговое уведомление. Но в этом случае, кстати, есть и исключение - уполномоченные представители. У несовершеннолетних детей - это их родители, у остальных граждан - люди, имеющие надлежаще оформленную доверенность для представительства в налоговых органах.

А случается и обратная ситуация - законопослушный гражданин ожидает начисление налога и вдруг обнаружи-

ТОМУ, У КОГО ЕСТЬ ШЕСТЬ СОТОК

С 2017 года пенсионеры, ветераны, инвалиды и некоторые другие категории граждан (полный перечень указан в п. 5 статьи 391 НК РФ) получили право на вычет при расчете земельного налога. В их случае сумма налога уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров по одному земельному участку независимо от категории земли. Если участок 6 соток и меньше, платить налог не нужно, если превышает 6 соток, его рассчитают за оставшуюся площадь. Человек, имеющий два или больше участков, может выбрать тот, в отношении которого будет действовать вычет, и направить уведомление об этом в любую налоговую до 1 ноября. По умолчанию вычет будет применен автоматически для одного участка с наибольшей суммой налога.

вает, что этого не произошло? Как такое может быть и в каких случаях? Налоговики поясняют, что в регионах, где налогообложение недвижимого имущества осуществляется исходя из инвентаризационной стоимости, начислений может не быть у объектов, введенных в эксплуатацию после 2013 года, так как у них отсутствует налоговая база. Впервые налог владельцам объектов в новостройках будет начислен за период, когда регион перейдет на систему налогообложения исходя из кадастровой стоимости.

Кроме того, начислений может не быть, если в инспекцию не поступили сведения из регистрирующих органов о возникновении права собственности на объекты налогообложения. Надо помнить, что у налогоплательщика есть обязанность сообщить о таких случаях в любую налоговую инспекцию - там проведут проверку.

Сергей АБРАМОВ

ГДЕ УЗНАТЬ БОЛЬШЕ?



Томск 100, 9 Fm